

**Zarządzenie Nr 121/2023**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 14 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 )

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje :**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jarosławia .

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*[Podpis]*  
**dr Dariusz Tracz**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miasta Jarosławia  
w dniach:  
od 14.04.2023 do 08.05.2023  
data 14.04.2023 podpis *[Podpis]*

*[Podpis]*  
**Halina Biernat**

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Urzelec  
**RADCA PRAWNY**

*[Podpis]*  
**DYREKTOR**

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska  
*[Podpis]*  
**Maria Drabik**  
Rz(P) 122

## BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 17 kwietnia 2023 r. do dnia 8 maja 2023 r.)

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

lp	NR obr	Numer KW PR1J/000..	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi		
			Numer działki	Pow. (ha)						
1	2	04039/4	463/1 udział 1/3 część : 463/2	0,1053  0,0584	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 2/12 obszaru położonego w rejonie ulic Batalionów Chłopskich, Dolnoleżajska i Brodowicze w Jarosławiu zatwierdzonym uchwałą Nr 811/LXX/2014 Rady Miasta Jarosławia z dnia 18 sierpnia 2014 r. - działki oznaczone jako nr: 463/1, 463/2 i 463/4 położone są w konturze oznaczonym symbolem 8 MN/U - przeznaczenie terenu : a) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa usługowa w tym handel detaliczny o pow. sprzedaży do 200 m <sup>2</sup> , b) dopuszczalne: budynki gospodarcze i garażowe, obiekty małej architektury, drogi wewnętrzne i ciągi pieszo-jezdne. Działka nr 463/2 położona jest w konturze o symbolu 12 KDW – przeznaczenie terenu pod drogi wewnętrzne.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Brodowicze, działki płaskie o regularnym kształcie w formie prostokąta. Działka nr 463/2 stanowić będzie drogę dojazdową do pozostałych działek. Dojazd do działek z ul. Brodowicze – drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Teren w którym leżą działki posiada uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej tj: energia elektryczna, wodociągowa i gazowa. Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny wolne od zabudowy użytkowane rolniczo..	149720,-	Sprzedaż w drodze przetargu		
2	2	04039/4	463/3 udział 1/3 część : 463/2	0,1026  0,0584					146480,-	Sprzedaż w drodze przetargu
3	2	04039/4	463/4 udział 1/3 część : 463/2	0,1025  0,0584					146360,-	Sprzedaż w drodze przetargu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie (016) 624 8729.

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

dr Dariusz Tracz