

16

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 17 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023. 40 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023. 344.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0025 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 1128/2 o powierzchni 0,0255 ha pod istniejącym garażem.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

mgr Mariusz Pyszczak
Rada Miasta Jarosławia
Prz. P. 155

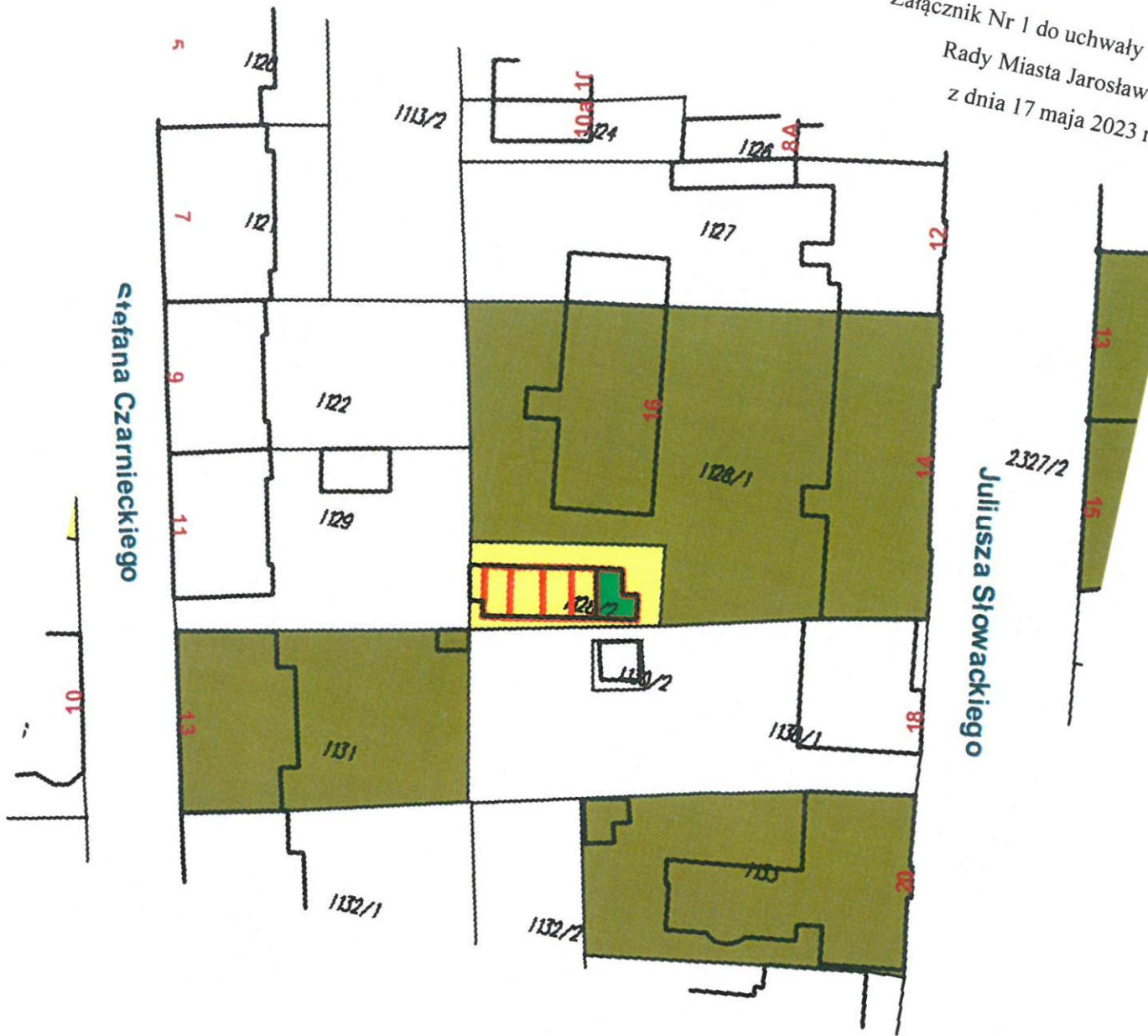
z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR

SEKRETARZ MIASTA

mgr Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 17 maja 2023 r.



z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Uzasadnienie

Projekt uchwały dot. Nieruchomości położonej przy ul. Słowackiego 16 w Jarosławiu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 1128/2 o pow. 0,0255 ha, na której usytuowane są garaże.

Dzierżawca, który posiadał umowę dzierżawy na czas nieoznaczony na część nieruchomości zabudowanej garażem o konstrukcji stalowej zmarł. Żona zmarłego zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023.40.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023. 344.),, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy”.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska