

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023. 40 ze zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 art. 23 ust. 1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023.344) Rada Miasta Jarosławia uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położone w obrębie 2, stanowiące własność Gminy Miejskiej Jarosław oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) dz. nr ewid. gr. 1303 o pow. 0,2858 ha - działka niezabudowana,
- 2) dz. nr ewid. gr. 1309 o pow. 0,3128 ha - działka niezabudowana,
- 3) dz. nr ewid. gr. 1320 o pow. 0,1609 ha - działka niezabudowana,
- 4) dz. nr ewid. gr. 1310 o pow. 0,1560 ha - działka niezabudowana,

za nieruchomości położone w obrębie 4 stanowiące własność osób fizycznych oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 1) dz. nr ewid. gr. 923/2 o pow. 0,0216 ha - działka niezabudowana,
- 2) dz. nr ewid. gr 923/4 o pow. 0,0923 ha - działka niezabudowana.

§ 2. Nieruchomości będące przedmiotem zamiany zostały uwidocznione na załącznikach graficznych nr 1 i nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia,

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
dr Dariusz Tracz

mgr Mariusz Przymuski
z up. BURMISTRZA
mgr Grzegorz Strzelec

DYREKTOR

SEKRETARZ MIASTA

mgr Magdalena Augustyna

UZASADNIENIE

Przedmiotem zamiany są działki nr ewid. gr. 1303, 1309, 1310 i 1320 położone w obrębie Nr 2 m. Jarosławia stanowiące własność Gminy Miejskiej Jarosław. Działki te położone są w terenie na którym brak jest planu zagospodarowania przestrzennego określającego ich przeznaczenie.

W/w nieruchomości zamieniane są za działki nr ewid. gr. 923/2 i 923/4 (obręb 4), które położone są w terenie , które zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „ Za Parkiem" uchwalonego uchwałą nr 821/LXVII/10 Rady Miasta Jarosławia z dnia 26 kwietnia 2010 r, zmienioną uchwałami; 613/LV/2013 Rady Miasta Jarosławia z dn. 26 sierpnia 2013 r. oraz nr 421/XXXIII/2021 Rady Miasta Jarosławia z dnia 31 maja 2021 opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego poz. 2305 z dnia 28.06.2021 r. położone są w konturze oznaczonym na planie symbolem 1KDL oraz 2aKDL z przeznaczeniem pod drogi publiczne .

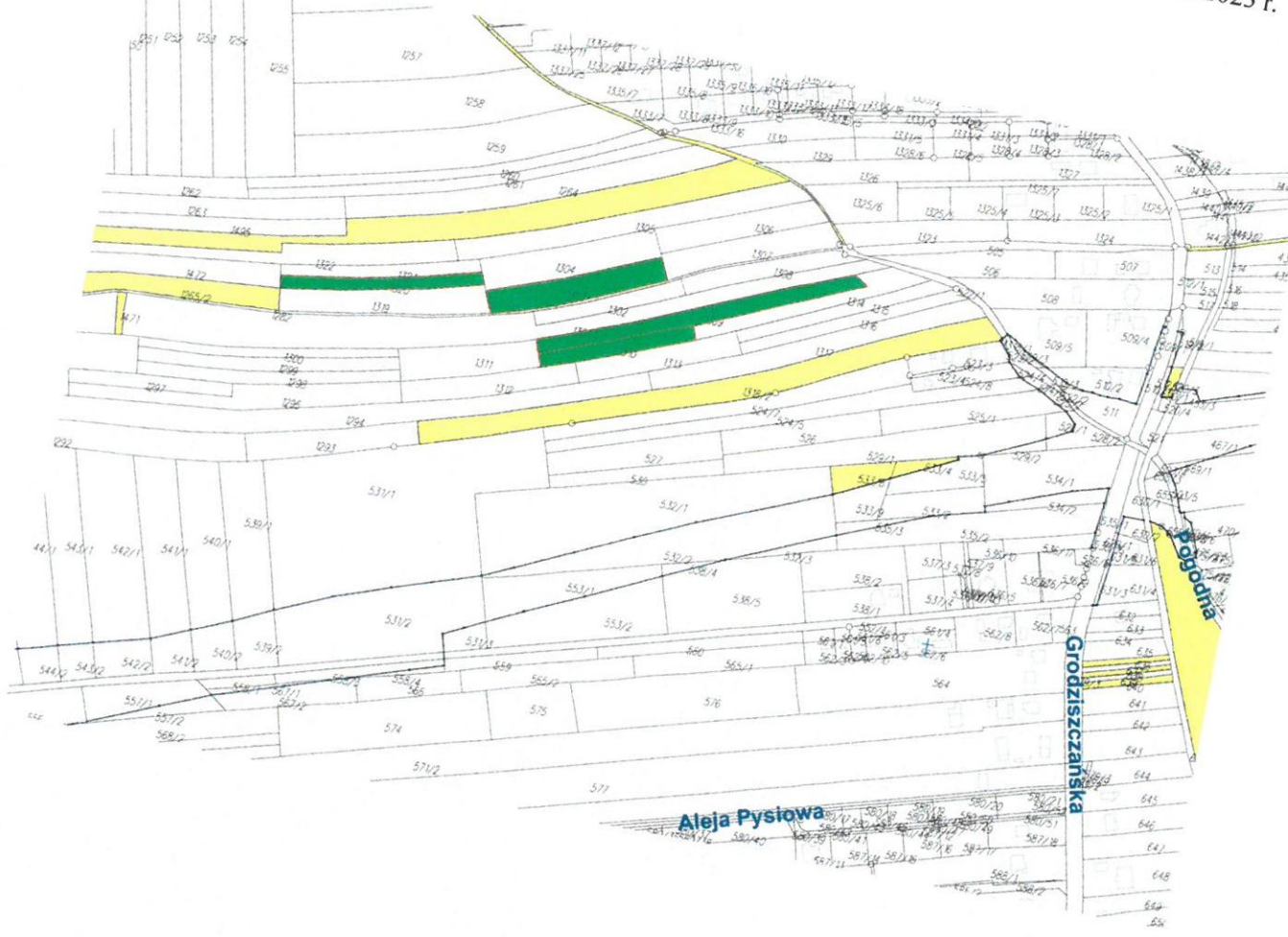
Właściciel działek, które w planie przeznaczone są pod drogi publiczne wystąpił o ich zamianę za działki stanowiące własność Gminy , a obecnie dzierżawi dwie z nich t.j dz. 1303 oraz 1320.

z up. BŁONIMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

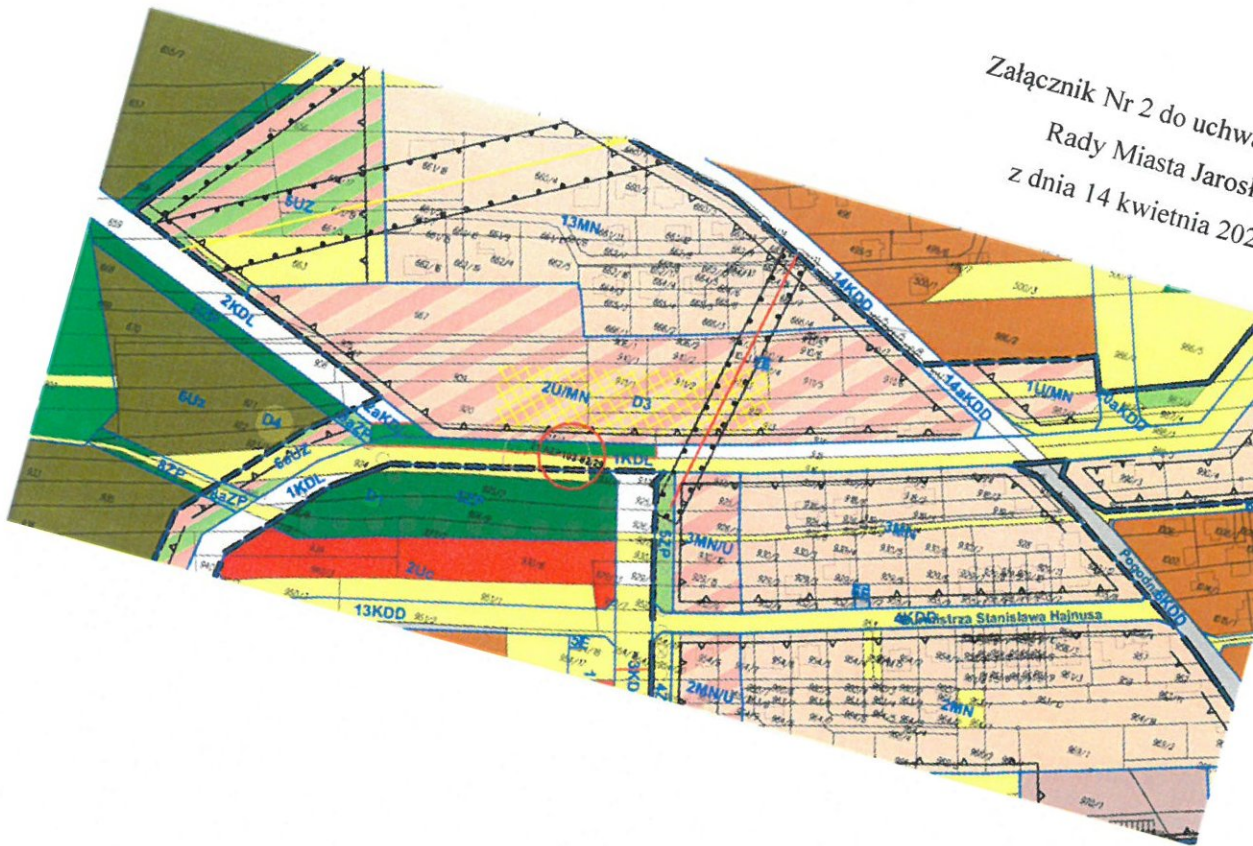
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Kameralnym i Ochrony Środowiska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jaroslavia
z dnia 14 kwietnia 2023 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały N
Rady Miasta Jaroslavia
z dnia 14 kwietnia 2023 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 14 kwietnia 2020 r.



5104C-71EF-4B45-84AD-39927FE8522B. Projekt