

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Usługi**

Remont instalacji grzewczej w 3 lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Jarosław, polegający na dostawie i montażu istniejących niesprawnych piecyków gazowych.

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA JAROSŁAW

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650900520

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Jarosław

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-500

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@um.jaroslaw.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miastojaroslaw.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Remont instalacji grzewczej w 3 lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Jarosław, polegający na dostawie i montażu istniejących niesprawnych piecyków gazowych.

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b556ddb-5d36-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00416716

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2023-09-27

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00128236/11/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remonty w lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.4.13.2023

3.3.) Rodzaj zamówienia

Usługi

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 33124,06 PLN**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont instalacji grzewczej w 3 lokalach mieszkalnym wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Jarosław, polegający na dostawie i montażu (wymianie) istniejących niesprawnych piecyków gazowych dwufunkcyjnych z zamkniętą komorą spalania (wraz z wkładem kominowym).

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszystkie czynności związane z wykonaniem remontu instalacji grzewczej (dostawa, montaż i wymiana istniejących niesprawnych piecyków gazowych dwufunkcyjnych z zamkniętą komorą spalania, wraz z wkładem kominowym) w 3 lokalach mieszkalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Jarosław, położonych w Jarosławiu: przy ul. Zwierzynieckiej i przy ul. Sienkiewicza, zgodnie z zaleceniami oceny technicznej kotłów gazowych przekazanych przez administratora budynków, w tym:

1) Lokal przy ul. Zwierzynieckiej

KNR-W 2-15 0315-01 – demontaż i montaż nowego pieca gazowego dwufunkcyjnego IMMERGAS 24kW wraz z podejściem i złączkami:

- piec gazowy z zamkniętą komorą spalania – 1 szt.,
- rury spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 1 szt.,
- kolana spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 2 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego czarne – 8 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane – 4 szt.,
- materiały pomocnicze (od M) – 1,5 %,
- środek transportowy – 0,14 m-g,

Kalkulacja własna – komin spalinowy (wkład kominowy) jednościenny ze stali kwasoodpornej dn 60 mm w skład którego wchodzi: rura dn 60 pojedyncza, kolano podwójne dn 100, rura 0,25 podwójna dn 100, zakończenie płyta dachowa + adapter + rozeta.

2) Lokal przy ul. Zwierzynieckiej

KNR-W 2-15 0315-01 – demontaż i montaż nowego pieca gazowego dwufunkcyjnego IMMERGAS 24kW wraz z podejściem i złączkami:

- piec gazowy z zamkniętą komorą spalania – 1 szt.,
- rury spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 1 szt.,
- kolana spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 2 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego czarne – 8 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane – 4 szt.,
- materiały pomocnicze (od M) – 1,5 %,
- środek transportowy – 0,14 m-g,

Kalkulacja własna – komin spalinowy (wkład kominowy) jednościenny ze stali kwasoodpornej dn 60 mm w skład którego wchodzi: rura dn 60 pojedyncza, kolano podwójne dn 100, rura 0,25 podwójna dn 100, zakończenie płyta dachowa + adapter + rozeta.

3) Lokal przy ul. Sienkiewicza

KNR-W 2-15 0315-01 – demontaż i montaż nowego pieca gazowego dwufunkcyjnego IMMERGAS 24kW wraz z podejściem i złączkami:

- piec gazowy z zamkniętą komorą spalania – 1 szt.,
- rury spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 1 szt.,
- kolana spalinowe z blachy stalowej ocynkowanej – 2 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego czarne – 8 szt.,
- łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane – 4 szt.,
- materiały pomocnicze (od M) – 1,5 %,
- środek transportowy – 0,14 m-g,

Kalkulacja własna – komin spalinowy (wkład kominowy) jednościenny ze stali kwasoodpornej dn 60 mm w skład którego wchodzi: rura dn 60 pojedyncza, kolano podwójne dn 100, rura 0,25 podwójna dn 100, zakończenie płyta dachowa + adapter + rozeta.

3.10.) Główny kod CPV: 45331110-0 - Instalowanie kotłów**SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w zakresie swojej działalności wyszczególnione ma czynności związane z utrzymaniem czystości terenów, budynków, obiektów, zagospodarowywaniem i tworzeniem terenów zieleni itp. Celem utworzenia spółki jest wykonywanie tego typu usług na zlecenie wyłącznie Gminy Miejskiej Jarosław. Spółki założycielskie należą do Gminy Miejskiej Jarosław, co oznacza że:

- zamawiający pośrednio sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej o osoby prawnej,
- w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego,
- 100% działalności spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Miejską Jarosław.

Art. 305 ustawy PZP.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

5.1.2.) Ulica: Przemyska 15

5.1.3.) Miejscowość: Jarosław

5.1.4.) Kod pocztowy: 37-500

5.1.5.) Województwo: podkarpackie

5.1.6.) Kraj: Polska