

9

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023.40 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023. 344 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowe oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia jako działki:

- 1) nr 1114/1 o powierzchni 0,0520 ha (obręb 1),
- 2) nr 1114/3 o powierzchni 0,0859 ha (obręb 1),
- 3) nr 1115/1 o powierzchni 0,0923 ha (obręb 1),
- 4) nr 1116/1 o powierzchni 0,0921 ha (obręb 1),
- 5) nr 1129 o powierzchni 0,1516 ha (obręb 2).

§ 3. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

mgr Mariusz Prychocki
Rada Przewodniczący
Rz-P-155

SEKRETARZ MIASTA

mgr Magdalena Kapusia

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR

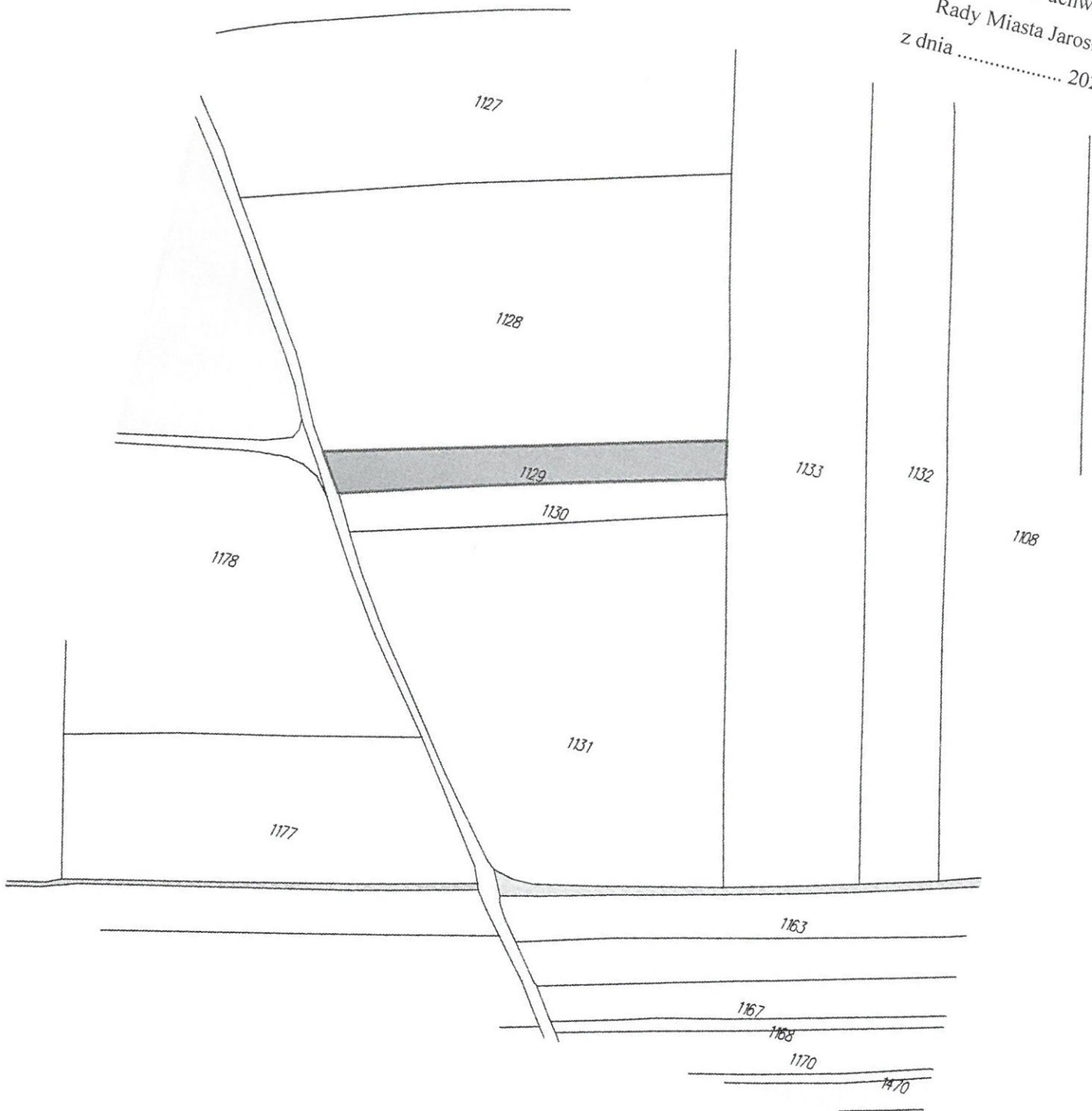
Biuro Gospodarki Nieruchomościami
miasta Jarosławia

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarostawia
z dnia 2024 r.



z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Załącznik Nr 2 do uchwały
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 2024 r.



IF95A-75AB-4ED4-BEB2-0C05B1D3F5C6. Projekt

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działki:

nr 1114/1 o powierzchni 0,0520 ha,

nr 1114/3 o powierzchni 0,0859 ha,

nr 1115/1 o powierzchni 0,0923 ha,

nr 1116/1 o powierzchni 0,0921 ha,

oraz działka położona w obrębie 2 nr 1129 o powierzchni 0,1516 ha.

Nieruchomości przeznaczone na cele upraw rolnych.

Dzierżawca któremu wygasa trzyletnia umowa dzierżawy na wymienione działki złożył kolejny wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023.40.)

i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023. 344.), na zawarcie kolejnej umowy na

czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest uchwała Rady Miasta

Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.


z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek