

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023. 40 ze zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023.344 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 1** jako działka **nr 2286/4** o powierzchni 10,7046 ha
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Kapusta
mgr Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 2023 r.



Z up BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Kamiennej w Jarosławiu, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 2286/4 o pow. 10,7046 ha.

Obecnie nieruchomość użytkowana jest rolniczo. Przedmiotem uchwały jest zbycie w/w nieruchomości

Dla działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Natomiast zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia przyjętym Uchwałą Nr 442/XXXI/2001 Rady Miasta Jarosławia z dnia 23 kwietnia 2001 r. z ostatnią zmianą uchwaloną Uchwałą nr 877/LXIII/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 29 maja 2023 r. działka położona jest w strefie DP o dominującej funkcji przemysłowej z udziałem funkcji składowej, technicznej obsługi miasta, terenów specjalnych (wojskowych) w obszarze funkcjonalnym DP 5 o funkcji przemysłowej, gospodarczej, z funkcją uzupełniającą w postaci produkcji energii z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW z wykorzystaniem energii promieniowania słonecznego oraz powiązanych z nią urządzeń, magazynów energii i infrastruktury, a także funkcją usługową oraz częściowo strefie RZ – terenów rolnych o przewadze użytków zielonych.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska