

Zarządzenie Nr 30/2024
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 17 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierzawienia nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

BURMISTRZ
MIASTA JAROSŁAWIA
37-500 Jarosław, Rynek 1

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**(od dnia 18. 01. 2024 r. do dnia 08. 02. 2024 r.)****WYKAZ NIERUCHOMOŚCI****- WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.**

| Lp. | Nr obr. | Numer działki | Pow. (ha) | Numer KW | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto | Uwagi |
|-----|---------|---------------|-----------|-----------------|--|--|---|---|
| 1 | 5 | 2559/3 | 0,5347 | PR1J/00052253/1 | Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego | Część nieruchomości o pow. 0,0028 ha położona w pobliżu os. Kombatantów w Jarosławiu zabudowana garażem tymczasowym o konstrukcji stalowej | 64,00 zł /miesięcznie Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Umowy dzierżawy na czas nieoznaczony |
| 2 | 5 | 2343 | 0,0007 | PR1J/00052253/1 | Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony konturem 5KP – tereny komunikacji pieszej z towarzyszeniem zieleni. | Część nieruchomości o pow. 0,0002 ha położona przy ulicy Słowackiego w Jarosławiu zabudowana obiektem handlowym typu kiosk | 140,00 zł /miesięcznie Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Umowy dzierżawy na okres trzech lat |
| | 5 | 2342/10 | 0,0047 | PR1J/00057463/1 | Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczony konturem 5KP – tereny komunikacji pieszej z towarzyszeniem zieleni. | Część nieruchomości o pow. 0,0005 ha położona przy ulicy Słowackiego w Jarosławiu zabudowana obiektem handlowym typu kiosk | | |
| 3 | 3 | 1260/16 | 0,1180 | PR1J/00049199/0 | Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego | 1/2 niewydzielonej części nieruchomości położonej w pobliżu ulicy Stefana Okrzei w Jarosławiu przeznaczona na ogródek warzywno - rekreacyjny | 141,51 zł/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego | Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony |
| 4 | 3 | 1541/2 | 0,0770 | PR1J/00066950/8 | Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego | Nieruchomość położona przy ulicy Garbarze z przeznaczeniem na działalność handlową | 815,00 zł / miesięcznie Czynsz dzierżawny płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Umowa dzierżawy na okres dwudziestu lat |

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek