

## BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 26.05.2023 r. do dnia 16.06.2023 r.)

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l p	NR obr	Numer KW PR1J/0000.....	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
			Numer działki	Pow. (ha)				
1	4	3640/3	2691/7	0,0537	Teren obejmujący działkę nr 2691/7 obr 4 objęty jest MPZP nr 1/12 obszaru w rejonie ul. Zamkowa, Podzamcze i Zwierzyniec-ka w Jarosławiu, zgodnie z jego zapisami przedmiotowa działka objęta jest konturem o symbolu 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka położona przy ul. Zamkowej w Jarosławiu obr 4 ogrodzona ogrodzeniem trwałym, teren płaski, kształt regularny zbliżony do prostokąta, pełne uzbrojenie działki i budynku stanowią: elektryczność, woda, gaz, kanalizacja sanitarna. Działka zabudowana: budynkiem mieszkalnym, murowanym jednorodzinny, dwukondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 193,30 m <sup>2</sup> i budynkiem garażowym o pow. użytkowej 36,20 m <sup>2</sup> . Stan techniczny budynków zadowolający. Dojazd drogą asfaltową.	645694,-	Sprzedaż w drodze przetargu
2	4	3640/3	2691/8	0,0478	Teren obejmujący działkę nr 2691/8 obr 4 objęty jest MPZP nr 1/12 obszaru w rejonie ul. Zamkowa, Podzamcze i Zwierzyniec-ka w Jarosławiu, zgodnie z jego zapisami przedmiotowa działka objęta jest konturem o symbolu 2MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka położona przy ul. Zamkowej w Jarosławiu obr 4 ogrodzona ogrodzeniem trwałym, teren płaski, kształt regularny zbliżony do prostokąta, pełne uzbrojenie działki i budynku stanowią: elektryczność, woda, gaz, kanalizacja sanitarna. Działka zabudowana: budynkiem mieszkalnym, murowanym jednorodzinny, dwukondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 203,30 m <sup>2</sup> i budynkiem garażowym o pow. użytkowej 31,20 m <sup>2</sup> . Stan techniczny budynków zadowolający. Dojazd drogą asfaltową.	679097,-	Sprzedaż w drodze przetargu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie (016) 624 8729. \*

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesław Pirożek