UMOWA ……./2023

projekt

W dniu ……………… 2023 r. pomiędzy Gminą Miejską Jarosław z siedzibą w Jarosławiu, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław, reprezentowaną przez:

Pana Dariusza Tracza – Zastępcę Burmistrza Miasta Jarosławia,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Jarosławia Pani Anny Gołąb,

zwaną dalej **„Zamawiającym”,** a

Jarosławskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółką z o.o. reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej **„Wykonawcą”,**

na podstawie art. 214 ust 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych zawarta została umowa o następującej treści:

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty związane z

**zagospodarowaniem roślinnym zieleńca wraz z instalacją małej architektury na Osiedlu Wojska Polskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego pn. ”Zielone Osiedla Wojska Polskiego”** szczegółowo opisane w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część umowy jako Załącznik Nr 1

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzieńzawarcia umowy

2. Roboty będące przedmiotem umowy zakończone zostaną w terminie 60 dni od zawarcia umowy.

**§ 3**

Wykonawca oświadcza, że zamówienie wykona osobiście.

**§ 4**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wszystkie osoby które wykonywać będą czynności faktyczne związane z przedmiotem umowy o których mowa w § 1 umowy, a których realizacja polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
			2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania czynności wynikających z umowy.
			3. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia osób o których mowa w ust.1.
			4. W przypadku nie przedstawienia w terminach raportu stanu i sposobu zatrudnienia Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych).
			5. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie w/w osoby lub osób innymi osobami pod warunkiem że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia określone przez Wykonawcę w ofercie.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych o których mowa w ust. 4

 z przysługującego mu wynagrodzenia

**§ 5**

1. Ustala się wynagrodzenie należne z tytułu realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 na kwotę brutto ……………………….zł ( słownie ………………………………………………)
2. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu rzeczowego zadania w trakcie jego

 realizacji. Wartość prac wyłączonych zostanie ustalona w oparciu o stosowne pozycje kosztorysu

 ofertowego. W takim przypadku nastąpi zmiana wynagrodzenia umownego i ustalenie jego

 nowej wysokości w formie aneksu do umowy.

**§ 6**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbędzie się fakturą końcową , którą zamawiający zapłaci po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu ich odbioru.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do **15 dni** licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

**3**. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikającej z umowy za pośrednictwem metody MPP (Split payment).

**4**. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie (fakturze):

a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności,

b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych od

1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

**§ 7**

**1.**Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) przekazanie Wykonawcy terenu wykonywania prac w terminie do trzech dni od dnia zawarcia umowy

 2) zapłata za wykonane i odebrane roboty,

**2.** Do obowiązków Wykonawcy należy:

1) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia na terenie prowadzonych robót należytego ładu i porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony obiektów i urządzeń znajdujących się w obszarze działania będzie utrzymywał teren robot w należytym porządku.

2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi pracami.

**§ 8**

Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z warunkami

w terenie oraz, że posiada wymagane uprawnienia do wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy.

**§ 9**

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego będzie Pan Artur Zwolski – Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia.

2. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy będzie: …………………………………………………………………….

**§ 10**

**1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:**

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad.

3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości

 **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 umowy.

**2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:**

1) za zwłokę w przekazaniu terenu na którym będą wykonywane prace w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości

 **10 %** wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

**3.** Łączną maksymalną wysokość kar umownych jaką dochodzić może strona niniejszej umowy ustala się na poziomie 30% wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust.1

**§ 11**

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu **14 dni** od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości.
3. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi wynosić będzie **14 dni** chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
4. Z czynności odbioru końcowego, zostanie spisany protokół.

**§ 12**

* + - 1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru nasadzeń.
			2. Zamawiający w razie stwierdzenia wad przedmiotu Umowy w okresie rękojmi przedłoży Wykonawcy stosowną reklamację w formie pisemnej, faksem lub telefonicznie. Reklamacja przekazana faksem lub telefonicznie zostanie bezzwłocznie potwierdzona pismem.
			3. Wykonawca, w ramach rękojmi za wady ujawnione w okresie o którym mowa w ust 1, jest zobowiązany:

 1) w przypadku stwierdzenia wad (uschnięte lub chore drzewa lub krzewy) nasadzonego

 przedmiotu umowy w trakcie trwania okresu pielęgnacji - do ich usunięcia i wymiany na nowe

 wolne od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

 2) wykonawca w okresie rękojmi za wady poniesie wszystkie koszty związane z wymianą

 uschniętych lub chorych drzew i krzewów.

* + - 1. W razie zwłoki z wykonaniem obowiązków określonych w ust.3 Zamawiający - po uprzedzeniu Wykonawcy – może powierzyć usunięcie wady osobie trzeciej i obciążyć kosztami Wykonawcę.

**§ 13**

Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć podczas realizacji projektu w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.

**§ 14**

**1.** Z zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie, Strony zobowiązują się do zapewnienia poufności wszelkich informacji uzyskanych w trakcie realizacji niniejszej umowy, jej wykorzystania wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i nie ujawniania ich bez uprzedniej zgody Strony, która jest ich administratorem.

**2.** Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy wiadomości, które są publicznie dostępne bez naruszenia niniejszego zobowiązania lub znane były Stronom przed przyjęciem zobowiązania do zachowania poufności, albo zostały ujawnione drugiej Stronie przez osobę trzecią w późniejszym czasie, w sposób zgodny z prawem oraz wiadomości, które muszą zostać ujawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**3.** Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane przez Strony w związku z zawarciem i realizacja Umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r. str. 1), zwanej dalej „RODO”.

**4.** Wykonawca oświadcza, że Zamawiający spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania jego danych osobowych stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.

**5.** Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych od których dane osobowe zostały bezpośrednio lub pośrednio pozyskane w celu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 i 2.

**6.** Przekazanie danych osobowych osób wskazanych (reprezentujących) Wykonawcę oraz pracowników Wykonawcy lub też osób z nim współpracujących w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy będzie następować za wiedzą i zgodą Wykonawcy, który jest zobowiązany przekazać im niezwłocznie, po przekazaniu Zamawiającemu ich danych osobowych oświadczenie dotyczące ich przetwarzania przez Zamawiającego zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy.

**§ 15**

1. Sprawy nie uregulowane umową podlegają przepisom kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy jest:

a) opis przedmiotu zamówienia

b) protokół z negocjacji.

c) klauzula informacyjna dla Wykonawcy

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

 **Zamawiający: Wykonawca:**

|  |
| --- |
| Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych dla wykonawcy  |
| Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanego dalej RODO, informuję, że: 1. Administratorem (ADO) Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Jarosławia jest Burmistrz Miasta Jarosławia, adres siedziby: Rynek 1, 37-500 Jarosław;
2. z administratorem – Burmistrzem Miasta Jarosławia można się skontaktować za pomocą email: sekretariat@um.jaroslaw.pl, telefonicznie: 16 624-87-01 lub pisemnie na adres siedziby Administratora;
3. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, Pana Zbigniewa Piskorz, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez e:mail: iod@um.jaroslaw.pl, telefonicznie: 16 624-87-31 lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych;
4. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy, jej wykonania i rozliczenia oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane również w celu obrony/dochodzenia roszczeń, a także w celu wykazania ciążących na administratorze obowiązków prawnych - jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora danych, art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
5. Pani/Pana dane osobowe będą gromadzone i przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy oraz zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych oraz z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przez okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej;
6. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty przetwarzające na zlecenie i w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, w celu świadczenia określonych w umowie usług np. serwisu, rozwoju i utrzymania systemów informatycznych;
7. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego (tj. państw trzecich);
8. w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
* prawo dostępu do danych osobowych,
* prawo do żądania sprostowania,
* prawo do żądania usunięcia danych,
* prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
* prawo do przenoszenia danych,
* prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
1. wobec przysługującego Pani/Panu prawa do usunięcia danych ich przenoszenia oraz wniesienia sprzeciwu mają zastosowanie ograniczenia wynikające z art. 17 ust. 3, art. 20 i art. 21 RODO;
2. w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta Jarosławia Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
3. podanie danych osobowych jest dobrowolne ale niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy;
4. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie będą profilowane.
 |