

**Zarządzenie Nr 68/2024**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 16. 02. 2024 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.*

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesław Pirożek

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.),  
**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**  
**(od dnia 19. 02. 2024 r. do dnia 11. 03. 2024 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW**  
**PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.**

Lp.	Nr obrębu	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena wywoławcza w PLN/netto	Uwagi
1	2	1265/1	0,2218	Nieruchomość w posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław	Teren obejmujący działkę nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Grodziszczańskiej przeznaczona na cele upraw rolnych	Czynsz dzierżawny za dwie nieruchomości wynosi netto – 500,00 zł /rocznie.	Umowa dzierżawy na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym
	2	1495	0,2586	Nieruchomość w posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław	Część działki o pow. ok. 0,0220 ha objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – RP – Tereny użytków rolnych bez prawa zabudowy, pozostała część działki nie objęta MPZP	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Grodziszczańskiej przeznaczona na cele upraw rolnych	Czynsz za I rok dzierżawy płatny do 30.04.2024 r. czynsz za II rok dzierżawy płatny do 31.03.2025 r. czynsz za III rok dzierżawy płatny do 31.03.2026 r.	

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesław Pirożek