

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Miejskiej Jarosław, położonego w Jarosławiu przy ul. Podzamcze 37/4**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIEJSKA JAROSŁAW

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900520

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jarosław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-500

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@um.jaroslaw.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.miastojaroslaw.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Miejskiej Jarosław, położonego w Jarosławiu przy ul. Podzamcze 37/4

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-06a74769-32a6-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00340803

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2023-08-04

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.4.9.2023

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego należącego do Gminy Miejskiej Jarosław, położonego w Jarosławiu przy ul. Podzamcze 37/4.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

## **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

### **4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

### **4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Z dniem 31 stycznia 2017 r. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu Sp. z o.o. wspólnie z Jarosławskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. utworzyło Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. które prowadzić będzie działalność gospodarczą użyteczności publicznej w zakresie zadań własnych Gminy Miejskiej Jarosław. W dniu 19 września 2019 r. Gmina Miejska Jarosław nabyła udziały w Jarosławskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o. stanowiące 10% kapitału zakładowego Spółki.

JPK Sp. z o.o. w zakresie swojej działalności wyszczególnione ma czynności związane z utrzymaniem czystości terenów, budynków, obiektów, zagospodarowywaniem i tworzeniem terenów zieleni itp. Celem utworzenia spółki jest wykonywanie tego typu usług na zlecenie wyłącznie Gminy Miejskiej Jarosław.

## **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

### **5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.

**5.1.3.) Miejscowość:** Jarosław

**5.1.6.) Kraj:** Polska