

ProjektUCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA

z dnia 19 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie udziału wynoszącego 50/100 oraz odpłatne nabycie udział 50/100 prawa wieczystego użytkowania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023. 40 z późn. zm.), oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t. j. Dz. U. 2022.2542), oraz § 29 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez Polskie Koleje Państwowe Spółkę Akcyjną przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. 2009, Nr 155 poz. 1231) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław udziału 50/100 od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego wraz z takim samym udziałem w prawie własności zabudowy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki; nr **1/22 o pow.** 0,1018 ha, **nr 1/24 o pow.** 0,0841 ha, 0005 (obręb 5) m. Jarosławia dla których Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi księgę wieczystą nr PR1J/00083884/9.

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław udziału 50/100 od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego wraz z takim samym udziałem w prawie własności zabudowy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki; nr **1/22 o pow.** 0,1018 ha, **nr 1/24 o pow.** 0,0841 ha, 0005 (obręb 5) m. Jarosławia wraz z prawem własności zabudowy dla których Sąd Rejonowy w Jarosławiu prowadzi księgę wieczystą nr PR1J/00083884/9.

§ 3. Nieodpłatne nabycie praw do nieruchomości wymienionej w § 1 następuje na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych Gminy Miejskiej Jarosław w dziedzinie transportu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 5. Traci moc uchwała Rady Miasta Jarosławia Nr 548/XLI/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie zgody na zakup prawa wieczystego użytkowania nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Podpis]
mgr Mariusz Prychod
19.05.2023

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
[Podpis]
mgr Wiesław Pirożek

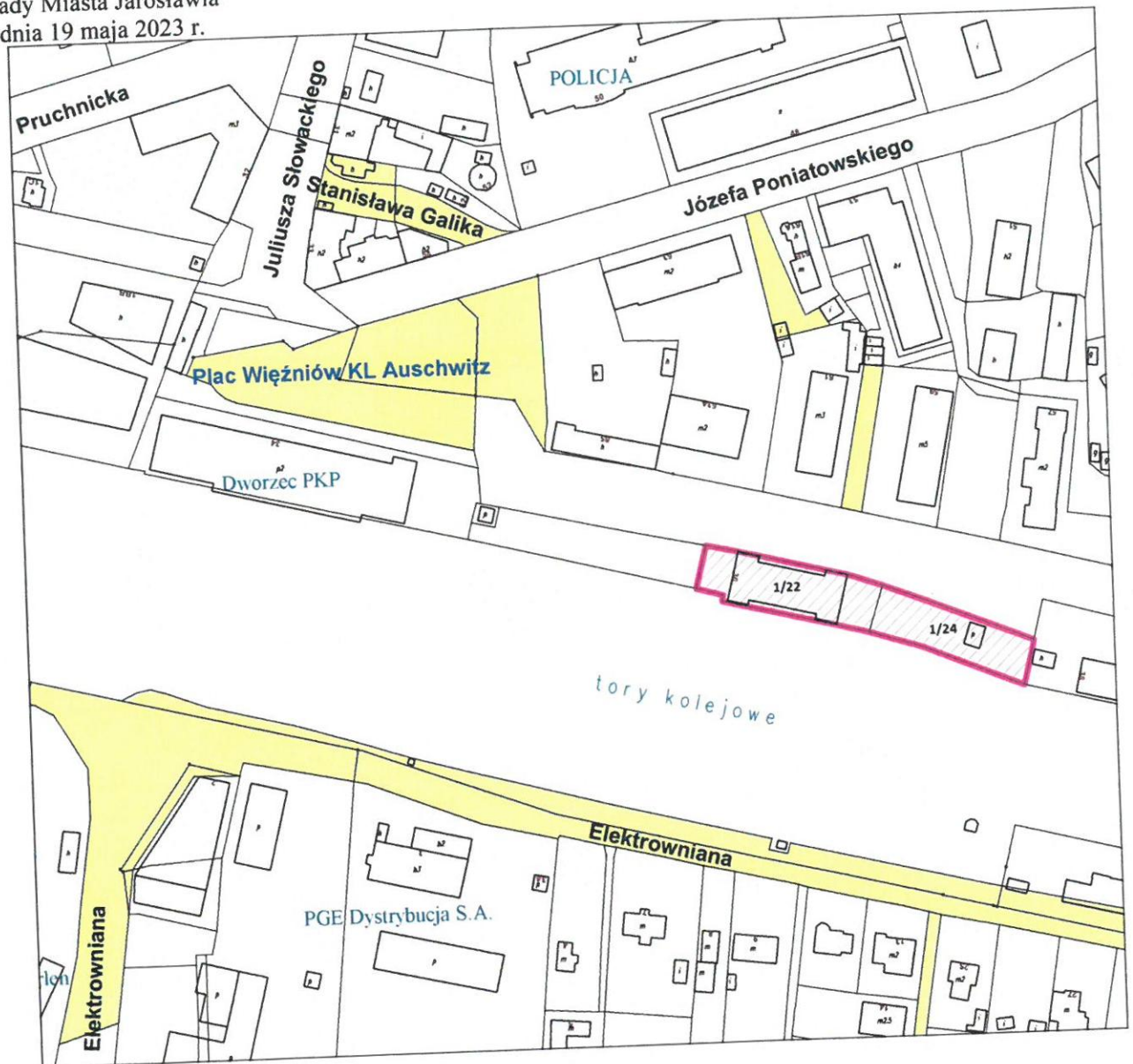
z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

SEKRETARZ MIASTA
[Podpis]
mgr Magdalena Kapusta

DYREKTOR
Zdział Gospodarki Nieruchomościami
i Komunalnymi

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 19 maja 2023 r.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 19 maja 2023 r.



z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

UZASADNIENIE

Uchwałą nr 548/XLI/2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. Rada Miasta Jarosławia wyraziła zgodę na zakup od PKP S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności zabudowy nieruchomości położonej w Jarosławiu obr 5 oznaczonej jako działki nr: 1/22 i 1/24. W wyniku negocjacji z PKP wynegocjowano korzystniejsze warunki nabycia .t.j ustalono, że 50 % udziałów w nieruchomości Gmina nabędzie nieodpłatnie, wobec tego niezbędne jest podjęcie nowej uchwały wyrażającej zgodę na:

1. nieodpłatne nabycie od PKP SA udziału wynoszącego 50/100 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki nr 1/22 oraz 1/24 wraz z takim samym udziałem w prawie własności zabudowy z przeznaczeniem na cele związane z realizacją inwestycji służących wykonywaniu zadań własnych Gminy Miejskiej Jarosław w dziedzinie transportu.
2. odpłatne nabycie od PKP SA udziału wynoszącego 50/100 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych jako działki nr 1/22 oraz 1/24 wraz z takim samym udziałem w prawie własności zabudowy.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek