

OBWIESZCZENIE

z dnia 29 grudnia 2023 r.

Stosownie do art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1812, ze zm.), w związku z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.)

WOJEWODA PODKARPACKI

ZAWIADAMIA

że na wniosek z dnia 20 stycznia 2023 r., złożony przez Panią Annę Sowę, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – pełnomocnika Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa, **zostało wszczęte postępowanie administracyjne znak: N-VIII.7820.3.1.2023**, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych pn.: „Zabezpieczenie przed powodzią terenu m. Jarosławia poprzez zmianę parametrów hydraulicznych koryta pot. Szewnia w km od 16+115 do 16+761 – część I”, zlokalizowanej na działkach objętych projektowanym obszarem inwestycji, o numerach ewidencyjnych:

I. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI NIEZBĘDNE DO REALIZACJI INWESTYCJI, POŁOŻONE W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN INWESTYCJI

• **powiat jarosławski, miasto Jarosław, obręb 0005 Jarosław**

1/43 (1/78, 1/79,1/80), 1/44 (1/75, 1/76, 1/77), 859/2 (859/3, 859/4), 859/1 (859/5, 859/6), 856/1 (856/5, 856/6), 853/8 (853/11, 853/12), 853/5 (853/9, 853/10), 852 (852/1, 852/2), 851 (851/1, 851/2), 849/4 (849/14, 849/15), 853/6, 853/7, 853/3, 849/7, 800/1 (800/3, 800/4), 801/4, 927 (927/1, 927/2), 862 (862/1, 862/2, 862/3, 862/4, 862/5), 861 (861/1, 861/2, 861/3, 861/4, 861/5), 869 (869/1, 869/2), 864 (864/1, 864/2, 864/3), 863 (863/1, 863/2, 863/3).

ę wyłuszczonej czcionką oznaczono działki znajdujące się w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek powstałych po podziale

**II. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE POZA LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN INWESTYCJI,
NIEZBĘDNE DO JEJ FUNKCJONOWANIA, WOBEC KTÓRYCH
TRWALE OGRANICZA SIĘ SPOSÓB KORZYSTANIA**

- **powiat jarosławski, miasto Jarosław, obręb 0005 Jarosław**

862/1 (862).

** wyłuszczonej czcionką oznaczono działkę znajdującą się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, niezbędną do jej funkcjonowania, w nawiasie wskazano numer działki przed podziałem*

**III. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE POZA LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN INWESTYCJI,
DLA KTÓRYCH INWESTOR ZŁOŻYŁ OŚWIADCZENIE
O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ
NA CELE BUDOWLANE**

- **powiat jarosławski, miasto Jarosław, obręb 0005 Jarosław**

**901, 891/2, 891/1, 877/8, 877/11, 877/10, 863/1 (863), 863/3 (863), 861/4 (861), 861/2 (861),
801/3, 872, 769/1, 769/2, 862/1 (862), 3064, 801/5, 853/12 (853/8), 864/1 (864).**

** wyłuszczonej czcionką oznaczono działki znajdujące się w granicach terenu, dla którego inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem*

**IV. NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE POZA LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN INWESTYCJI, DLA KTÓRYCH INWESTOR ZŁOŻYŁ
WNIOSEK O NAŁOŻENIE OBOWIĄZKU DOKONANIA PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCYCH
SIECI UZBROJENIA TERENU**

- **powiat jarosławski, miasto Jarosław, obręb 0005 Jarosław**

1/77 (1/44), 1/75 (1/44), 1/45, 859/4 (859/2), 869/2 (869), 766.

** wyłuszczonej czcionką oznaczono działki znajdujące się w granicach terenu, dla którego inwestor złożył wniosek o nałożenie obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, w przypadku działek podlegających podziałowi, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem*

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie, ul Grunwaldzka 15, w dniach pracy urzędu,

po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 17 867 15 77) i złożyć swoje wnioski i zastrzeżeniami do czasu wydania w tej sprawie rozstrzygnięcia.

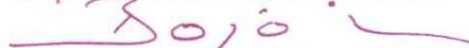
W myśl art. 49 kpa doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z dyspozycją art. 7 ust. 7 pkt 1, 2 i 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania:

- 1) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania takiej decyzji, można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.).

Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w ust. 7 pkt 1, jest nieważna (art. 7 ust. 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych).

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO



Marek Bajdak

Dyrektor Wydziału Nieruchomości