

Zarządzenie Nr 143/2023
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 27. 04. 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

dr Dariusz Tracz

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni
(od dnia 28. 04. 2023 r. do dnia 19. 05. 2023 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ ORAZ BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINY MIEJSKIEJ
JAROSŁAW - PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	924	0,3319	PR1J/00046189/6	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego objęty konturami: 8ZP – i 6ZP – Tereny zieleni urządzonej; 1KDL – tereny dróg i komunikacji; 6UZ i 6aUZ – tereny zabudowy usługowej w zieleni oraz część nieruchomości objęta stanowiskiem archeologicznym – 21/AZP103-82/29	Nieruchomość przeznaczona na cele upraw rolnych	248,93 zł /rocznie Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres 3 lat
2	3	390	0,0785	W posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na cele upraw rolnych	58,88 zł /rocznie Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres 3 lat
3	3	26	0,3625	PR1J/00106602/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na cele upraw rolnych	271,88 zł /rocznie Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres 3 lat
4	2	988/1	0,2927	PR1J/00061027/4	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na cele upraw rolnych	181,88 zł/rocznie Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres 3 lat
5	2	990/1	0,1913	PR1J/00052253/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na cele upraw rolnych	123,59 zł /rocznie Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres 3 lat
6	5	1016/3	0,0313	PR1J/00061027/4	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0015 ha przeznaczona na garaż tymczasowy o konstrukcji stalowej	50,00zł/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa dzierżawy na okres 3 lat

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
dr Dariusz Tracz