

**Zarządzenie Nr 499/2023**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 05 grudnia 2023 r.**

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.*

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344).

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

## § 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

## § 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

## § 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

## § 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

## § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z UP. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
dr Dariusz Tracz

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni  
(od dnia 06. 12. 2023 r. do dnia 27. 12. 2023 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW  
- PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA.**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	2429	0,1070	PR1J/00048990/8	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – KDD – 09 – Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Część nieruchomości o pow. 8,50 m2 położona przy Placu Mickiewicza z przeznaczeniem na usytuowanie pojemników na odpady	107,95/rocznie Czynsz płatny do 31 marca 2024 r.	Umowa dzierżawy na okres jednego roku od 01.01.2024r. do 31.12.2024 r.
2	4	1968/1	0,0455	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0018 ha położonej przy ulicy Chopina w Jarosławiu, zabudowanej garażem tymczasowym	64,00 zł/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
3	3	1798	0,0823	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Garbarze przeznaczona na cele upraw rolnych	70,05/ rocznie. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*[Podpis]*  
dr Dariusz Tracz