

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni  
(od dnia 09. 02. 2024 r. do dnia 01. 03. 2024 r.)

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**- WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	3256/1	0,0716	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0017 ha przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w zabudowie szeregowej przy ulicy Kopystyńskiego w Jarosławiu	<b>131,30 zł</b> /rocznie Czynsz za okres umowy w 2024 r. płatny do 30. 04. 2024 r. Czynsze roczne od 1. 01. 2025 r płatne do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
2	4	3256/11	0,0084	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w zabudowie szeregowej przy ulicy Kopystyńskiego w Jarosławiu		

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*