

OA.0012.4.7.2023

PROTOKÓŁ

z odbytego w dniu **23 czerwca 2023 r.** posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia o godz. 13.20 w Urzędzie Miasta Jarosławia – Ratusz, Rynek 1.

Obrady otworzył i prowadził **przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia Krzysztof Kiper**. Po powitaniu radnych i gości na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na trzynastoosobowy skład Komisji, w posiedzeniu uczestniczyło dziesięciu członków.

Radni nieobecni – usprawiedliwieni: Bożena Łanowy, Marcin Nazarewicz oraz Monika Więckowska.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Dariusz Tracz – Zastępca Burmistrza Miasta Jarosławia,
2. Mariusz Prychocin - Radca Prawny Urzędu Miasta Jarosławia,
3. Dyrektorzy Wydziału WIT, BSFiOI, GKN, WOS.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji Krzysztof Kiper zapoznał z porządkiem obrad, który przewiduje:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na sesję Rady Miasta na druku nr: 6 i 7.
2. Sprawy bieżące (pismo wystosowane przez Przewodniczącego Zarządy Dzielnicy nr I, w którym wyrażono negatywną opinię do propozycji podziału dzielnicy Nr I wraz zaproponowaną zmianą jej granic.

Zaproszenie na posiedzenie komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Nikt z radnych nie wniósł żadnych uwag do porządku obrad. Wobec powyższego Komisja przystąpiła do realizacji porządku obrad.

Ad 1.

Projekt uchwały nr 6 w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz zasady przeprowadzenia oceny punktowej dla tych dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla kryterium pierwszeństwa i obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych w nowo budowanym budynku mieszkalnym w ramach społecznej inicjatywy mieszkaniowej w okolicy ul. Szarych Szeregów i Konfederackiej w Jarosławiu.

W toku prowadzonej dyskusji członkowie Komisji zgłosili następujące wnioski do projektu uchwały w druku nr 6:

- 1) w § 4 ust. 3 w punkcie 2 zwiększyć liczbę punktów z 5 do 10;- wniosek zgłoszony przez radnego Piotra Kozaka (7 głosów „za” i 2 –„wstrzymujące się”)
- 2) w § 4 ust. 3 dopisać ppkt 11) o treści: *” W skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi osoba samotna, prowadząca jednoosobowe gospodarstwo domowe - 10 punktów”*; - wniosek zgłoszony przez radnego Piotra Kozaka (7 głosów „za” i 2 –„wstrzymujące się”)
- 3) w § 4 ust. 3 dopisać ppkt 12) o treści: *„W skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi osoba, która na terenie miasta Jarosławia jest najemcą*

- domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego – 5 punktów*”; - wniosek zgłoszony przez radnego Piotra Kozaka (6 głosów „za”, 1 „przeciw” i 2 – „wstrzymujące się”)
- 4) w § 4 ust. 3 w pkt 1) po słowach: „W przypadku zniesienia współwłasności obejmowałyby co najmniej jeden lokal mieszkalny” dopisać: „*na terenie Gminy Miejskiej Jarosław*”; - wniosek zgłoszony przez radnego Piotra Kozaka (8 głosów „za” i 1 – „wstrzymał się”)
 - 5) w § 4 ust. 3 w pkt 8) zwiększyć liczbę punktów z 5 do 10; - wniosek zgłoszony przez radnego Jarosława Litwiaka (przyjęty jednogłośnie -9 głosów „za”)
 - 6) w § 4 ust. 3 w ppkt 3) zwiększyć punktację z 5 do 10 punktów za każdą osobę; - wniosek zgłoszony przez radnego Mariusza Waltera (7 głosów „za” i 2 – „wstrzymujące się”)
 - 7) w § 4 ust. 3 dopisać ppkt 13) o treści: „*W skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi osoba posiadająca status repatrianta – 10 punktów*”; - wniosek zgłoszony przez radnego Mariusza Waltera (6 głosów „za” i 2 – „wstrzymujące się”)
 - 8) w § 4 ust. 3 wykreślić w całości ppkt 5). - wniosek zgłoszony przez radnego Wiesława Strzępeka (7 głosów „za” i 1 – „wstrzymał się”)

Radny Wiesław Strzępek zawnioskował o zmianę zapisu ujętego w § 4 ust. 3 w pkt 6) projektu uchwały, proponując aby wspomniany punkt 6 był w brzmieniu: „w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która na dzień złożenia wniosku ukończyła 55 lat (dla kobiet) i 60 lat (dla mężczyzn) – 10 punktów”. Ostatecznie jednak radny wycofał swój wniosek twierdząc, że na sesji Rady Miasta podejmie decyzję, czy zgłosi tę poprawkę do projektu, czy też nie.

Inną poprawkę co do zmiany zapisu w § 4 ust. 3, pkt 6) zgłosił **Radny Piotr Kozak** proponując, aby zapis punktu 6 brzmiał: „w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która na dzień złożenia wniosku ukończyła 60 lat (dla kobiet) i 65 lat (dla mężczyzn) – 10 punktów”.

Radna Dorota Batiuk- Jankiewicz przypomniała, że na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Technicznej w dniu 25 maja 2023 r. kiedy to niniejszy projekt był rozpatrywany jako druk nr 1 zgłosiła wniosek, który został przyjęty przez komisję, a był on następującej treści: ” W § 4, pkt 3 dopisać ppkt 10) o treści „W skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku wchodzi osoba znajdująca się w okresie ochrony przedemerytalnej w rozumieniu art. 39 Kodeksu pracy -10 punktów”.

Wobec zgłoszonych dwóch zbieżnych wniosków przez radnych Piotra Kozaka i Dorotę Batiuk Jankiewicz, na co zwrócił uwagę radny Wiesław Strzępek, radni wnioskodawcy ustalili, że przed sesją wypracują wspólnie jeden wniosek, który zostanie zgłoszony w poniedziałek, podczas obrad sesji Rady Miasta Jarosławia.

Wobec braku innych wniosków Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały druk nr 6 wraz z przyjętymi poprawkami.

Komisja Infrastruktury Technicznej przy: 7 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały na druku nr 6 z naniesionymi poprawkami.

Projekt uchwały nr 7 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław.

Przewodniczący Komisji Krzysztof Kiper poinformował, że współwłaściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 58/10 obręb ewidencyjny 4 Jarosław o powierzchni 0,1338 ha wystąpili z wnioskiem o przekazanie jej w drodze darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław. Na przedmiotowym terenie brak jest planu określającego przeznaczenie tego terenu. Przedmiotowa nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną służącą jako dojazd do wydzielonych działek budowlanych.

Wobec braku wniosków bądź uwag do projektu uchwały w druku nr 7 Przewodniczący Komisji Krzysztof Kiper zarządził głosowanie.

*Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały na druku nr 7.
(7 głosów „za”).*

Ad. 2

Komisja Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia przyjęła do wiadomości pismo wystosowane przez Radę Dzielnicy Nr I, w którym wyrażono negatywną opinię do propozycji podziału Dzielnicy Nr I w Jarosławiu wraz z zaproponowaną zmianą jej granic, podaną w Zarządzeniu Nr 90/2023 Burmistrza Miasta Jarosławia (załącznik Nr 1 do w/w zarządzenia).

Ustalenia i wnioski z posiedzenia Komisji z dnia 23 czerwca 2023 r. stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

*W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji Krzysztof Kiper o godzinie 14.40 dokonał zamknięcia obrad.
Na tym protokół zakończono i podpisano.*

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej
Rady Miasta Jarosławia


Krzysztof Kiper

Sporządziła:
mgr Marta Maziarka
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego