

**Zarządzenie Nr 54/2024**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 07. 02. 2024 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wdzierzawienia.*

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wdzierzawienia nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Władław Pirożek*

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**  
**(od dnia 09. 02. 2024 r. do dnia 01. 03. 2024 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**- WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –**  
**PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.**

| Lp. | Nr obr. | Numer działki | Pow. (ha) | Numer KW        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania          | Opis nieruchomości  | Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto   | Uwagi   |
|-----|---------|---------------|-----------|-----------------|--|---|---|---|
| 1   | 4       | 3256/1        | 0,0716    | PR1J/00048990/8 | Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego | Część nieruchomości o pow. 0,0017 ha przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w zabudowie szeregowej przy ulicy Kopystyńskiego w Jarosławiu | <b>131,30 zł</b><br>/rocznie<br>Czynsz za okres umowy w 2024 r. płatny do 30. 04. 2024 r. | Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony |
| 2   | 4       | 3256/11       | 0,0084    | PR1J/00048990/8 | Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego | Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w zabudowie szeregowej przy ulicy Kopystyńskiego w Jarosławiu                         | Czynsze roczne od 1. 01. 2025 r. płatne do 31 marca każdego roku kalendarzowego           |   |

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*