

7

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 20 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023.40 z późn.zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023. 344 z późn.zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

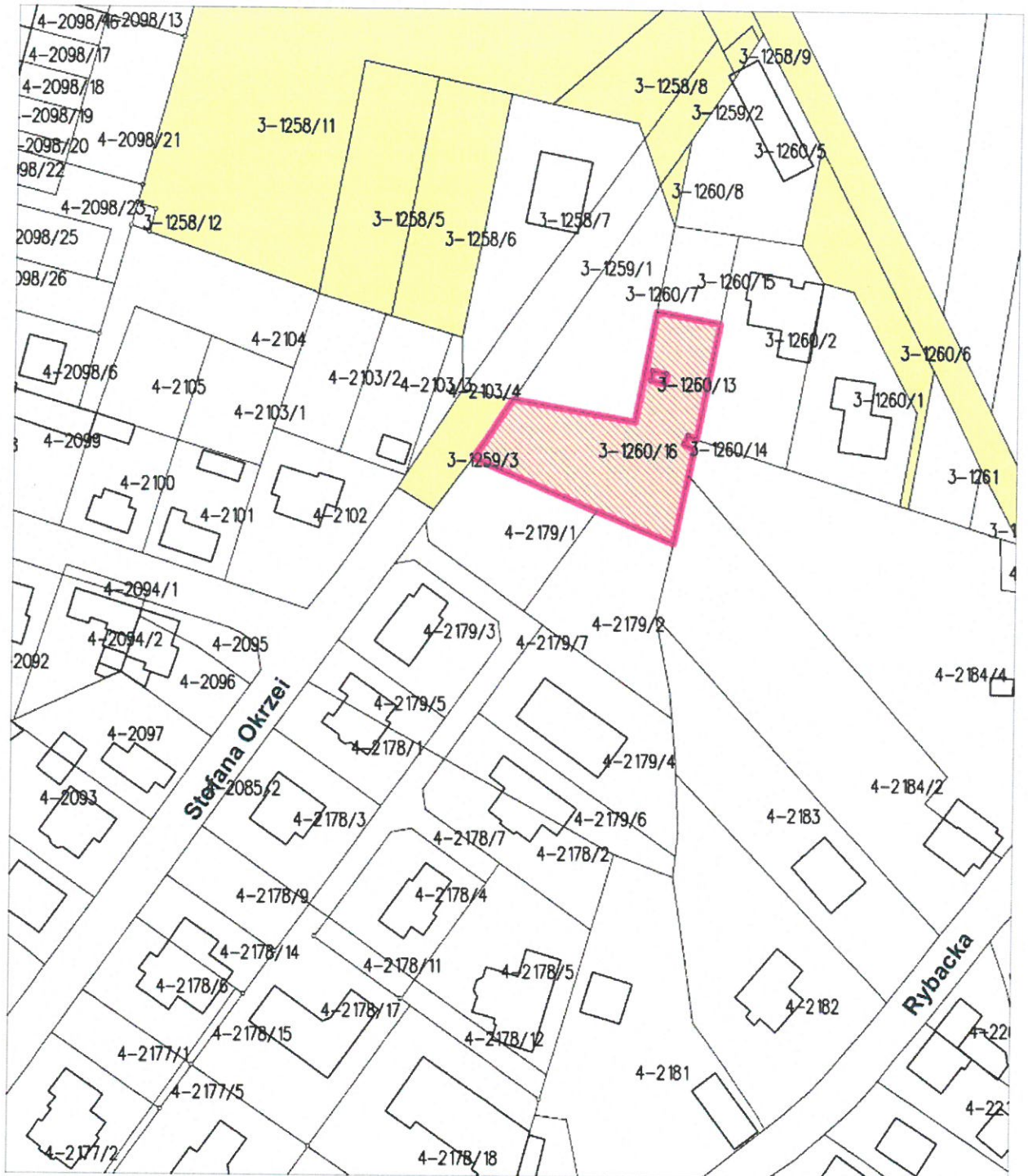
- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 3** jako działka nr **1260/16** o powierzchni 0,1180 ha z przeznaczeniem na ogródek warzywno – rekreacyjny.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
**mgr Wiesław Pirożek**

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Oceny Środowiska

**ADCA PRAWNY**  
*Maria Drabik*  
Rz(P) 122

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miasta Jarosławia  
z dnia 20 grudnia 2023 r.



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 1260/16 o powierzchni 0,1180 ha z przeznaczeniem na ogródek warzywno – rekreacyjny.

Nieruchomość objęta jest dwoma umowami dzierżawy na czas nieoznaczony po ½ niewydzielonej części nieruchomości. Małżonka jednego z Dzierżawców, który zmarł zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o kontynuację dzierżawy i zawarcie umowy na cele ogródka warzywno – rekreacyjnego.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2023.40 z późn.zm..) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2023. 344.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*