

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 24.04.2023 r. do dnia 15.05.2023 r.)
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW –
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

l p	NR obr	Numer KW PR1J/0 00.....	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
			Numer działki	Pow. (ha)				
1	5	52253/ 1	2311/4	1,2294	Teren obejmujący działkę nr 2311/4 obr. 5 objęty jest MPZP Nr 1/15 obszaru w rejonie ul. Hetmana Jana Karola Chodkiewicza w Jarosławiu, zgodnie z jego zapisami działkę nr 2311/4 obejmuje kontur o symbolu 3P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Hetmana Jana Karola Chodkiewicza, teren płaski, kształt nieregularny, działka użytkowana rolniczo. W odległości ok. 400 m od granic działki znajduje się pełne uzbrojenie terenu. W odległości ok. 50 m od południowo-zachodniej granicy znajduje się sieć gazowa gwA300, w odległości ok. 220 m wodociąg i sieć elektroenergetyczna. Bezpośredni dojazd realizowany jest drogą publiczną ul. Hetmana Jana Karola Chodkiewicza. Otoczenie stanowią nieruchomości niezabudowane użytkowane rolniczo. Działka aktualnie dzierżawiona na podstawie obowiązującej umowy.	1209729,60	Sprzedaż w drodze przetargu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
dr Dariusz Tracz