

**Zarządzenie Nr 102/2023**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 05. 04. 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia i lokalu użytkowego do użyczenia.**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia i użyczenia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
**dr Dariusz Tracz**

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni**

**(od dnia 05. 04. 2023 r. do dnia 26. 04. 2023 r.)**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW  
- PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I UŻYCZENIA**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	2354	1,0030	PR1J/00048990/8	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego objęty konturami: G-KPP-1;G-KPP-2 – Tereny placów publicznych. KPJ-17 – Ciągi pieszo jezdne.	Nieruchomość przeznaczona na cele usytuowania ogródków gastronomicznych, prowadzenia działalności handlowych, wystawowych, reklam itp.	Za dzierżawę gruntu 4,50 / m2/ miesięcznie. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego Za usytuowanie reklam-300.00 zł/ m2/rocznie Czynsz za 2023 rok płatny do 31.06.2023 r. Czynsz roczny od 01.01.2024 płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowy dzierżawy na okres do 3 lat
2	4	2440/2	0,1381	PR1J/00000003/5	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – J-Up-7 – tereny usług publicznych, administracji usługi nieuciążliwe. J-KP-2 – tereny parkingów	Lokal użytkowy o powierzchni 27,47 m <sup>2</sup> znajdujący się na parterze budynku Rynek 6 w Jarosławiu z przeznaczeniem na zaplecze Księgarni	Nieodpłatne użyczenie lokalu.	Umowa użyczenia na okres trzech lat

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Dr Dariusz Tracz*