

OA.0012.4.9.2023

PROTOKÓŁ

z odbytego w dniu **25 września 2023 roku** posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia o godz. **9.30** w Urzędzie Miasta Jarosławia – Ratusz, Rynek 1.

Obrady otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Krzysztof Kiper**. Po powitaniu radnych oraz gości Przewodniczący poinformował, że zgodnie z listą obecności na 13- osobowy skład Komisji w obradach uczestniczy 8 członków.

Radna Monika Więckowska przybyła na obrady Komisji z opóźnieniem o godzinie 9.45.

Radni nieobecni- usprawiedliwieni: Szczepan Łąka i Mariusz Walter

Radni nieobecni: Marcin Nazarewicz, Agnieszka Wywrót.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Pan Waldemar Paluch – Burmistrz Miasta,
2. Pan Wiesław Pirożek – Zastępca Burmistrza Miasta,
3. Pani Anna Gołąb – Skarbnik Miasta,
4. Pan Mariusz Prychocin – Radca Prawny Urzędu Miasta,
5. Pani Edyta Pytko – Dyrektor Wydziału Biura Pozyskiwania Funduszy,
6. Pani Magdalena Zarębska-Lorenowicz – Dyrektor Wydziału Infrastruktury Technicznej Urzędu Miasta Jarosławia,

Przewodniczący Komisji Krzysztof Kiper zaproponował następujący porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w druku 9.
2. Sprawy bieżące.

Wobec braku uwag porządek obrad Komisji został przyjęty przez aklamację.

Ad.1.

Projekt uchwały nr 9 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Uzasadnienie:

Nieruchomość położona jest przy ul. Chopina w Jarosławiu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1968/1 o powierzchni 0,0455 ha. zabudowana w części szeregiem garaży o konstrukcji stalowej.

Osoba która posiadała umowę dzierżawy na czas nieoznaczony na część nieruchomości o powierzchni 0,0018 ha zabudowaną garażem stalowym zmarła.

Do Burmistrza Miasta Jarosławia wpłynął wniosek współmałżonki zmarłego o zawarcie umowy dzierżawy na opisaną wyżej część nieruchomości. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023.40 z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023. 344z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec braku uwag i wniosków członkowie Komisji przystąpili do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 9.

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 7 członków, projekt uchwały druk nr 9 został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

Ad 2.

W tym punkcie porządku obrad głos zabierali: wiceprzewodnicząca Rady Miasta Bożena Łanowy, radna Dorota Batiuk-Jankiewicz, radny Wiesław Strzypek oraz radny Piotr Kozak, podnosząc temat:

- inwestycji związanej z budową budynku mieszkalnego przy ul. Szarych Szeregów w ramach SIM Podkarpacie (na jakim etapie znajduje się realizacja wspomnianej inwestycji),*
- konieczności odmalowania pasów drogowych na przejściach dla pieszych, linii jezdni i innych znaków poziomych na drogach w mieście,*
- organizacji ruchu na Rynku po zakończeniu inwestycji związanej z przebudową płyty Rynku,*
- łamania przepisów drogowych przez niektórych kierowców (jazda pod prąd ulicą Bałki Puzon),*
- podrzucania odpadów na śmietniki Wspólnot Mieszkaniowych na os. 1000-lecia w Jarosławiu (w celu uniknięcia tego procederu, proponowano zastosowanie kodów kreskowych dla mieszkańców wspólnot)*

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia Krzysztof Kiper o godzinie 10.04 dokonał zamknięcia obrad.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej
Rady Miasta Jarosławia

Krzysztof Kiper

Sporządziła:


mgr Marta Maziarka
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego