

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**  
działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**  
**(od dnia 25. 01. 2024 r. do dnia 15. 02. 2024 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**- WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –**  
**PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	5	2859/3	0,5347	PR1J/00052253/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0028 ha położona w pobliżu os. Kombatantów w Jarosławiu zabudowana garażem tymczasowym o konstrukcji stalowej	64,00 zł /miesięcznie Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy Umowy dzierżawy na czas nieoznaczony
2	5	766	0,0357	PR1J/00097807/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0263 ha położona w pobliżu placu im. kpt. Władysława Koby w Jarosławiu przeznaczona na poprawę warunków nieruchomości przyległej.	341,90 zł/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy Umowa dzierżawy na okres trzech lat

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
**Wiesław Pirożek**