

OA.0050.35.2024

Zarządzenie Nr 35/2024
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 23. 01. 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA
działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni
(od dnia 25. 01. 2024 r. do dnia 15. 02. 2024 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
- WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	5	2859/3	0,5347	PR1J/00052253/ 1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0028 ha położona w pobliżu os. Kombatantów w Jarosławiu zabudowana garażem tymczasowym o konstrukcji stalowej	64,00 zł /miesięcznie Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
2	5	766	0,0357	PR1J/00097807/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0263 ha położona w pobliżu placu im. kpt. Władysława Koby w Jarosławiu przeznaczona na poprawę warunków nieruchomości przyległej.	341,90 zł/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy Umowa dzierżawy na okres trzech lat

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek