

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Prace remontowe w trzech lokalach mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Jarosław, polegające na wymianie instalacji elektrycznej.

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA JAROSŁAW

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900520

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Jarosław

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@um.jaroslaw.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miastojaroslaw.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Prace remontowe w trzech lokalach mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Jarosław, polegające na wymianie instalacji elektrycznej.

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1a51b910-5dd3-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00417473

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-09-28

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00128236/11/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remonty w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.4.14.2023

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 17400,98 PLN**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są prace remontowe w trzech lokalach mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Jarosław, polegające na wymianie instalacji elektrycznej.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie czynności związane z pracami remontowymi w trzech lokalach mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Jarosław, położonych w Jarosławiu na ul. 3-go Maja, na ul. Sikorskiego i na os. 1000-lecia, polegającymi na wymianie instalacji elektrycznej zgodnie z zaleceniami zawartymi w aktualnych protokołach pomiaru przekazanych przez administratora rzeczonych budynków, w tym:

1) Lokal przy ul. 3-go Maja

Prace montażowe i przygotowawcze:

- KNR 4-03 1121-05

Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych jednobiegunowych ze ściany 9 szt.,

- KNR 4-03 1134-01

Demontaż lamp oświetleniowych – 5 szt.,

- KNR 4-03 1116-04

Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego – 50,00 m,

- KNP 18 0820-02.01

Demontaż wyłączników – 5 szt.,

Instalacja elektryczna – nowa:

- KNR 4-03 1001-09

Mechaniczne wykucie bruzd – 50,00 m,

- KNNR 5 0302-02

Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm – 25 szt.,

- KNR 4-03 0201-02

Ułożenie przewodów 3 x 2,5 w bruzdach (obwód gniazd) – 80,00 m,

- KNR 4-03 0201-01

Ułożenie przewodów 3 x 1,5 (obwód światła) – 45,00 m,

- KNR 4-03 0203-01

Ułożenie przewodów 4 x 1,5 – 10,00 m,

- KNR 5-14 0101-01

Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg – 1 szt.,

- KNR 4-03 1014-02

Zagipsowanie bruzd – 0,2 m³,

- Kalkulacja własna

Montaż osprzęt: wyłączników, gniazdek – 15 szt.,

- KNP 18 0140-03.01

Montaż opraw lamp – 5 szt.,

- KNR 4-03 1202-02

Pomiary elektryczne – 1 pomiar.

2) Lokal przy ul. Sikorskiego

Prace montażowe i przygotowawcze:

- KNR 4-03 1121-05

Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych jednobiegunowych ze ściany 9 szt.,

- KNR 4-03 1134-01

Demontaż lamp oświetleniowych – 5 szt.,

- KNR 4-03 1116-04

Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego – 40,00 m,

- KNP 18 0820-02.01

Demontaż wyłączników – 5 szt.,

Instalacja elektryczna – nowa:

- KNR 4-03 1001-09

Mechaniczne wykucie bruzd – 50,00 m,

- KNNR 5 0302-02

Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm – 15 szt.,

- KNR 4-03 0201-02

Ułożenie przewodów 3 x 2,5 w bruzdach (obwód gniazd) – 65,00 m,

- KNR 4-03 0201-01

Ułożenie przewodów 3 x 1,5 (obwód światła) – 38,00 m,

- KNR 4-03 0203-01

Ułożenie przewodów 4 x 1,5 – 10,00 m,

- KNR 5-14 0101-01
- Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 20 kg – 1 szt.,
- KNR 4-03 1014-02
- Zagipsowanie bruzd – 0,2 m³,
- Kalkulacja własna
- Montaż osprzęt: wyłączników, gniazdek – 15 szt.,
- KNP 18 0140-03.01
- Montaż opraw lamp – 5 szt.,
- KNR 4-03 1202-02
- Pomiary elektryczne – 1 pomiar.

3) Lokal przy ul. Sienkiewicza

Prace montażowe i przygotowawcze:

- KNR 4-03 1121-05
- Demontaż gniazd bezpiecznikowych zwykłych jednobiegunowych ze ściany 9 szt.,
- KNR 4-03 1134-01
- Demontaż lamp oświetleniowych – 5 szt.,
- KNR 4-03 1116-04
- Demontaż przewodów kabelkowych z podłoża ceglanego lub betonowego – 40,00 m,
- KNP 18 0820-02.01
- Demontaż wyłączników – 5 szt.,

Instalacja elektryczna – nowa:

- KNR 4-03 1001-09
- Mechaniczne wykucie bruzd – 40,00 m,
- KNNR 5 0302-02
- Puszki instalacyjne podtynkowe podwójne o śr. do 60 mm – 15 szt.,
- KNR 4-03 0201-02
- Ułożenie przewodów 3 x 2,5 w bruzdach (obwód gniazd) – 60,00 m,
- KNR 4-03 0201-01
- Ułożenie przewodów 3 x 1,5 (obwód światła) – 35,00 m,
- KNR 4-03 0203-01
- Ułożenie przewodów 4 x 1,5 – 10,00 m,
- KNR 5-14 0101-01
- Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 20 kg – 1 szt.,
- KNR 4-03 1014-02
- Zagipsowanie bruzd – 0,2 m³,
- Kalkulacja własna
- Montaż osprzęt: wyłączników, gniazdek – 15 szt.,
- KNP 18 0140-03.01
- Montaż opraw lamp – 5 szt.,
- KNR 4-03 1202-02
- Pomiary elektryczne – 1 pomiar.

3.10.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w zakresie swojej działalności wyszczególnione ma czynności związane z utrzymaniem czystości terenów, budynków, obiektów, zagospodarowywaniem i tworzeniem terenów zieleni itp. Celem utworzenia spółki jest wykonywanie tego typu usług na zlecenie wyłącznie Gminy Miejskiej Jarosław. Spółki założycielskie należą do Gminy Miejskiej Jarosław, co oznacza że:

- zamawiający pośrednio sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej o osoby prawnej,
- w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego,
- 100% działalności spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Miejską Jarosław.

Art. 305 ustawy PZP.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Przemyska 15

5.1.3.) Miejscowość: Jarosław

5.1.4.) Kod pocztowy: 37-500

5.1.5.) Województwo: podkarpackie

5.1.6.) Kraj: Polska