

Nz seje 2023
29 maja 2023 r.
Przewodniczący
Rady Miasta Jarosławia
mgr inż. Andrzej Łąka
22.05.2023

Ad. V d)

**Sprawozdanie z działalności
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
w Jarosławiu Spółka z o.o.**

za rok obrotowy 01.01.2022 - 31.12.2022



Spis treści

I. INFORMACJE OGÓLNE	3
II. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA	6
A. WYKONANIE SPRZEDAŻY NA DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ I POMOCNICZEJ	8
III. AKTUALNA I PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA	10
A. KOSZTY W UKŁADZIE RODZAJOWYM	10
B. DANE FINANSOWE KSZTAŁTUJĄCE WYNIK ZA BADANY OKRES.	11
C. ANALIZA FINANSOWA	12
D. WYNIK FINANSOWY I OCENA STANU RYZYKA.	13
E. KLUCZOWE NIEFINANSOWE WSKAŹNIKI EFEKTYWNOŚCI ZWIĄZANE DZIAŁALNOŚCIĄ PRZEDSIĘBIORSTWA.	14
F. UDZIAŁY WŁASNE	16
G. OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO.	16
H. KLUCZOWE FINANSOWE WSKAŹNIKI EFEKTYWNOŚCI ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ JEDNOSTKI.	16
IV. POSIADANE PRZEZ JEDNOSTKĘ ODDZIAŁY (ZAKŁADY).	16
V. DŁUGOTERMINOWA WIZJA DZIAŁALNOŚCI - PRZEWIDYWANY ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORSTWA... 16	16
VI. INSTRUMENTY FINANSOWE W ZAKRESIE RYZYKA-CZYNNIKI RYZYKA	18
VII. ZDARZENIA WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ JEDNOSTKI JAKIE WYSTĄPIŁY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE PO JEGO ZAKOŃCZENIU, DO DNIA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.	20
VIII. STRUKTURA ZATRUDNIENIA PWIK SP Z O. O. W JAROSŁAWIU.....	20
A. ZATRUDNIENIE INFORMACJE OGÓLNE.	20
B. STRUKTURA ZAWODOWA ZATRUDNIENIA NA DZIEŃ 31.12.2022r.	21
C. STRUKTURA ZATRUDNIENIA WG WYKSZTAŁCENIA NA DZIEŃ 31.12.2022r.....	22
D. STRUKTURA ZATRUDNIENIA WG WIEKU NA DZIEŃ 31.12.2022 r.	23
IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGADNIENÍ ŚRODOWISKA NATURALNEGO.	24
X. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU.	24
XI. INWESTYCJE, STAN NA DZIEŃ 31.12.2022 ROKU.	24
A. INWESTYCJE ZREALIZOWANE I FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH PRZEDSIĘBIORSTWA (AMORTYZACJA) W 2022 ROKU DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA.....	24
B. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA.....	26

I. INFORMACJE OGÓLNE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Spółka z o.o. jako spółka Gminy Miejskiej Jarosław prowadzi podstawową działalność statutową w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków pod adresem ul. Jana Tarnowskiego 28, 37-500 Jarosław. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 41 238 500,00 zł.

Organami Spółki są:

1. Zgromadzenie Wspólników.
2. Rada Nadzorcza.
3. Zarząd Spółki.

Przedmiot działania Przedsiębiorstwa stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa oraz użyczonych przez Gminę Miejską Jarosław.

Przedsiębiorstwo uzyskało zezwolenie: Zarządu Gminy Miejskiej Jarosław nr D/1/41/2002 z dnia 03.10.2002r. na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz Wójta Gminy Jarosław nr WG-055/1/03 z dnia 02.01.2003r. na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie miejscowości Munina i wsi Pełkinie - Wygarki. Ponadto prowadzimy sprzedaż wody i odbiór ścieków dla miejscowości Pawłosiów, Widna Góra i Kidałowice.

W dniu 6 grudnia 2022 r. nastąpiło połączenie poprzez przejęcie spółek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako spółka przejmująca z Miejskim Zakładem Komunikacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jarosławiu, jako spółka przejmowana. W następstwie tego połączenia majątek spółki przejmowanej przeszedł w drodze sukcesji uniwersalnej na spółkę przejmującą, zaś Wspólnik spółki przejmowanej otrzymał udziały spółki przejmującej.

W związku z powyższym od dnia 6 grudnia 2022 roku PWiK Jarosław Sp. z o.o. prowadzi działalność związaną z świadczeniem usług w zakresie publicznego transportu

zbiorowego w jarosławskiej komunikacji miejskiej. Przesłanki prawne, ekonomiczne oraz finansowe, zarówno w odniesieniu do łączących się spółek, jak i dla ich jedyne go Wspólnika wskazywały na zasadność ich połączenia. Dzięki temu działaniu zostaną osiągnięte wymierne korzyści zarówno w sferze ekonomicznej jak i organizacyjnej. PWiK Jarosław, jako spółka przejmująca, z dużym potencjałem organizacyjnym i ekonomicznym jest w stanie poprzez stworzenie dodatkowej formy działalności zaspokoić oczekiwania mieszkańców w zakresie zarówno społecznym jak i Właściciela spółki w zakresie ekonomicznym.

Przedsiębiorstwo prowadzi także działalność pomocniczą (dodatkową), świadcząc odpłatnie usługi dla podmiotów gospodarczych oraz osób fizycznych obejmującą m. in:

- ciśnieniowe udrażnianie kanałów i przykanalików;
- badania i analizy laboratoryjne w zakresie badania parametrów wody i ścieków;
- ciśnieniowe mycie obiektów i zbiorników;
- czyszczenie studzienek i wpustów ulicznych;
- wywóz nieczystości płynnych (opróżnianie szamb);
- usługi koparko-ładowarkami;
- usługi sprężarką z młotem;
- usługi transportowe samochodem ciężarowym – wywrotką.
- reklamę,
- wynajmem autobusów.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o. rozszerzając swoją działalność pomocniczą, świadczy odpłatnie usługi dla podmiotów gospodarczych i osób fizycznych obejmujące między innymi:

- usługi wykonywane z pomocą posiadanego sprzętu specjalistycznego;
- roboty związane z utrzymaniem, remontami dróg i chodników;

Ponadto w ramach działalności statutowej przedsiębiorstwo prowadzi procesy inwestycyjne polegające na modernizacji lub odtworzeniu majątku Spółki – finansowane z własnych środków pochodzących z odpisów amortyzacyjnych zmierzających do zaspokajania potrzeb mieszkańców w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków. Celem zapewnienia jakości usług Spółka posiada system monitoringu procesów produkcyjnych umożliwiającą natychmiastową likwidację jakichkolwiek zakłóceń w procesie, a także stałą kontrolę parametrów jakościowych.

Bieżące analizy jakości wody i zawartości zanieczyszczeń w ściekach prowadzone są przez Laboratoria Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o., które zapewniają wysoką jakość prowadzonych badań, potwierdzoną wdrożonym systemem zarządzania zgodnym z wymaganiami normy PN-EN ISO/IEC 17025: : 2005 "Ogólne wymagania dotyczące kompetencji laboratoriów badawczych i wzorcujących" oraz otrzymanym w dniu 11 września 2007 Certyfikatem Akredytacji nr AB 836 wydanym przez Polskie Centrum Akredytacji w Warszawie. Ponadto Laboratorium posiada zatwierdzenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarosławiu do wykonywania badań jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Sieci wodociągowo – kanalizacyjne, przy pomocy których dokonywane jest rozprowadzanie wody i odprowadzanie ścieków wymagają stałych remontów i modernizacji.

Budynki warsztatowe oraz przejęty tabor pojazdów po dawnym MZK Sp. z o.o. w Jarosławiu wymagają nakładów finansowych związanych z remontami, zarówno budynków jak i autobusów służących do realizowania zadań z zakresu transportu publicznego.

Pobór wody odbywa się bezpośrednio z rzeki San za pomocą trójkomorowego, żelbetowego ujęcia brzegowego, zlokalizowanego na lewym brzegu rzeki. Wydajność ujęcia zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym wynosi 14 400,00 m³/dobę. Teren ochrony bezpośredniej o powierzchni całkowitej 6 241 m² jest ogrodzony i oznakowany oraz wyłączony z użytkowania z zapewnieniem:

- odprowadzenia wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły one przedostawać się do urządzeń służących do poboru wody,
- zagospodarowania terenu zielenią,
- ograniczenia do niezbędnych potrzeb przebywania osób nie zatrudnionych stale przy urządzeniach służących do poboru wody.

Na terenie strefy ochrony bezpośredniej umieszczone są tablice informujące o ujęciu wody i zakazie wstępu nieuprawnionych osób na teren ochrony sanitarnej bezpośredniej ujęcia wody oraz wprowadzono całodobowy monitoring video.

Łączna długość eksploatowanej sieci wodociągowej wraz z przyłączami wynosi 242,7 km w tym: sieć magistralna 9,0 km sieć rozdzielcza 120,5 km przyłącza wodociągowe 113,20 km. Łączna długość eksploatowanej sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami wynosi 160,5 km w tym: kanalizacja ogólnospławna 43,4 km, kanalizacja sanitarna 94,4 km, przyłącza kanalizacyjne 22,70 km.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zachowania ciągłości dostaw, a co za tym idzie, do stałej gotowości świadczenia usług. Wymaga to jednak ponoszenia konkretnych kosztów z tytułu utrzymania trzymianowego systemu pracy w działach produkcyjnych oraz prowadzenie pogotowia technicznego.

Dział Komunikacji Miejskiej obsługuje 7 linii komunikacyjnych. Łączna długość linii obsługiwanych wynosi 64,8 km, co w 2022 roku przełożyło się na 380 480 wozokilometrów. Linie komunikacyjne obsługuje 13 autobusów komunikacji miejskiej.

Wartość majątku trwałego na dzień 31.12.2022 r. na którym przedsiębiorstwo prowadzi działalność wynosi ogółem 61 766 089,53 zł, w tym:

- wartość majątku własnego: 61 595 894,72 zł;
- wartość gruntów użytkowanych wieczysto: 170 194,81 zł;

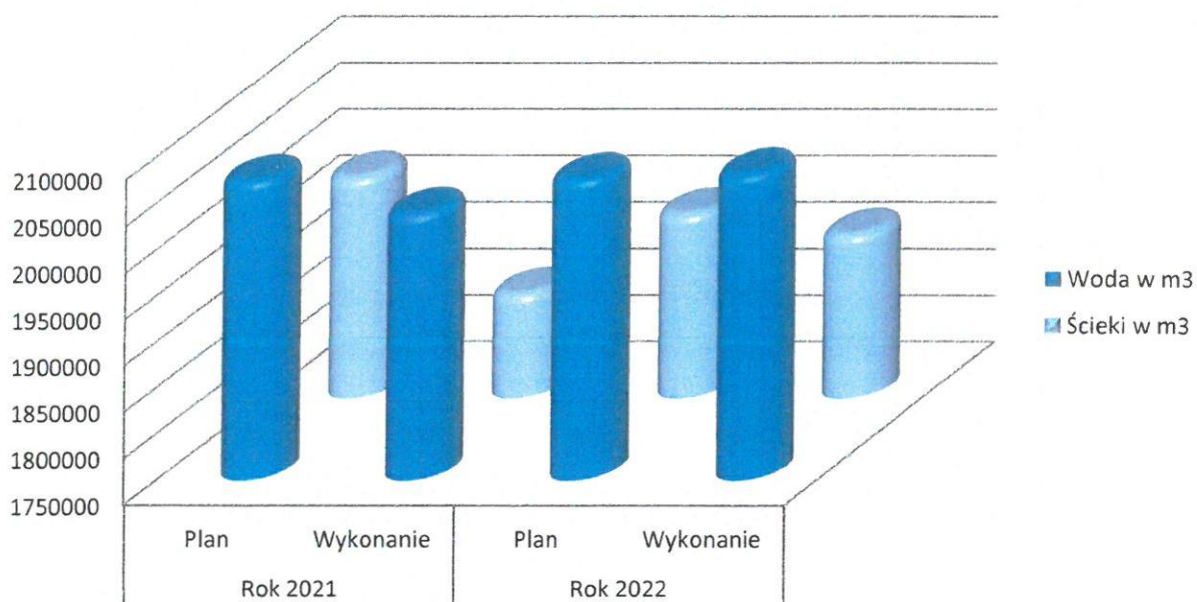
Wartość brutto majątku będącego w posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław a użytkowanego przez spółkę w oparciu o umowę nieodpłatnego użytkowania wynosi 44 122 907,95 zł.

II. DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA

Podstawowa działalność Spółki to zaopatrywanie miasta Jarosławia oraz okolicznych miejscowości w wodę, odprowadzanie ścieków, ich oczyszczanie oraz utrzymanie w sprawności technicznej sieci i urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

Produkcja podstawowa	Rok 2021		Rok 2022	
	Plan	Wykonanie	Plan	Wykonanie
Woda w m ³	2 071 600	2 036 346	2 073 796	2 079 107
Ścieki w m ³	1 987 000	1 861 918	1 947 321	1 925 792

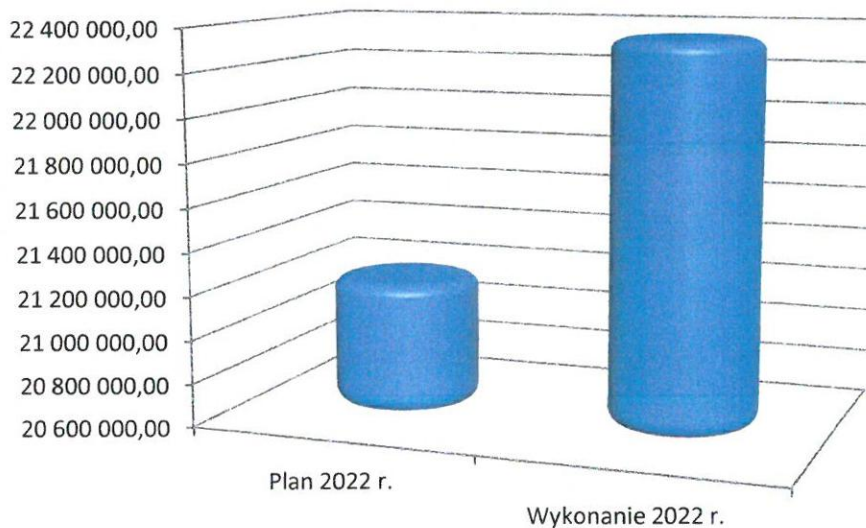
Produkcja podstawowa



A. WYKONANIE SPRZEDAŻY NA DZIAŁALNOŚCI PODSTAWOWEJ I POMOCNICZEJ

Działalność	Plan na rok 2022		Wykonanie za rok 2022		Wykonanie w stosunku do planu rocznego w %	
	Ilość w m ³	Wartość w zł	Ilość w m ³	Wartość w zł	kol.5: kol.3	kol.4: kol.2
1	2	3	4	5	6	7
I. Działalność podstawowa w tym:						
• woda	2 073 796	10 638 781	2 079 107	10 710 567,74	100,67	100,26
• ścieki	1 947 321	9 366 541	1 925 792	9 266 834,61	98,94	98,89
Razem I	4 021 117	20 005 322	4 004 899	19 977 402,35	99,86	99,60
II. Działalność pomocnicza		1 200 000		2 377 876,71	198,16	
Ogółem I+II		21 205 322		22 355 279,06	105,42	

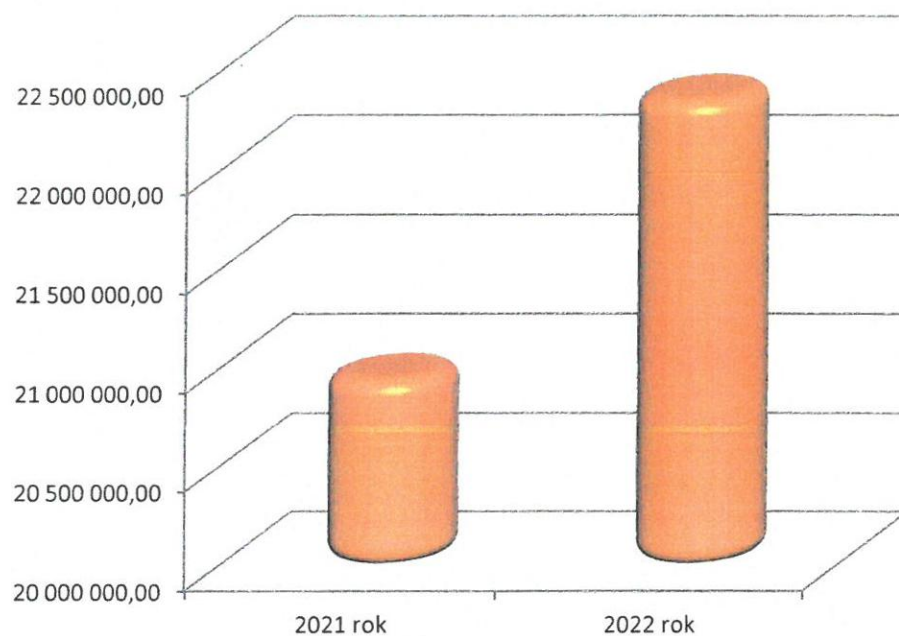
Działalność podstawowa i pomocnicza



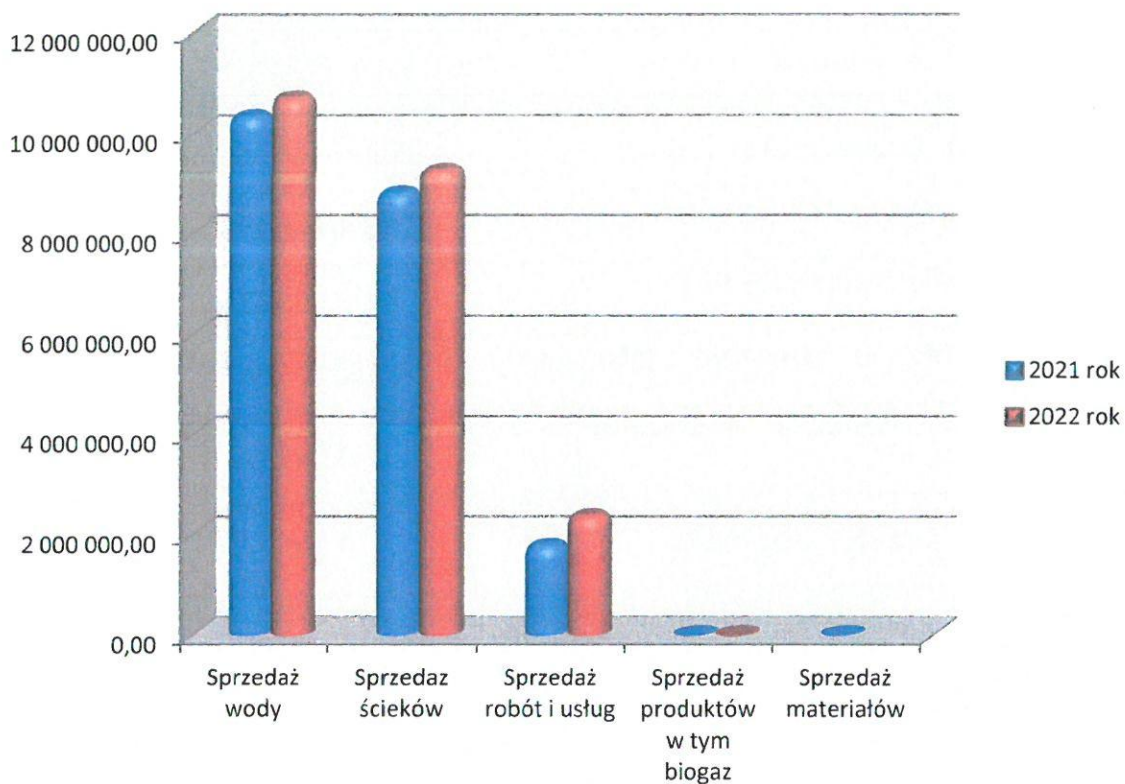
Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży

Działalność	2021 r. (w zł)	2022 r. (w zł)
Przychody ze sprzedaży usług, w tym:	20 941 119,36	20 353 002,41
• przychody ze sprzedaży wody	10 340 040,25	10 710 567,74
• przychody ze sprzedaży ścieków	8 810 258,02	9 266 834,61
• przychody ze sprzedaży robót i usług	1 790 821,09	2 375 600,06
Przychody ze sprzedaży produktów, w tym biogaz	3 263,33	2 276,65
Przychody ze sprzedaży materiałów	3 390,98	
Razem	20 947 773,67	22 355 279,06

Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży (razem)



Struktura rzeczowa przychodów ze sprzedaży



III. AKTUALNA I PRZEWIDYWANA SYTUACJA FINANSOWA

A. KOSZTY W UKŁADZIE RODZAJOWYM.

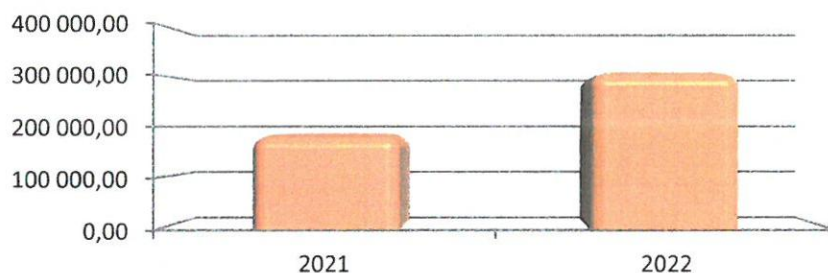
Lp.	Rodzaj kosztu	2021	2022
1.	Amortyzacja	4 040 013,32	4 010 961,77
2.	Materiały	1 190 273,71	1 577 482,66
3.	Paliwa	190 137,67	320 393,23
4.	Energia	1 762 215,91	2 356 793,74
5.	Usługi remontowe	218 920,00	103 673,88
6.	Pozostałe usługi obce (przeglądy serwisowe, wywóz nieczystości, przesyłki pocztowe, usługi telekomunikacyjne, prowizje bankowe, badanie bilansu itp.)	1 277 156,54	1 126 458,54
7.	Wynagrodzenia	6 882 307,47	7 635 156,86
8.	Narzuty na wynagrodzenia	1 263 446,93	1 422 443,33
9.	Pozostałe świadczenia na rzecz prac.	402 550,57	469 841,33
10.	Opłaty za usługi wodne	211 854,00	206 791,00
11.	Podatek od nieruchomości, w tym:	2 848 703,00	2 966 836,00
	Urząd Miasta Jarosław	2 348 602,00	2 462 782,00
	Urząd Gminy Jarosław	424 893,00	428 702,00
	Urząd Gminy Pawłosiów	73 372,00	73 516,00

	Urząd Gminy Wiązownica	1 836,00	1 836,00
12.	PFRON	93 128,00	106 488,00
13.	Oplata za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń	400 945,50	403 728,68
14.	Podatek akcyzowy	7 056,00	7 636,00
15.	Oplata za wieczyste użytkowanie gruntów	8 178,54	8 207,96
16.	Pozostałe podatki i opłaty	9 892,62	17 318,23
17.	Ubezpieczenia	86 215,00	86 683,41
18.	Pozostałe koszty rodzajowe	57 378,56	45 385,05
RAZEM		20 950 373,34	22 872 279,67

B. DANE FINANSOWE KSZTAŁTUJĄCE WYNIK ZA BADANY OKRES.

Wyszczególnienie	Okres poprzedni w zł	Okres sprawozdawczy w zł	Wzrost/spadek
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	21 041 026,14	22 090 753,09	4,99%
Koszty działalności operacyjnej	20 951 625,09	22 872 279,67	9,17%
Zysk (strata) ze sprzedaży	89 401,05	-781 526,58	-974,18%
Pozostałe przychody operacyjne	1 010 597,50	1 542 821,57	52,66%
Pozostałe koszty operacyjne	727 170,35	334 451,32	-54,01%
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	372 828,20	426 843,67	14,49%
Przychody finansowe	10 726,51	58 177,78	442,37%
Koszty finansowe	17 928,05	83 613,53	366,38%
Zysk (strata) brutto	365 626,66	401 407,92	9,79%
Podatek dochodowy	180 953,00	94 969,00	-47,50%
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)			
Zysk (strata) netto	184 673,66	306 438,92	65,94%

Zysk netto



C. ANALIZA FINANSOWA

LP	Nazwa wskaźnika i jego wzór	miernik	2022	2021	Poziom wskaźnik uznawany za bezpieczny
1	Złota reguła bilansowania $\frac{(\text{kapitał własny} + \text{rezerwy dł.} + \text{zob. dł.} + \text{zob. handlowe} > 12 \text{ m-cy} + \text{rozł. międzyokresowe dł.}) \times 100}{\text{aktywa trwałe}}$	procent	99,99%	103,05%	100-150
2	Złota reguła bilansowania II $\frac{(\text{rezerwy kr.} + \text{zob. kr.} - \text{zob. handlowe} > 12 \text{ m-cy} + \text{rozł. międzyokresowe kr.}) \times 100}{\text{aktywa obrotowe}}$	procent	100,15%	57,40%	40-80
3	Złota reguła finansowania (Wskaźnik struktury pasywów) $\frac{\text{kapitał własny} \times 100}{\text{kapitał obcy}}$	procent	301,01%	410,09%	Powyżej 100
4	Wskaźnik struktury aktywów $\frac{\text{aktywa trwałe} \times 100}{\text{aktywa obrotowe}}$	procent	1453,55%	1398,82%	Wskaźnik wzrostowy
5	Wartość bilansowa jednostki aktywa ogółem - zobowiązania ogółem	tys. zł	50 928,4	48 549,4	Wskaźnik wzrostowy
Wskaźniki rentowności					

6	Rentowność majątku (ROA) $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{aktywa ogółem}}$	procent	0,45%	0,31%	Wskaźnik wzrostowy
7	Rentowność sprzedaży netto (ROS) $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	procent	1,37%	0,88%	Wskaźnik wzrostowy
8	Rentowność kapitału własnego (ROE) $\frac{\text{wynik finansowy netto} \times 100}{\text{kapitał własny}}$	procent	0,60%	0,38%	Wskaźnik wzrostowy
9	Rentowność sprzedaży produktów, towarów i materiałów $\frac{\text{wynik na sprzedaży} \times 100}{\text{przychody ze sprzedaży}}$	procent	-3,50%	0,43%	Wskaźnik wzrostowy
Wskaźniki płynności finansowej					
10	Wskaźnik płynności finansowej I stopnia $\frac{\text{aktywa obrotowe}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$	krotność	1,87	4,09	1,2-2,0
11	Wskaźnik płynności finansowej II stopnia $\frac{\text{aktywa obrot.} - \text{zapasy}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$	krotność	1,76	3,99	1,0
12	Wskaźnik płynności finansowej III stopnia $\frac{\text{inwestycje krótkoterminowe}}{\text{zobowiązania krótkoterminowe}}$	krotność	0,81	1,97	0,1-0,2
Wskaźniki rotacji (obrotowość)					
13	Szybkość obrotu zapasów (w dniach) $\frac{\text{średni stan zapasów} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów}}$	w dniach	3	2	Wskaźnik stabilny lub malejący
14	Spływ należności (w dniach) $\frac{\text{średni stan należności z tytułu dostaw i usług} \times 365 \text{ dni}}{\text{przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów}}$	w dniach	28	30	Wskaźnik stabilny lub malejący
15	Splata zobowiązań (w dniach)	w dniach	7	7	Wskaźnik stabilny

D. WYNIK FINANSOWY I OCENA STANU RYZYKA.

Rok 2022 cechował się podwyżkami cen nośników energii, paliwa oraz materiałów używanych przez Spółkę w swojej działalności. Galopująca inflacja spowodowała również konieczność analizy kosztów wynagrodzeń oraz podwyżek płac dla pracowników Spółki.

Firmy, zakłady budżetowe ograniczały swoją działalność ze względu na wciąż rosnące zobowiązania, co w konsekwencji odbiło się na realizacji planu sprzedaży na podstawowej działalności tj. uzdatnianiu i dostarczaniu wody oraz odprowadzaniu ścieków. Zakładany na 2022 rok plan dotyczący podstawowej działalności Spółki został wykonany w 99,86 %. Całkowity plan sprzedaży został zrealizowany w 105,42 %.

Mimo tak niesprzyjających warunków gospodarczych Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o. osiągnęło zysk netto w wysokości 306 438,92 zł.

Zrealizowano zaplanowane w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych inwestycje, jak również inne niezbędne z poza planu. Płynność finansowa została zachowana. Spółka na bieżąco reguluje swoje zobowiązania. Należności przeterminowane utrzymują się na stałym od lat poziomie, nie zagrażają finansom Spółki.

Specyfika usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o. o. polegająca na zapewnieniu podstawowych potrzeb społecznych pozwala przyjąć że założenie kontynuacji działalności przez Spółkę jest racjonalne i zasadne.

Mając na uwadze wyniki finansowe Spółki w okresie sprawozdawczym oraz analizę poprzednich okresów ocenia się, że nie ma zagrożenia kontynuacji działalności w roku bieżącym jak i latach następnych.

E. KLUCZOWE NIEFINANSOWE WSKAŹNIKI EFEKTYWNOŚCI ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ PRZEDSIĘBIORSTWA.

Podstawowa działalność Spółki realizowana jest zgodnie z Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz w oparciu o zawarte umowy z kontrahentami.

Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody. Dostarczana woda musi posiadać odpowiednie parametry jakościowe, a jej dostawa musi następować pod odpowiednim ciśnieniem.

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielenia odbiorcom informacji dotyczących występujących zakłóceń w zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków oraz występujących awariach urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo informuje odbiorców na stronie internetowej. Kontrahenci zgłaszają wystąpienie awarii na telefon alarmowy Spółki. Po przyjęciu zgłoszenia na miejsce awarii zostaje niezwłocznie skierowany zespół pracowników celem jej usunięcia. Z każdej awarii spisywany jest protokół.

W 2022 roku Spółka odnotowała 62 awarie na sieci wodociągowej i przyłączach oraz 9 awarii na sieci kanalizacyjnej.

Dbając o stopień satysfakcji klientów Spółka stara się minimalizować czas reakcji na usuwanie awarii oraz planować remonty i inwestycje w sieci tam, gdzie występuje ich najwyższa awaryjność.

Spółka ma zawartych około 7184 umów z kontrahentami. Plany inwestycyjne dotyczące budowy nowych sieci wodociągowych, przyłączy do nich oraz sieci kanalizacyjnych pozwalają zakładać ciągły wzrost odbiorców usług.

W Spółce funkcjonuje Biuro Obsługi Klienta odpowiedzialne za stałą współpracę z kontrahentami w zakresie zawierania umów, dokonywania odczytów i rozliczeń oraz wyjaśniania ewentualnych reklamacji.

W strukturach Spółki funkcjonuje Dział Komunikacji Miejskiej. Połączenie Spółek doprowadzi do zniesienia pewnej bariery finansowej co w konsekwencji, mając na uwadze działania długoterminowe doprowadzi do uatrakcyjnienia środków transportu publicznego, a przede wszystkim zwiększenia opłacalności ekonomicznej utrzymania linii połączeń obecnie funkcjonujących oraz stworzenie nowych. Tworzenie nowych linii w ramach tej działalności odbywać się będzie poprzez szczegółową analizę sytuacji społecznej, demograficznej, a także poprzez rozmowy toczone z przedstawicielami okolicznych gmin mające na celu przejęcie usług transportu publicznego, z cenami konkurencyjnymi do

innych podmiotów z tej branży. Rozszerzenie działalności komercyjnej, która może być świadczona przez posiadany już tabor; silniejsze dojście z informacjami do mieszkańców, w pełni wykorzystanie posiadanej infrastruktury do celów reklamowych wewnętrznych i zewnętrznych (np. przystanków, autobusów). W chwili obecnej Spółka PWiK Jarosław Sp. z o. o. mając możliwości finansowe jest w stanie zmierzyć się z takim zagadnieniem, poprzez podniesienie jakości świadczonych usług z tego zakresu oraz poprzez wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań technicznych w zakresie realizacji zadania transportu zbiorowego, w tym ich dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz osób o ograniczonej zdolności ruchowej, dystrybucji biletów, biorąc w dużej mierze pod uwagę aspekt społeczny, np. zmiana sposobu realizowania usług przewozowych (nowe trasy komunikacyjne, wzrost poziomu jakościowego usług, wprowadzenie nowych rodzajów biletów jako reakcja na społeczne oczekiwania, wprowadzenie nowoczesnych form realizowania płatności, uatrakcyjnienie oferty cenowej biletów, itp.)

F. UDZIAŁY WŁASNE

Spółka nie posiada udziałów własnych.

G. OŚWIADCZENIE O STOSOWANIU ŁADU KORPORACYJNEGO.

Nie dotyczy

H. KLUCZOWE FINANSOWE WSKAŹNIKI EFEKTYWNOŚCI ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ JEDNOSTKI.

Nie występują.

IV. POSIADANE PRZEZ JEDNOSTKĘ ODDZIAŁY (ZAKŁADY).

Spółka nie posiada oddziałów (zakładów)

V. DŁUGOTERMINOWA WIZJA DZIAŁALNOŚCI - PRZEWIDYWANY ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORSTWA.

W związku z ciągle rozwijającą się infrastrukturą terenu, na którym PWiK w Jarosławiu Sp. z o. o. prowadzi swoją działalność podejmowane są czynności do rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z jednoczesnym uwzględnieniem

nowoczesnych technologii zarówno w samej gospodarce wodociągowo – kanalizacyjnej, jak również w zakresie obsługi użytkowników.

Spółka ma określone plany na rok 2023 i lata następne obejmujące inwestycje rozwojowe, odtworzeniowe oraz modernizacyjne. Spółka ma zapewnienie kontynuowania działalności w kolejnych latach we wszystkich obiektach używanych na podstawie umowy użyczenia od Gminy Miejskiej Jarosław.

Wprowadzenie w życie założonych przez Spółkę planów ma na celu utrzymanie zdolności produkcyjnej i zapewnienie działania obiektów oraz posiadanego sprzętu na właściwym poziomie, pozyskanie nowych odbiorców usług, ograniczenie ponoszonych kosztów napraw obsługiwanych systemów objętych działalnością Spółki, utrzymanie wymogów norm branżowych oraz prawa unijnego.

W ramach inwestycji zaplanowano budowę nowych sieci wodociągowo - kanalizacyjnych, utrzymanie na stałym poziomie zdolności eksploatacyjnych użytkowanych urządzeń oraz unowocześnienie istniejących urządzeń oraz używanych systemów, co znajduje swoje odzwierciedlenie w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

W ramach nakładów modernizacyjnych i rozwojowych. Zarząd Spółki mając na uwadze stale rozwijający się rynek usług modernizuje sukcesywnie bazę sprzętową poprzez zakup nowych maszyn oraz urządzeń, dzięki czemu jest ona gotowa do świadczenia usług zarówno z działalności podstawowej jak i pomocniczej (dodatkowej).

W ramach odnowienia posiadanego taboru autobusowego w Dziale Komunikacji Miejskiej planowana jest przez Właściciela Spółki wymiana autobusów ze spalinowych na elektryczne.

W 2022 r. mając na uwadze różne rodzaje prowadzonej działalności Spółki dokonano zakupów gotowych środków trwałych w postaci sprzętu niezbędnego do rozbudowy i modernizacji sieci informatycznej, jak również niezbędnego sprzętu do prowadzenia prac bieżących poszczególnych działów i działalności pomocniczej.

Powyższe inwestycje pozwalają przede wszystkim na realizację działań statutowych Spółki którymi są zaspokojenie potrzeb zarówno obecnych jak i przyszłych odbiorców w zakresie zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków.

VI. INSTRUMENTY FINANSOWE W ZAKRESIE RYZYKA-CZYNNIKI RYZYKA

Każdy z wymienionych poniżej czynników ryzyka mógłby mieć wpływ na prowadzoną przez Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Spółka z o.o. działalność, sytuację finansową lub perspektywy rozwoju Spółki.

1. Ryzyko związane z utratą kluczowych pracowników

Sukces w branży usług wykonywanych przez Spółkę uzależniony jest w dużej mierze od wiedzy, kreatywności, zaangażowania oraz kompetencji pracowników. Utrata kluczowych pracowników, przede wszystkim poprzez odejście na emerytury lub wyłączenie spowodowane długimi stanami chorobowymi lub powikłania pochorobowe mogłaby skutkować utrudnieniem w możliwościach realizacji działań Spółki.

2. Ryzyko związane z konkurencją

W zakresie działalności podstawowej Spółki ryzyko związane z pojawieniem się nowej konkurencji nie jest małe. W działalności dodatkowej występuje konkurencja, jednakże pojawienie się nowych konkurentów w tej działalności nie przedłoży się znacząco na wyniki finansowe Spółki.

3. Ryzyko związane z sytuacją makroekonomiczną w Polsce

Na działalność Spółki wpływ mogą wywierać zarówno wahania koniunktury gospodarczej, jak i inne czynniki makroekonomiczne (inflacja, dynamika konsumpcji, wielkość dokonywanych inwestycji, zmieniające się przepisy dotyczące dystrybucji wody i odbioru ścieków). Ewentualne znaczące pogorszenie się sytuacji makroekonomicznej w Polsce, np. wzrastająca niekontrolowana inflacja mogłoby wywrzeć wpływ na wyniki Spółki.

4. Ryzyko związane z otoczeniem prawnym

Przepisy prawa, które regulują działalność gospodarczą w Polsce, charakteryzują się znaczną niestabilnością. Zmiany w obowiązujących przepisach mogą powodować wzrost obciążeń publicznoprawnych lub wzrost kosztów działalności Spółki, co może wywierać wpływ na jej wyniki finansowe. Dotyczy to zarówno przepisów prawa mających wpływ na podstawową działalność Spółki, również regulacje w prawie podatkowym, pracy.

5. Ryzyko zmian stóp procentowych

Spółka nie wyklucza korzystania z kredytów i pożyczek w finansowaniu swojej działalności. Pociąga to za sobą konieczność ponoszenia kosztów obsługi zadłużenia z tego tytułu (w tym w szczególności kosztów odsetek). W związku z tym ewentualne niekorzystne tendencje w zakresie kształtowania się w przyszłości poziomu rynkowych stóp procentowych w Polsce podejmowanych przez RPP, będzie pociągać za sobą wzrost oprocentowania kredytów i pożyczek zaciągniętych przez Spółkę.

Pomimo występującego zagrożenia spowodowanego dynamicznie zmieniającą się sytuacją na rynku ekonomicznym (wojna w Ukrainie i związane z nią wzrosty cen nośników energii, wzrost kosztów pracowniczych) w kraju nie zakłada się zdarzeń mogących spowodować zaburzenie działalności Spółki. W związku z powyższym, mając na uwadze wyniki finansowe Spółki w okresie sprawozdawczym, jak również analizę poprzednich okresów ocenia się, że pomimo możliwości wystąpienia w minimalnym zakresie jakiegokolwiek z czynników ryzyka, nie spowoduje istotnego zagrożenia kontynuacji działalności w roku bieżącym jak i latach następnych.

VII. ZDARZENIA WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ JEDNOSTKI JAKIE WYSTĄPIŁY W ROKU OBROTOWYM, A TAKŻE PO JEGO ZAKOŃCZENIU, DO DNIA ZATWIERDZENIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO.

Zarząd PWiK Jarosław Sp z o.o. nieprzerwanie podtrzymuje, monitoruje i podejmuje szereg działań mających na celu zabezpieczenie podstawowej działalności tj. ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa oraz udzielonych przez Gminę Miejską Jarosław.

W dniu 6 grudnia 2022 r. nastąpiło połączenie poprzez przejęcie spółek Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako spółka przejmująca z Miejskim Zakładem Komunikacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Jarosławiu, jako spółka przejmowana. W następstwie tego połączenia majątek spółki przejmowanej przeszedł w drodze sukcesji uniwersalnej na spółkę przejmującą, zaś wspólnicy spółki przejmowanej otrzymali udziały spółki przejmującej.

W roku obrotowym 2022 a także po jego zakończeniu, aż do zatwierdzenia sprawozdania finansowego nie wystąpiły żadne inne, poza wyżej wymienionymi, istotne zdarzenia wpływające na działalność jednostki.

VIII. STRUKTURA ZATRUDNIENIA PWIK SP Z O. O. W JAROSŁAWIU.

A. ZATRUDNIENIE INFORMACJE OGÓLNE.

Zatrudnienie na dzień 31.12.2022 r. wyniosło 159 osób.

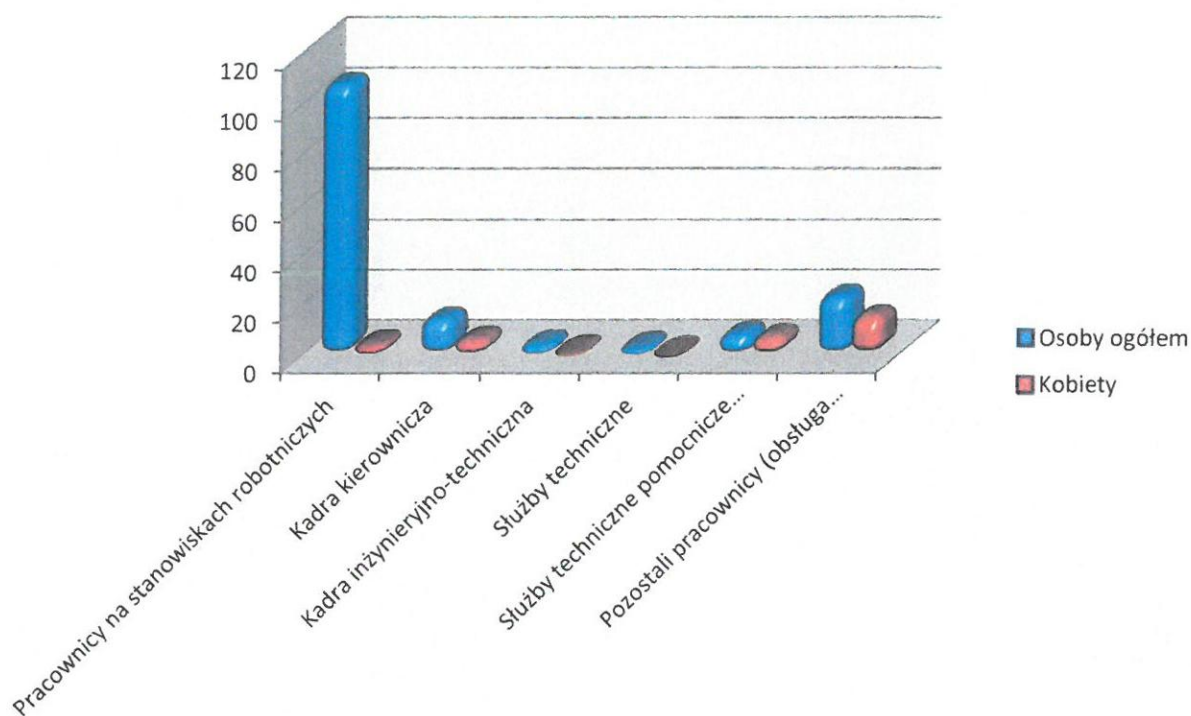
Pracownicy zatrudnieni w PWiK w Jarosławiu stale podnoszą kwalifikacje zawodowe niezbędne do prawidłowego działania Spółki, poprzez uczestniczenie w szkoleniach, kursach, seminariach.

W ramach pomocy pracownikom w Przedsiębiorstwie w okresie sprawozdawczym funkcjonował system świadczeń socjalnych, w ramach którego realizowane były świadczenia na rzecz różnych form wypoczynku, działalności kulturalno-oświatowej, udzielaniu pomocy materialnej - rzeczowej lub finansowej, a także zwrotnej lub bezzwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe.

B. STRUKTURA ZAWODOWA ZATRUDNIENIA NA DZIEŃ 31.12.2022r.

Stanowiska	Zatrudnienie		
	Osoby	%	W tym kobiety
Pracownicy na stanowiskach robotniczych	107	67,30	4
Kadra kierownicza	14	8,80	6
Kadra inżyniersko-techniczna	4	2,51	1
Służby techniczne	3	1,89	0
Służby techniczne pomocnicze (laboratorium, BHP, OŚ)	8	5,03	7
Pozostali pracownicy (obsługa administracji, prawna, księgowość, OC)	23	14,47	15
Ogółem:	159	100	33

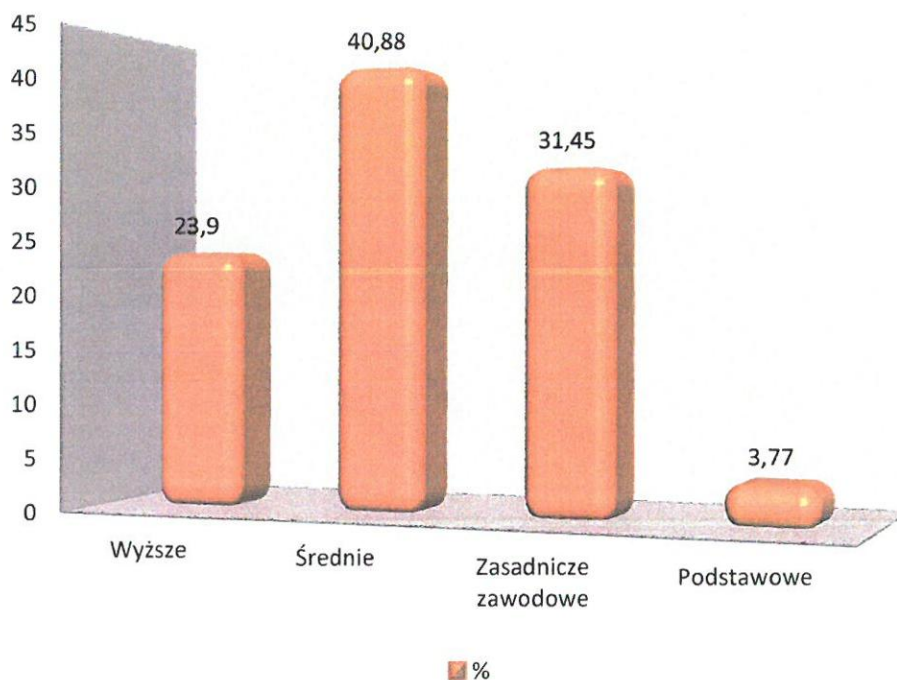
Struktura zawodowa zatrudnienia



**C. STRUKTURA ZATRUDNIENIA WG WYKSZTAŁCENIA NA DZIEŃ
31.12.2022r.**

Wykształcenie	Ilość pracowników	%
Wyższe	38	23,90
Średnie	65	40,88
Zasadnicze zawodowe	50	31,45
Podstawowe	6	3,77
Ogółem:	159	100

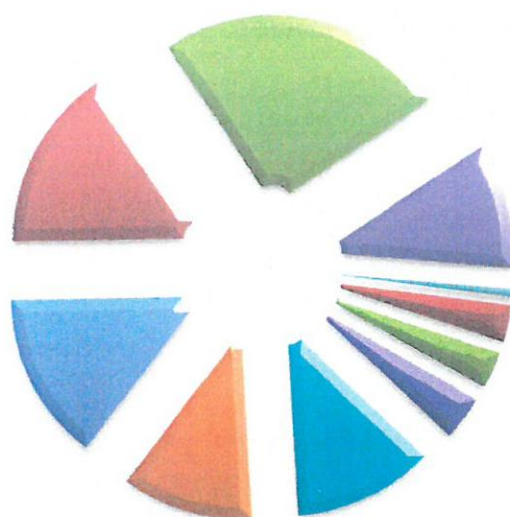
Zatrudnienie wg wykształcenia



D. STRUKTURA ZATRUDNIENIA WG WIEKU NA DZIEŃ 31.12.2022 r.

Przedział wiekowy	Ilość pracowników	%
Do 20 lat	0	0
21 – 25	5	3,14
26-30	5	3,14
31-35	6	3,78
36-40	19	11,95
41-45	18	11,32
46-50	23	14,47
51-55	25	15,73
56-60	40	25,16
61-65	17	10,69
Powyżej 65	1	0,62
Ogółem:	159	100

Struktura wiekowa



%

- Do 20 lat
- 21 – 25
- 26-30
- 31-35
- 36-40
- 41-45
- 46-50
- 51-55
- 56-60
- 61-65
- Powyżej 65

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAGADNIENÍ ŚRODOWISKA NATURALNEGO.

Gospodarka odpadami jest prowadzona na zasadzie systematycznego ich przekazywania bez procesu gromadzenia, co w znaczącym stopniu przyczynia się do poprawy jakości środowiska. Wszystkie urządzenia w Przedsiębiorstwie spełniają wymagania przepisów ochrony środowiska i w żadnym stopniu nie przyczyniają się do jego pogorszenia. Przedsiębiorstwo jest systematycznie kontrolowane w zakresie ochrony środowiska przez WIOŚ Rzeszów Delegatura w Przemyśle. Kontrole z ostatnich lat nie wykazały żadnych uchybień w zakresie szkodliwego oddziaływania na środowisko. Spółka optymalizuje procesy gospodarowania posiadanymi zasobami (wodą, surowcami i materiałami), a także prowadzi aktywną politykę w zakresie oczyszczania ścieków i gospodarowania odpadami. Ochrona środowiska w branży wodno-kanalizacyjnej jest obszarem kontrolowanym i regulowanym przez przepisy unijne, krajowe jak i prawa lokalnego, w związku, z czym jest silnie związana z działalnością podstawową Spółki, zwłaszcza w kontekście współczesnych wyzwań dotyczących procesu budowy kanalizacji oraz unowocześniania i kontrolowania oczyszczalni ścieków.

X. WAŻNIEJSZE OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE BADAŃ I ROZWOJU.

Spółka nie omawia osiągnięć w dziedzinie badań i rozwoju.

XI. INWESTYCJE, STAN NA DZIEŃ 31.12.2022 ROKU.

A. INWESTYCJE ZREALIZOWANE I FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH PRZEDSIĘBIORSTWA (AMORTYZACJA) W 2022 ROKU DZIAŁALNOŚĆ PODSTAWOWA.

1. Budowa kanalizacji sanitarnej dla obszaru Garbarze w Jarosławiu z przerzutem ścieków przez rzekę San i podłączeniem do miejskiej sieci kanalizacyjnej – Etap III. Koszt zadania inwestycyjnego wyniósł 3 735 308,61 zł netto. W badanym roku obrotowym poniesiono nakłady 3 697 625,18 zł.

2. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Sowińskiego w Jarosławiu. Koszt zadania inwestycyjnego wyniósł w 2022 roku 156 043,35 zł netto.
3. Budowa sieci wodociągowej do nieruchomości w rejonie dz. nr 2509, 2511/3, obręb 5 przy ul. Poniatowskiego w Jarosławiu. Koszt zadania inwestycyjnego wyniósł w 2022 roku 57 935,69 zł netto.
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i przebudowa sieci wodociągowej do działek od nr 1253/1 do nr 1253/10 przy ul. Okrzei. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 7 022,17 zł. netto.
5. Budowa sieci wod-kan w drodze bocznej do ul. Dojazdowej. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 1 769,10 zł. netto.
6. Budowa sieci wodociągowej w ul. Diamentowej. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 18 667,87 zł. netto.
7. Budowa sieci wod-kan w Alei Ptysiowej i ul. Grodziszczańskiej. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 234 469,57 zł. netto.
8. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej przy ul. Podgórze. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 53 210,00 zł. netto.
9. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla części MPZP ul. Pruchnicka. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 132 638,90 zł. netto.
10. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do działki 1402/5 ul. Grodziszczańska. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 10 598,19 zł. netto.
11. Modernizacja obiektów Działu Produkcji Wody i Gospodarki Wodociągowej PWiK Jarosław Sp. z o.o. – nakłady poniesione w 2022 roku to kwota- 261 636,10 zł netto.
12. Modernizacja pomieszczeń w budynku Administracyjnym zlokalizowanym przy ul. Tarnowskiego 28 w Jarosławiu- nakłady poniesione w 2022 roku to kwota- 36 974,34 zł netto.
13. Modernizacja Budynku Warsztatowego zlokalizowanego przy ul. Tarnowskiego 28 w Jarosławiu- nakłady poniesione w 2022 roku to kwota- 5 346,00 zł netto.
14. Modernizacja zbiorników wody czystej, wymiana rurociągów wraz z armaturą odcinającą, wymiana elementów konstrukcyjnych, na działce nr 327/1 położonej w Muninie. Koszt zadania inwestycyjnego wyniósł 2 016 745,22 zł netto.
15. Modernizacja stanowiska do czyszczenia wozów asenizacyjnych. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 10 000,00 zł netto.

16. Modernizacja stacji zlewnej w Dziale Oczyszczalni Ścieków. Nakłady poniesione w 2022 roku wyniosły 30 525,00 zł netto.

W 2022 roku PWiK Jarosław Sp. z o.o. dokonał wykupu sieci wodociągowej, która przeszła na stan Spółki na łączną wartość 29 171,05 zł netto.

W 2022 roku PWiK Jarosław Sp. z o.o. dokonało zakupów gotowych środków trwałych na łączną kwotę 203 155,44 zł netto.

W 2022 r. Przedsiębiorstwo przeprowadziło inwestycję pn. „Modernizacja zbiorników wody czystej wraz z wymianą rurociągów, armaturą odcinającą oraz wymianą elementów konstrukcyjnych w Muninie”. Przedmiotem inwestycji jest wykonanie modernizacji zbiornika wody czystej wraz z wymianą rurociągów i armatury odcinającej. Inwestycję zrealizowano zgodnie z podpisaną umową z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Warszawie. W ramach tej inwestycji przeprowadzono całkowity remont zbiorników wody czystej poprzez uzupełnienie ubytków w komorach, ich otynkowanie. Zmodernizowano elementy żelbetowe konstrukcji zbiorników wody czystej. Wymieniono również rurociągi instalacyjne w zbiornikach, tj. rurociągi spustowe, rurociągi łączące zbiorniki a także rurociągi przelewowe i ssawne. Celem realizowanego projektu było podniesienie poziomu jakości wody pitnej dla osób korzystających z ujęcia wody w Muninie.

B. DZIAŁALNOŚĆ DODATKOWA.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o.o. prowadziło szereg prac związanych z działalnością dodatkową. W roku 2022 były prowadzone prace w ramach zawartej umowy z Urzędem Gminy Miejskiej w Jarosławiu na remonty i bieżące utrzymanie dróg gminnych, w ramach której Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o. o. przeprowadziło remonty masą oraz emulsją bitumiczną dróg gminnych, malowanie oznakowań poziomych ulic miasta, remonty chodników. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Jarosławiu Sp. z o. o. reagowało natychmiast na każde wezwanie do zabezpieczenia i usunięcia miejsc niebezpiecznych dla naszych mieszkańców.

**Andrzej
Wysocki**

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Wysocki
Data: 2023.03.30
09:59:23 +02'00'