

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 14 czerwca 2020

2327/2
Juliusza Słowackiego



UZASADNIENIE

Nieruchomość położona przy ul. Słowackiego 16 w Jarosławiu oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 1128/2 o pow. 0,0255 ha, na której usytuowane są garaże.

Dzierżawca, który posiada umowę dzierżawy na czas nieoznaczony na części nieruchomości o powierzchni 0,0018 ha zabudowanej garażem murowanym, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o rozwiązanie umowy w związku ze zbyciem garażu.

Osoba która nabyła garaż od obecnego Dzierżawcy złożyła w tut. Urzędzie wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na opisane części nieruchomości.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023.40.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023. 344.),, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy”.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Miejscem Komunalnym i Ochrony Środowiska