

Zgodnie z § 76 ust. 3 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław nagranie dźwiękowe z obrad
LX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 27 lutego 2023 r.
– stanowi załącznik nr 1 do protokołu –

OA.0002.2.2023

Protokół nr LX/2023
z LX sesji Rady Miasta Jarosławia
Jarosław, dnia 27 lutego 2023 roku
Sala Narad UM - Rynek 1, Ratusz

Ad I. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obrady LX sesji Rady Miasta Jarosławia VIII kadencji (2018–2023) otworzył o godz. 9.11 **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka**. Po powitaniu oświadczył, iż sesja została zwołana w oparciu o art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, §53 ust. 2 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 18 radnych, co stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (*lista obecności radnych stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu*).

W obradach uczestniczyli również:

1. Burmistrz Miasta – **Waldemar Paluch**
2. Zastępca Burmistrza – **Dariusz Tracz**
3. Sekretarz Miasta – **Magdalena Kapusta**
4. Skarbnik Miasta – **Anna Gołąb**
5. Radca Prawny – **Mariusz Prychocin**
6. Dyrektorzy jednostek podległych: **MOPS, MOSiR, MBP, JOKiS, CKiP**
7. Prezesa Spółek: **PGKiM, PWiK**
8. Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Miasta

(*lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*).

Ad II. Rozpatrzenie wniosków dotyczących porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że porządek obrad wraz z projektami uchwał na druku od numeru 1 do 13 radni otrzymali zgodnie z § 54 ust. 5 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław w **dniu 20 lutego 2023 r.**, czyli na 7 dni przed sesją. W tym samym dniu, radni otrzymali raport z propozycjami wdrożenia oszczędności w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Miasta Jarosławia, sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał rady. Otrzymali również uchwałę nr VII/410/2023 z dnia 14 lutego 2023 roku Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, uchwałę nr VII/404/2023 z dnia 14 lutego 2023 roku Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, pismo RIO w Rzeszowie o numerze sprawy WA/4000/404/2023 oraz pismo RIO w Rzeszowie o numerze sprawy WA/4000/410/2023 roku. Dnia 21 lutego 2023 roku radni otrzymani wymieniony projekt uchwały na druku 13 zmieniający uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok, a dnia 22 lutego 2023 roku wymieniony projekt uchwały na druku 12 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok. Do projektu uchwały na druku nr 13, Burmistrz Miasta przygotował uszczegółowienie, które przesłano również elektronicznie. Dodatkowo, w piątek 24 lutego br., radni otrzymali informację o stanie mienia Gminy Miejskiej Jarosław wg stanu na dzień 31 grudnia 2022 r. oraz dodatkowy projekt uchwały na druku nr 14. W dniu sesji przedłożono dodatkowy projekt uchwały na druku nr 15.

Proponowany porządek obrad:

- I. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**
- II. Rozpatrzenie wniosków dotyczących porządku obrad.**
- III. Przyjęcie protokołu z LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r.**
- IV. Podjęcie uchwał:**
 - 1) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 2) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 3) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 5) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych,
 - 6) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 8) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Jarosławiu na rok 2023,
 - 9) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,
 - 10) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,
 - 11) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,
 - 12) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok,
 - 13) zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok.
- V. Przegląd stanu mienia komunalnego, zasobów mieszkaniowych i lokalowych.**
- VI. Raport z propozycjami wdrożenia oszczędności w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Miasta Jarosławia.**
- VII. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.**
- VIII. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**
- IX. Wolne wnioski i informacje.**
- X. Zakończenie obrad.**
 - porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu,
 - pismo znak: OA.0002.2.2023 stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu,
 - ogłoszenie o sesji stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Na pytanie, czy ktoś z obecnych chce zgłosić jeszcze jakiś wniosek do ww. porządku obrad, **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** poprosił o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały na druku nr 14 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok oraz na druku nr 15 zmieniający uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Ponadto, **zawnioskował** o zmianę kolejności procedowania projektów uchwał na drukach nr 12 i 13 tj., aby w pierwszej kolejności rozpatrywany był projekt uchwały na druku nr 13, a następnie 12.

Do porządku obrad sesji głos zabierali **radny Piotr Kozak, radny Marcin Nazarewicz, radny Mariusz Walter, radny Wiesław Strzępek, wiceprzewodnicząca Rady Bożena Łanowy** pytając:

- dlaczego wniosek o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały na druku nr 15 zgłasza Burmistrz Miasta, skoro nie widnieje tam jego podpis,
- czy radni uzyskają informacje na temat projektu uchwały na druku nr 12, który jest powiązany z podjętą na wcześniejszej sesji uchwałą nr 807/LIX/2023 w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia, która została objęta postępowaniem nadzorczym RIO,
- dlaczego została zmieniona treść uchwały i opublikowana inna uchwała, niż ta, którą podjęła Rada Miasta,
- czy proponowana zmiana kolejności procedowania projektów uchwał na druku nr 12 i 13, zgłoszona przez Burmistrza będzie poddana pod głosowanie Rady,
- ile w przestrzeni publicznej funkcjonuje jeszcze uchwał, niezgodnych z projektami.

Radni zwracali również uwagę, że:

- do RIO przesłano uchwałę, której treść odbiega od tej, którą Rada podjęła na sesji,
- po interwencji radnego Marcina Nazarewicza w biurze Rady, dziś już jest opublikowana inna uchwała w Bazie Aktów Własnych,
- Przewodniczący Rady Miasta podpisując uchwałę, której treść odbiega od tej podjętej przez Radę, złamał prawo i jest to ewidentna manipulacja, stąd pytanie, czy Przewodniczący ma legitymację do prowadzenia dzisiejszych obrad,
- temat podpisanej uchwały, różniącej się w treści od tej podjętej przez Radę, nadaje się do postępowania wyjaśniającego,
- kwestię konieczności wprowadzenia do porządku obrad sesji projektu uchwały na druku nr 15 podniosła po Komisji Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec, w związku z interwencjami mieszkańców w niniejszej sprawie.

W odniesieniu do powyższego **Przewodniczący Rady Szczepan Łąka** tłumaczył, że:

- faktycznie nastąpił błąd, gdyż były przygotowane dwa projekty uchwał, został podpisany niewłaściwy, ale sytuacja została już naprawiona,
- do RIO przesłano stosowne wyjaśnienie wraz z właściwą uchwałą,
- na stronach Urzędu Miasta dokonano zmian w tym zakresie,
- wiadomym jest, że projekt uchwały na druku nr 12 był procedowany w późnych godzinach wieczornych, a był przygotowany w przerwie sesji, stąd mógł wkraść się błąd.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka przeprosił Radnych za zaistniałą pomyłkę, związaną z podpisaną uchwałą i zgodnie z uwagami Radnych zawniósł o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały na druku nr 15.

Wobec braku innych zgłoszeń **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka** poddał pod głosowanie:

- wniosek **Burmistrza Miasta Waldemara Palucha** o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego projektu uchwały na druku nr 14 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok

Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:

„za” - 14,
 „przeciw” - 1,
 „wstrzymał się” - 3

przyjęła ww. wniosek i wprowadziła do porządku obrad dodatkowy projekt uchwały na druku nr 14

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

- wniosek **Burmistrza Miasta Waldemara Palucha** o zmianę kolejności rozpatrywania projektów uchwał na druku nr 12 i 13, tak, aby w pierwszej kolejności procedowany był projekt uchwały na druku nr 13, a następnie na druku nr 12

Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:

„za” - 17,
„przeciw” - 1,
„wstrzymał się” - brak

przyjęła ww. wniosek i dokonała zmiany kolejności procedowania projektów uchwał na druku nr 12 i 13

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

- wniosek **Przewodniczącego Rady Miasta Szczepana Łąki** o wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały w druku nr 15 zmieniającego uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:

„za” - 14,
„przeciw” - 4,
„wstrzymał się” - brak

przyjęła ww. wniosek i wprowadziła do porządku obrad dodatkowy projekt uchwały na druku nr 15

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Uwzględniając przyjęte poprawki Rada Miasta w obecności 18 radnych ustaliła, że porządek obrad w dniu 27 lutego 2023 r.

będzie się przedstawiał następująco:

- I. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.**
- II. Rozpatrzenie wniosków dotyczących porządku obrad.**
- III. Przyjęcie protokołu z LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r.**
- IV. Podjęcie uchwał:**
 - 1/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 2/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 3/ w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,
 - 4/ w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 5/ w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych,
 - 6/ w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 7/ w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,
 - 8/ w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Jarosławiu na rok 2023,
 - 9/ w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,

- 10/ w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,
- 11/ w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok,
- 13/ zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok,
- 12/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok,
- 14/ w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Jarosławia na 2023 rok,
- 15/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

- V. **Przegląd stanu mienia komunalnego, zasobów mieszkaniowych i lokalowych.**
- VI. **Raport z propozycjami wdrożenia oszczędności w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Miasta Jarosławia.**
- VII. **Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady.**
- VIII. **Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.**
- IX. **Wolne wnioski i informacje.**
- X. **Zakończenie obrad.**

Ad III. Przyjęcie protokołu z:

- *LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r.*

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka poinformował, że zgodnie z § 76 ust. 2 protokół z LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. był dostępny w Biurze Rady, tak więc Radni zainteresowani jego treścią, mogli się z nim zapoznać. Na pytanie Przewodniczącego, czy ktoś z obecnych wnosi do ww. dokumentu jakieś uwagi – głos zabrali **radny Marcin Nazarewicz, radny Mariusz Walter, radny Piotr Kozak i radny Wiesław Strzępek** pytając, czy:

- w protokole jest odnotowany zgłaszany przez radnego fakt, że uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej powinna być procedowana po uchwale budżetowej,
- podjęta przez Radę Miasta uchwała (w projekcie uchwały nr 12) odnośnie WPF mówiła wyraźnie o autopoprawkach Burmistrza Miasta, natomiast ta podpisana przez Przewodniczącego (Nr 807/LIX/2023) mówi zupełnie o czymś innym - o poprawkach, czyli wnioskach zgłoszonych przez Radnych.

Radny Marcin Nazarewicz stwierdził, że wnosi do protokołu z sesji 30 stycznia 2023 r. uwagi do załącznika nr 79, który jest projektem uchwały. Dokument ten jest w innym brzemieniu aniżeli ten, który opublikował pierwotnie Przewodniczący Rady. Poinformował, że miał przygotowany wniosek do prokuratury, ale wobec zaistniałej sytuacji, związanej z wymianą dokumentu w Bazie Aktów Własnych, będzie zmuszony go lekko zredagować. Oświadczył, iż to od niego będzie pochodzić doniesienie, że Przewodniczący Rady zmanipulował uchwałę Rady Miasta.

W odniesieniu do powyższego **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka** wyjaśnił, że radny Marcin Nazarewicz zrobił już swoje, zgłaszając do RIO zaistniałe nieprawidłowości. Organ nadzoru zajął się sprawą i wezwał Przewodniczącego do złożenia wyjaśnień i takowe zostały poczynione, więc temat jest zamknięty. Dodatkowo, ta zmiana nie miała wpływu na treść całej uchwały, ponieważ kluczowym był załącznik (WPF), który był ten sam. Tak naprawdę, naprawiany był błąd spowodowany przez Radnych zgłaszających wnioski do budżetu, wskazując źródło pozyskania środków z obsługi długu oraz Radnych, którzy takie

wnioski poparli. Niestety, osoby te później nie chciały podpisać się pod projektem uchwały, prostującym te nieprawidłowości i dlatego pod dokumentem podpis złożyli radni z Klubu „Wspólnie Zmieniamy Jarosław” i radny Klubu PiS - Antoni Lotycz.

Temat protokołu z poprzedniej sesji, a zwłaszcza zmienionej uchwały, wywołał wiele emocji, Radni zarzucali Przewodniczącemu, iż nie dopuszcza ich do głosu, wyłączając mikrofony, stąd **radny Piotr Kozak** zasugerował zarządzenie 5-minutowej przerwy lub by dalsze obrady poprowadziła jedna z wiceprzewodniczących.

Z kolei **Skarbnik Miasta Anna Gołąb, Przewodniczący Rady Szczepan Łąka, wiceprzewodnicząca Rady Agnieszka Wywrót wiceprzewodnicząca Rady Bożena Łanowy i radny Jarosław Litwiak** tłumaczyli, że:

- protokół z poprzedniej sesji otrzymali wszyscy radni, więc mogli się z nim zapoznać,
- nie byłoby lapsusu na styczniowej sesji, gdyby był zachowany porządek,
- projekty uchwał były redagowane w trakcie sesji,
- uchwała w sprawie WPF jest uchwałą nie będącą prawem miejscowym, ale tak naprawdę dokumentem finansowym, którego istotą jest załącznik nr 1 i pod tym kątem jest badana przez RIO,
- do RIO został przesłany właściwy załącznik,
- Rada Miasta ma dzisiaj głosować nowy projekt uchwały w sprawie WPF, a uchwała 807/LIX/2023 należy już do historii, bo była głosowana i złożono wyjaśnienia do organu nadzoru.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poprosił o wpisanie do protokołu, że po raz kolejny upomina radnego Marcina Nazarewicza, że zachowuje się niewłaściwie i jeśli będzie się to powtarzać – to radny może zostać usunięty.

Radny Jarosław Litwiak zgłosił wniosek o 10-minutową przerwę.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poddał pod głosowanie wniosek **radnego Jarosława Litwiaka** o 10 minut przerwy.

▪ **Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:**

„za” - 15,

„przeciw” - 1,

„wstrzymał się” - 2

przyjęła ww. wniosek

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Przerwa od godz. 9.56 do 10.11

Po przerwie, **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka** oświadczył, że załącznik nr 79 do protokołu z LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. – to projekt uchwały na druku nr 12, który był głosowany.

Następnie poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z:

➤ LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r.

Rada Miasta w obecności 17 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 15, „przeciw” – 2, „wstrzymał się” – brak przyjęła protokół z LIX sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r.- raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu (radny Antoni Lotycz nie brał udziału w głosowaniu z uwagi na fakt, iż nie włożył karty do czytnika).

Ad IV. Podjęcie uchwał:

- 1) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - projekt stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Jarosławia **Szczepan Łąka** poinformował, że projekt uchwały dotyczy części nieruchomości (o pow. 0,1184 ha) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1332 o powierzchni 0,2278 ha, na której znajdują się ogródki warzywno-rekreacyjne. Dzierżawca, który posiadał umowy dzierżawy na opisaną wyżej część nieruchomości zmarł. Do Burmistrza Miasta Jarosławia wpłynął wniosek żony zmarłego o dzierżawę jednej części nieruchomości o pow. 0,0376 ha oraz drugiego Wnioskodawcy, który złożył wniosek o dzierżawę drugiej części nieruchomości o pow. 0,0808 ha z przeznaczeniem na ogródek warzywno-rekreacyjny. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Radny Mariusz Walter i radny Witold Duszyński pytali:

- czy przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości dotyczy tylko części działki nr 0,0376 ha, czy też drugiej, tej o powierzchni 0,0808 ha,
- co się dzieje z trzema pozostałymi częściami, które widnieją na mapce dołączonej do projektu uchwały,
- czy w projekcie nie ma błędu w numerze obrębu działki, gdyż wpisano nr 4, a najprawdopodobniej powinno być nr 5.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Grażyna Strzelec oświadczyła, że istotnie nastąpił błąd w numerze obrębu i poprosiła o dokonanie korekty w tym względzie. Teren, o którym mowa w projekcie podlega dzierżawie (kolor zielony na mapie). Działki nie mogą być użytkowane inaczej, ponieważ przebiega przez nie kilka linii sieci gazowej. Przedmiotowy teren był dzierżawiony w całości (przez jedną osobę). Żona dzierżawcy po jego śmierci wystąpiła jedynie o dzierżawę części działki, a pozostałą częścią jest zainteresowany sąsiad.

*Rada Miasta w obecności 17 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –17, „przeciw” – brak i „wstrzymał się” – brak **podjęła uchwałę Nr 808/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 808/LX/2023 stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu. (radny Antoni Lotycz nie brał udziału w głosowaniu z uwagi na fakt, iż nie włożył karty do czytnika).*

.....

- 2) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - projekt stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Jarosławia Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 736 o powierzchni 0,3760 ha z przeznaczeniem na cele upraw rolnych. Dzierżawca, który posiada 3-letnią umowę dzierżawy z terminem zakończenia umowy przypadającym na dzień 31.03.2023 r., złożył kolejny wniosek o zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 2.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –18, „przeciw” – brak i „wstrzymał się” – brak **podjęła uchwałę Nr 809/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 809/LX/2023 stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.*

-
- 3) w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - projekt stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 658/3 o powierzchni 0,0549 ha. Operator sieci telekomunikacyjnej zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej i internetu bezprzewodowego. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559.) i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z zm.), na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, radny Piotr Kozak i radny Marcin Nazarewicz** pytając:

- czy lokalizacja stacji bazowej telefonii komórkowej i internetu bezprzewodowego w niewielkiej odległości od zabudowy mieszkaniowej, nie stwarza zagrożenia dla mieszkańców,
- kiedy został złożony wniosek przez firmę telekomunikacyjną,
- czy jest opinia Rady Dzielnicy nr VII,
- czy mieszkańcy zostali poinformowani o złożonej propozycji ulokowania inwestycji na tej działce,
- czy inwestor we wniosku wskazał konkretną działkę (658/3),

- dlatego proponuje się zastosowanie trybu bezprzetargowego, skoro na rynku funkcjonuje wielu operatorów telefonii komórkowej, więc w przetargu można byłoby uzyskać dużo wyższe kwoty, zwłaszcza w kontekście problemów finansowych.

Radni twierdzili również, że:

- wieża stacji bazowej o wysokości 40 metrów – to zbyt mało, by nie oddziaływała na mieszkańców, tym bardziej, że są wieże o wysokości 73 metrów,
- proponowana lokalizacja wieży w linii prostej od zabudowań ulicy Kulkowej - 150 metrów, 170 metrów od ulicy Dolnoleżajskiej oraz 70 metrów od ogródków działkowych – to zbyt mało,
- Rada Miasta podejmując przedmiotową uchwałę daje niejako „zielone światło” inwestorowi do podjęcia wszelkich działań,
- w momencie, kiedy dojdzie do dzierżawy po podjęciu uchwały, wnioskodawca zapłaci 17 zł plus koszty pełnomocnictwa, a w przypadku braku takiej uchwały, zapłaciłby 598 zł; nasuwa się zatem pytanie, czy w czasie wdrażania planów oszczędnościowych, zasadnym jest dawanie tytułu władczego do tej nieruchomości,
- fale ze stacji bazowej telefonii komórkowej rozchodzą się we wszystkich kierunkach, bez względu na wysokość wieży,
- troska o środowisko jest bardzo ważna i to ona powinna być przede wszystkim brana pod uwagę, tym bardziej, że teren, który wskazał inwestor jest w pobliżu tzw. starego koryta Sanu z piękną i wyjątkową florą i fauną, unikalną w skali kraju,
- nikt nie konsultował z radą dzielnicy lokalizacji takiej inwestycji,
- konsultacja takiej inwestycji wynika ze statutu rad dzielnic, powołanych jako organy pomocnicze gminy,
- nie jest zasadnym podejmowanie przedmiotowej uchwały, jeśli inwestor nie złożył wniosku,
- inwestor powinien złożyć wniosek, wnieść opłatę w wysokości 598 zł plus koszty pełnomocnictwa; na tej podstawie zostanie wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i dopiero wtedy Rada Miasta powinna procedować w kwestii wyrażenia zgody na dzierżawę terenu,
- wnioskodawca projektu uchwały na druku nr 3, a więc Burmistrz Miasta, powinien wycofać projekt z porządku obrad.

Radny Marcin Nazarewicz jako przewodniczący Rady Dzielnic nr VII poprosił o dostarczenie kserokopii pisma wnioskodawcy, by mógł spotkać się z mieszkańcami i przedstawić im, kto i co planuje na działce nr 658/3.

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** oraz **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec** tłumacząc, że:

- na realizację tej inwestycji będzie wcześniej wymagana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- zmieniło się rozporządzenie dotyczące inwestycji mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, ale telefonia komórkowa nie jest w nim wymieniona,
- istnieją stacje bazowe telefonii komórkowych i zawsze jest wykonywany raport oddziaływania na środowisko, ale w tym przypadku, nie można przesądzić, czy ta inwestycja będzie faktycznie realizowana,
- operator wystąpił do Gminy Miejskiej o zgodę na wydzierżawienie tego konkretnego terenu,
- z reguły wieże stacji bazowych mają 40 metrów, a więc powyżej zabudowy mieszkaniowej,
- wniosek nie został jeszcze złożony, a Rada Miasta podejmując tę uchwałę daje inwestorowi sygnał do przygotowania wszelkich niezbędnych dokumentów

potrzebnych do wystąpienia o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,

- na ten moment nie jest znana wysokość wieży, jaka miałyby tam powstać,
- przedmiotowy teren położony jest przy obwodnicy,
- z żadnych przepisów nie wynika, by ustalać z radą dzielnicy tego rodzaju inwestycje,
- wpłynął wniosek o dzierżawę działki, a nie o jej sprzedaż.

Burmistrz Miasta Waldemar Paluch oświadczył, że nie wycofuje projektu uchwały na druku nr 3.

Wiceprzewodnicząca Rady Bożena Łanowy odnosząc się do sytuacji związanej z brakiem quorum na posiedzeniu Komisji Infrastruktury Technicznej i niemożności wydania opinii do projektów uchwał, zaapelowała do radnych, którzy notorycznie nie przychodzą na posiedzenia Komisji, by się z nich wypisali.

Radny Marcin Nazarewicz zawniósł, aby projekt uchwały na druku nr 3 odesłać do prac Komisji Rady - celem uzyskania opinii Rady Dzielnicy.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poddał pod głosowanie [wniosek radnego Marcina Nazarewicza](#), aby projekt uchwały na druku nr 3 odesłać do prac Komisji Rady w celu uzyskania opinii Rady Dzielnicy.

Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:

„za” - 4,

„przeciw” - 12,

„wstrzymał się” - 2

odrzuca ww. wniosek

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Radny Mariusz Walter zawniósł, aby w projekcie uchwały na druku nr 3 wykreślić treść § 2, przez co zmieni się numeracja pozostałych.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poddał pod głosowanie [wniosek radnego Mariusza Waltera](#), aby w projekcie uchwały na druku nr 3 wykreślić treść § 2.

Rada Miasta Jarosławia w obecności 18 radnych przy głosach:

„za” - 4,

„przeciw” - 12,

„wstrzymał się” - 2

odrzuca ww. wniosek

-raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 3.

Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” - 14, „przeciw” - 4 i „wstrzymał się” - brak podjęła uchwałę Nr 810/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz, na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy - raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 810/LX/2023 stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

.....
4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - projekt stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. gr. 2311/7 o pow. 0,3594 ha położonej przy ul. Chodkiewicza w Jarosławiu, która zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego położona jest w konturze oznaczonym na planie symbolem 2P - teren przeznaczony pod zabudowę produkcyjną, magazynową i składy. Przedmiotowa nieruchomość została wskazana w budżecie na bieżący rok do zbycia.

O godz. 10.48 obrady opuścił radny Sebastian Kogut.

O godz. 10.51 na obrady przybył radny Sebastian Kogut.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, radny Piotr Kozak i radny Marcin Nazarewicz** pytając:

- jakie są planowane dochody ze sprzedaży nieruchomości, o której mowa w projekcie uchwały na druku nr 4 (podanie kwoty), tym bardziej, że orientacyjna jej wartość została wpisana w budżecie miasta na 2023 rok, o czym mówi uzasadnienie do projektu uchwały,
- dlaczego nie zasięgnięto opinii Rady Dzielnicy, skoro statut wyraźnie mówi, że Rada Miasta powinna współpracować z organami pomocniczymi w zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców,
- w ramach wymienionych w statucie zadań jest między innymi kwestia opiniowania.

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** oraz **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec** tłumacząc, że:

- w dniu dzisiejszym Rada Miasta ma jedynie wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości,
- kolejnym krokiem będzie zlecenie wykonania operatu szacunkowego do rzeczoznawcy i na tej podstawie zostanie określona wartość nieruchomości,
- następnym etapem będzie ogłoszenie przetargu, który wyłoni zainteresowanych nabywców nieruchomości,
- w budżecie podawana jest kwota szacunkowa, określana na podstawie operatów, które wpływają do Urzędu,
- działka jest warta tyle, ile ktoś będzie chciał za nią zapłacić,
- na obecną chwilę planuje się ogłoszenie przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, zgodnie z planem miejscowym.

Radny Marcin Nazarewicz poprosił o raporty głosowań z poprzedniej uchwały (na projekcie nr 3), by mógł pokazać mieszkańcom dzielnicy nr VII, jak to Rada Miasta ignoruje wolę tychże mieszkańców.

W odniesieniu do powyższego, **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka** podkreślił, że wszystkie raporty z głosowań przeprowadzanych na sesji są zamieszczane na stronie podmiotowej BIP UMJ i stamtąd można je pobrać.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 4.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –14, „przeciw” – 2 i „wstrzymał się” – 2 **podjęła uchwałę Nr 811/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie***

nieruchomości – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 811/LX/2023 stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

.....

5) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych - projekt stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości w drodze przetargu położonych przy ul. Zamkowa 3A i Zamkowa 3B w Jarosławiu. Przedmiotowe nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie bliźniaczej. Na działkach zlokalizowane są również garaże wolnostojące. Na przedmiotowym terenie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym działki te położone są w konturze 2 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Z uwagi, iż w stanie obecnym Gmina ponosi koszty z utrzymaniem ww. budynków, zasadnym jest ich zbycie w drodze przetargu i użytkowanie ich zgodnie z przeznaczeniem.

O godz. 11.10 obrady opuścił radny Mariusz Walter.
O godz. 11.11 na obrady przybył radny Mariusz Walter.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, radny Wiesław Strzępek, radny Piotr Kozak, radny Jarosław Litwiak, wiceprzewodnicząca Rady Bożena Łanowy i radny Marcin Nazarewicz** pytając:

- czyją własnością są budynki i garaże zlokalizowane przy ul. Zamkowej 3A i 3B,
- jakie są koszty utrzymania budynków, o których mowa w projekcie uchwały nr 5,
- o szczegóły dokonanej zamiany nieruchomości (która strona ewentualnie musiała dopłacić),
- na jaką wartość zostały wycenione nieruchomości wskazane w projekcie uchwały,
- czy w Jarosławiu jest aż tak trudna sytuacja, że Gmina Miejska musi wyzbywać się nieruchomości,
- czy sprzedaż nieruchomości spowoduje, że Gmina Miejska na tym interesie straci, czy też zyska.

Radni zwracali również uwagę, że:

- Gmina Miejska zgadzając się na zamianę działek zrobiła tzw. „kokosowy interes”, bo zamieniła dużą działkę przemysłową na obiekty, które są w stanie niszczącym, nie są zamieszkałe ani zagospodarowane i przypuszczalnie nie uda się za nie uzyskać dużej kwoty - takie działanie wskazuje tylko na niegospodarność,
- decyzja Rady Miasta odnośnie zamiany działek zapadła na sesji 26 września 2019 r. (projekt uchwały nr 22), a kiedy doszło do zamiany i jaka była kwota zgodna z operatem szacunkowym po podjęciu stosownej uchwały (ile działka była warta w 2019 roku).

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch, Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec** oraz **Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka** tłumacząc, że:

- wszystko jest własnością Gminy Miejskiej Jarosław, nabyte w drodze zamiany z Hutą Szkła,
- cieszy fakt, że kiedyś Rada Miasta podjęła uchwałę pozwalając Hucie Szkła realizować dużą inwestycję i funkcjonować w Jarosławiu, a tym samym zapewnić sporą liczbę miejsc pracy,
- za poprzedniego burmistrza była propozycja sprzedaży nieruchomości, której nie udało się zrealizować,

- dokonana zamiana pozwala na realizację celów społecznych, jakim jest mieszkanie treningowe dla osób z niepełnosprawnościami,
- układ pomieszczeń w budynkach przy Zamkowej 3A i 3B nie pozwala na przeznaczenie ich na mieszkania socjalne czy komunalne, jak również nie ma możliwości na zaadoptowanie dla osób z niepełnosprawnościami, gdyż nie spełniają warunków projektowych - stąd wniosek o sprzedaż nieruchomości,
- zamiana została przeprowadzona prawidłowo, każda nieruchomość została wyceniona, więc nie została oddana za pół darmo,
- trudno w tej chwili mówić o szczegółach zamiany, ale pewnym jest, że to Huta dopłacała Gminie Miejskiej Jarosław,
- w okresie zimowym Gmina Miejska ponosi opłaty związane z centralnym ogrzewaniem budynków, energia nie jest zużywana, ale opłaty przesyłowe muszą być ponoszone,
- wszelkie podejmowane działania mają służyć rozwojowi miasta, tak, aby jego mieszkańcom żyło się coraz lepiej,
- działka dla Huty pozwoliła na inwestycję przemysłową, a dzięki temu PSONI zrealizowało inicjatywę społeczną na rzecz osób z niepełnosprawnościami,
- poprzedni burmistrz sprzedawał mieszkania komunalne z zastosowaniem 90% i 95% bonifikaty – i to była wyprzedaż majątku miasta, od 2015 roku zaprzestano stosowania takich praktyk,
- wszelkich szczegółowych informacji dotyczących zamiany działek można uzyskać w merytorycznym Wydziale Urzędu Miasta,
- miasto nie może sprzedać żadnej nieruchomości, dopóki nie zostanie wyceniona przez biegłego rzeczoznawcę.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 5.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 14, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 3 **podjęła uchwałę Nr 812/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 812/LX/2023 stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.*

6) w sprawie wyrażenia zgody na zbycia nieruchomości - projekt stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonych przy ul. Kruhel Pełkiński w Jarosławiu. Zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/17 obszaru "Kruhel Pełkiński Wschód" działki znajdują się w konturze oznaczonym na planie symbolem IP - teren przeznaczony pod budowę produkcyjną, magazynową i składy. Zbycie tych nieruchomości i zagospodarowanie ich zgodnie z przeznaczeniem jest zasadne.

O godz. 11.18 obrady opuścił radny Jarosław Litwiak.

O godz. 11.29 obrady opuścił radny Witold Duszyński.

O godz. 11.37 obrady opuściła radna Magdalena Cisek-Skiba.

O godz. 11.40 na obrady powróciła radna Magdalena Cisek-Skiba.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, radny Wiesław Strzępek, radny Piotr Kozak i radny Marcin Nazarewicz** pytając:

- jaką kwotę uzyska Gmina Miejska sprzedając duży kompleks przy ul. Kruhel Pełkiński,
- czy przy sprzedaży uwzględniono pozostawienie 10-metrowego pasa za rowem na realizację chodnika i ścieżek rowerowych, tak, aby w przyszłości miasto nie stanęło przed faktem konieczności odkupienia terenu na ten cel,
- czy wpłynął już jakiś wniosek dotyczący tego terenu,
- z czego wynika konieczność sprzedaży nieruchomości akurat w tym momencie,
- czy znajdzie się inwestor, który zechce wyłożyć duże pieniądze, a później jeszcze płacić wysokie podatki,
- dlaczego na stronie internetowej miasta w zakładce – tereny inwestycyjne widnieją mylne informacje w kwestii terenów inwestycyjnych przy ul. Kruhel Pełkiński,
- trzy działki o niedużej powierzchni w momencie, gdy zostaną odrębnie zbyte, będą pozbawione dostępu do drogi publicznej i wtedy miasto będzie musiało wyznaczyć drogę służebną lub pozostaną tzw. „resztówki”, których nabyciem nikt nie będzie zainteresowany,
- jaki był koszt wydrukowania ulotek informacyjnych o sytuacji finansowej miasta, dostarczanych mieszkańcom wraz z decyzjami podatkowymi,
- dlaczego Burmistrz Miasta wyraża różne stanowiska, co do osoby pani minister Anny Schmidt (z jednej strony krytykuje rząd, a z drugiej zabiega o jej wsparcie w pozyskiwaniu dofinansowań z budżetu państwa),
- jakie działania podjął Burmistrz, by zwiększyć wartość zbywanych działek.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka przypomniał, że stawki podatku od nieruchomości na 2023 rok podwyższyło 92% gmin w Polsce.

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** oraz **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec** tłumacząc, że:

- na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan i podziały muszą być z nim zgodne,
- została wydzielona planowana droga w kierunku ulicy Kamiennej,
- podjęcie niniejszej uchwały oznacza wyrażenie zgody na sprzedaż wszystkich działek, ale nie wiadomo, jakie będzie zainteresowanie i którym obszarem,
- dotąd nikt nie złożył wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości, niemniej jest to teren inwestycyjny i podjęcie niniejszej uchwały stanowić będzie niejako zachętę dla potencjalnych inwestorów,
- ulica Kruhel Pełkiński jest drogą wojewódzką i w trakcie opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poczyniono uzgodnienia, że koniecznym jest pozostawienie części terenu na poszerzenie drogi,
- miasto zdecydowało skomunikować ulicę Kruhel Pełkiński z ulicą Kamienną,
- nie wiadomo kiedy Zarząd Dróg Wojewódzkich przystąpi do realizacji inwestycji,
- podniesienie podatków było podyktowane brakującymi 9 mln zł z PIT-u, a nie było innej możliwości, by samorząd mógł normalnie funkcjonować (prowadzić szkoły, żłobki, przedszkola, itd.),
- wykonany podział został przeprowadzony pod potrzebny gazowni,
- minister Anna Schmidt działa dla dobra miasta Jarosławia i zawsze pomaga w pozyskiwaniu środków na inwestycje, dlatego należą jej się ogromne słowa podziękowania,
- przedsiębiorcy nie zapłacą większych podatków, bo stawki regulowane są ustawą,

- bezzasadne jest wykonanie przyłączy do „pustych” działek, ostatnią działką posiadającą wszystkie przyłącza jest teren hotelu Colosseum.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 6.

*Rada Miasta w obecności 16 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –14, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 1 **podjęła uchwałę Nr 813/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 30 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 813/LX/2023 stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.*

.....

- 7) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - projekt stanowi załącznik nr 32 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Kruhel Pełkiński w Jarosławiu. Zgodnie z obowiązującym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/17 obszaru "Kruhel Pełkiński Wschód" działka nr ewid. gr. 321/6 położona jest w konturze oznaczonym na planie symbolem 1U - teren przeznaczony pod zabudowę usługową. Zbycie tych nieruchomości i zagospodarowanie ich zgodnie z przeznaczeniem jest zasadne.

O godz. 11.44 na obrady powrócił radny Jarosław Litwiak i radny Witold Duszyński.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter i radny Marcin Nazarewicz** zwracając m.in. uwagę, że na aktualizację stawek podatku zdecydowało się około 92% gmin w Polsce, średnio o 11% i tylko, co niektóre, podniosły te stawki maksymalnie.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 7.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –16, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 1 **podjęła uchwałę Nr 814/LX/2023 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 33 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 814/LX/2023 stanowi załącznik nr 34 do niniejszego protokołu.*

.....

- 8) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Jarosławiu na rok 2023- projekt stanowi załącznik nr 35 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że zgodnie z art. 11a ustawy o ochronie zwierząt (Dz.U.2022.572 t.j.) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gmin. Rada gminy wypełniając powyższy obowiązek

Protokół z LX sesji Rady Miasta Jarosławia odbytej w dniu 27 lutego 2023 r. Strona 15

określa, w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Program ten obejmuje:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt;
- 2) opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie;
- 3) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 4) obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schroniskach dla zwierząt;
- 5) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) usypianie ślepych miotów;
- 7) wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- 8) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

Niniejszy projekt spełnia określone prawem wymagania, uzyskał pozytywne w tej kwestii opinie właściwych podmiotów. Podjęcie uchwały w przedmiotowym zakresie jest w pełni uzasadnione.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, radny Wiesław Strzępek, radny Piotr Kozak, radna Dorota Batiuk-Jankiewicz i radny Marcin Nazarewicz** pytając:

- jakie zadania wykonuje Straż Miejska w związku z realizacją programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi,
- o kwestię wydatków na karmę dla zwierząt w kontekście ubiegłorocznej akcji przeprowadzonej przez radnych Klubu „Wspólnie Zmieniamy Jarosław”, którzy wnioskowali o zwiększenie kwoty na ten cel,
- w odniesieniu do §6 ust.1, jak będzie finansowana opieka nad bezdomnymi zwierzętami gospodarskimi z terenu wyznaczonego administracyjnymi granicami miasta Jarosławia, które zapewnia gospodarstwo przy ul. Dolnoleżajskiej 90, skoro nie zostały zabezpieczone środki finansowe.

Odpowiedzi udzielali **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec i Komendant Straży Miejskie Witold Ilić** tłumacząc, że:

- funkcjonariusze Straży Miejskiej realizują zakres zadań, który jest nałożony ustawą o ochronie zwierząt (art. 11a),
- kwota zarezerwowana w budżecie na zakup karmy wydaje się być wystarczającą, niemniej w przypadku potrzeby jej zwiększenia, radnym zostanie przedstawiony stosowny projekt uchwały,
- na zapobieganie bezdomności zwierząt w 2023 roku jest zabezpieczona w budżecie kwota w wysokości 111 tys. zł, z czego 80 tys. zł to dotacja dla Gminy Miejskiej Przemysł na prowadzenie schroniska w Orzechowcach, dodatkowo w szkołach organizowane są zbiórki karmy,
- w roku ubiegłym na karmę dla zwierząt zabezpieczono 3 tys. zł,
- do tej pory nie było konieczności zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom gospodarskim z terenu wyznaczonego administracyjnymi granicami miasta Jarosławia, ale jeśli zajdzie taka konieczność – pieniądze się znajdują.

Radna Dorota Batiuk-Jankiewicz zadeklarowała, że w przypadku, gdy w roku bieżącym zabraknie pieniędzy na karmę – to osobiście uzupełni ją do ubiegłorocznej wysokości 3 tys. zł, a jeśli będzie potrzeba większej - zostanie przeprowadzona zbiórka.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 8.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –18, „przeciw” – brak i „wstrzymał się” – brak **podjęła uchwałę Nr 815/LX/2023 w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Jarosławiu na rok 2023** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 36 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 815/LX/2023 stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu.*

.....

9) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 38 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że proponuje się zmiany w planie wydatków budżetu miasta na 2023 rok w dziale 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska z przeznaczeniem na objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym spółki Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu. Gmina Miejska Jarosław na podstawie uchwały nr 777/LVIII/2022 Rady Miasta Jarosławia z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia Gminy Miejskiej Jarosław do spółki prawa handlowego Oświetlenie Uliczne i Drogowe sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu przystąpiła do spółki oraz wyraziła zgodę na objęcie I (jednego) udziału o wartości 1 000,00 zł. W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

O godz. 11.58 obrady opuścił radny Piotr Kozak.
O godz. 12.01 na obrady powrócił radny Piotr Kozak.

Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

Głos w dyskusji zabierali **radny Marcin Nazarewicz i radny Mariusz Walter** pytając:

- z jakich konkretnych szkoleń pracowniczych Gmina Miejska będzie rezygnować w celu realizacji projektu uchwały na druku nr 9,
- czy na każdej sesji Rada Miasta będzie podejmować uchwały dotyczące wykupu kolejnych udziałów w spółce,
- jak się ma corocznie tworzony plan szkoleń do propozycji ograniczenia kwoty w tym paragrafie.

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** tłumacząc, że:

- nie wskazano konkretnych szkoleń - tylko paragraf, na którym znajdują się środki finansowe,
- Gmina Miejska Jarosław nie kupuje kolejnych udziałów, tylko dopiero teraz realizuje wcześniej podjętą uchwałę,
- przystąpienie do spółki pozwoli gminie w przyszłości sięgnąć po niższe ceny zakupu energii dla miasta.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka kolejny raz upomniał radnego Marcina Nazarewicza, aby w swoich wypowiedziach odnosił się do porządku obrad i procedowanych projektów uchwał.

Przerwa od godz. 12.05 do 12.33

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 9.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 14, „przeciw” – 3 i „wstrzymał się” – 1 **podjęła uchwałę Nr 816/LX/2023 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 39 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 816/LX/2023 stanowi załącznik nr 40 do niniejszego protokołu.*

.....

10) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 41 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że Gmina Miejska Jarosław w 2021 roku rozpoczęła realizację projektu pn. „JarosLove - z miłości do ludzi” w ramach Programu Rozwój Lokalny, finansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG i Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021. Projekt jest w trakcie realizacji. Pozostała, wg stanu na 31 grudnia 2022 r. kwota środków - 2 409 324,83 zł, będzie stanowiła przychód roku 2023, który będzie źródłem pokrycia deficytu budżetu Miasta Jarosławia oraz pozwoli zwiększyć plan wydatków projektu na zadaniach określonych w projekcie niniejszej uchwały. W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały. Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

Głos w dyskusji zabierali **radny Marcin Nazarewicz i radny Mariusz Walter** pytając:

- skąd konieczność przeznaczenia 2,5 mln zł na pokrycie deficytu, skoro w uchwale budżetowej była inna kwota,
- czy miasto stać na organizację Jarmarku Jarosławskiego, na który zamierza się przeznaczyć 200 tys. zł przy tak olbrzymim deficycie i ogólnej sytuacji finansowej miasta,
- jak się ma organizacja Jarmarku Jarosławskiego do propozycji likwidacji Straży Miejskiej, której działalność w skali roku – to wydatek rzędu 1 mln zł,
- o rzeczywistą kwotę deficytu,
- deficyt w wysokości 88 tys. zł będzie pokryty ze środków planowanej pożyczki na realizację projektu pn. „Zielony transport w mieście”, natomiast projekt uchwały na druku nr 10 zmienia budżet w tym zakresie i zwiększa deficyt, którego źródłem pokrycia będą środki norweskie.

Odpowiedzi udzielała **Skarbnik Miasta Anna Gołąb** tłumacząc, że:

- źródłem pokrycia deficytu są środki otrzymane z funduszy norweskich jako zaliczka na realizację projektu, który zakończy się dopiero w 2024 roku,
- projekt uchwały na druku nr 10 – to uchwała „czyszcząca” wszystkie środki, które nie zostały wydane w 2022 roku, a ich płatności przechodzą na 2023 rok,
- projekt norweski jest w 100% realizowany ze środków norweskich i budżetu państwa – są to środki zewnętrzne.

O godz. 12.39 obrady opuścił radny Witold Duszyński.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 10.

*Rada Miasta w obecności 16 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 13, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 2 **podjęła uchwałę Nr 817/LX/2023 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 42 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 817/LX/2023 stanowi załącznik nr 43 do niniejszego protokołu.*

.....

11) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 44 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że występująca nadwyżka wynika z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych, związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu, określonymi w odrębnych ustawach. Są to niewykorzystane środki pieniężne, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy o finansach publicznych, wynikające z rozliczenia środków na realizację projektu "Radosny zakątek - nowa przestrzeń dla dzieci". Wnioskowane zmiany wynikają z dostosowania planu Projektu "Radosny zakątek - nowa przestrzeń dla dzieci" do aktualizowanego wniosku o dofinansowanie. W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Opinię **Komisji Infrastruktury Społecznej** przedstawił **Przewodniczący Komisji Jarosław Litwiak**. Komisja wydała opinię pozytywną.

Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

Głos w dyskusji zabierali **radny Piotr Kozak, radny Marcin Nazarewicz i radny Mariusz Walter** pytając:

- ile wyniesie deficyt budżetu, jeśli Rada Miasta podejmie uchwałę na druku nr 11, który zwiększa go o kwotę 136 136, 77 zł (§1 ust. 2),
- czy można rozumieć, że radni głosując za przyjęciem dwóch poprzednich uchwał, głosowali za zwiększeniem deficytu,
- czy do końca 2023 roku budżet będzie zmieniany tak, aby był zgodny z tym co zostało zawarte w ulotkach do mieszkańców, czyli, aby deficyt wyniósł 19 mln zł,
- jaka jest prawdziwa kwota deficytu, czy w wysokości 19 mln zł, o której mówią ulotki, czy w wysokości 88 tys. zł - wskazanych w budżecie.

Odpowiedzi udzielała **Skarbnik Miasta Anna Gołąb** tłumacząc, że:

- wielkość deficytu będzie określona uchwałą zmieniającą WPF,
- pierwotnie deficyt wynosił 88 tys. zł, zwiększony został o kwotę 2 409 324,83zł z projektu JarosLove oraz kwotę 136 136, 77zł z projektu „Radosny zakątek”,
- zasadnym jest, aby pojawiało się jak najwięcej takich projektów, na które wpływają środki finansowe w kwocie zaliczkowej, gdzie Gmina na podstawie zawartej umowy realizuje zadanie według własnych potrzeb, ale w uzgodnieniu z instytucją finansującą,
- dzisiaj Rada Miasta debatuje nad projektami uchwał zmieniającymi budżet, który został uchwalony 30 stycznia br., mówi się o konkretach, a czy kwoty będą większe - trudno powiedzieć.

O godz. 12.50 obrady opuścił radny Piotr Baran.

O godz. 12.51 na obrady powrócił radny Piotr Baran.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 11.

*Rada Miasta w obecności 16 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –14, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 1 **podjęła uchwałę Nr 818/LX/2023 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 45 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 818/LX/2023 stanowi załącznik nr 46 do niniejszego protokołu.*

.....

13/ zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 47 do niniejszego protokołu

(wymieniony druk) zmieniająca uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 48 do niniejszego protokołu

Uszczegółowienie do projektu uchwały planowanej do podjęcia w dniu 27 lutego 2023 r. na druku nr 13 - stanowi załącznik nr 49 do niniejszego protokołu.

Uchwała nr VII/410/2023 z dnia 14 lutego 2023 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie wskazująca nieprawidłowości w Uchwale Nr 796/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r w sprawie uchwały budżetowej miasta Jarosławia na rok 2023 - stanowi załącznik nr 50 do niniejszego protokołu.

Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, sygn. WA/4000/410/2023 informujące o terminie posiedzenia Kolegium na temat stwierdzenia nieważności Uchwały Nr 796/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r w sprawie uchwały budżetowej miasta Jarosławia na rok 2023 - stanowi załącznik nr 51 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że przedstawia się projekt niniejszej uchwały z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian w budżecie na 2023 rok, o których mowa w uchwale nr VII/410/2023 z dnia 14 lutego 2023 roku Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie wskazującej nieprawidłowości stanowiące istotne naruszenie prawa w uchwale Nr 796/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie uchwały budżetowej Miasta Jarosławia na rok 2023. W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

Głos w dyskusji zabierali **radny Marcin Nazarewicz, radny Mariusz Walter, radny Piotr Kozak, radny Wiesław Strzępek i radna Anetta Makarska** zwracając uwagę, że:

- wśród uwag, które przedstawiła Regionalna Izba Obrachunkowa jest między innymi niezgodność związana z kwotami przeznaczonymi na Jarosławski Budżet Obywatelski, a w tym zakresie radni na sesji budżetowej nie zgłaszali wniosków,
- skoro radni nie wskazywali we wnioskach źródła pozyskania pieniędzy z budżetu obywatelskiego – to dlaczego Burmistrz Miasta w mediach społecznościowych całą winę przerzucił na radnych,
- RIO przedstawiło trzy uwagi: dotyczące budżetu obywatelskiego, przeznaczenia kwoty na Muzeum oraz na temat długu,
- w piśmie RIO nie ma ani jednego słowa, że poprawki radnych zaburzyły 250 mln budżet gminy,
- gdyby Burmistrz umieścił w projekcie budżetu zadania, o które wnioskowali radni – to nie byłoby wniosków w trakcie sesji budżetowej,
- skoro powstały nieprawidłowości – to dlaczego Przewodniczący nie zwołał sesji w trybie nadzwyczajnym, tak jak to miało miejsce niejednokrotnie w przypadkach, które tak naprawdę tego nie wymagały,

- radni i mieszkańcy powinni poznać prawdziwą kwotę deficytu (inna jest ta przekazana w ulotkach, a inna wykazana w budżecie),
- Burmistrz Miasta ciągle mówi o brakach, ale tego nie pokazuje w budżecie, bo w takiej sytuacji deficyt wyniósłby 25 mln zł, a nie 88 tys. zł,
- być może w przypadku uchwalenia w pierwszej kolejności uchwały budżetowej, a następnie WPF – Regionalna Izba Obrachunkowa nie miałaby żadnych podstaw do kwestionowania podjętych przez Radę Miasta Jarosławia uchwał.

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka po raz kolejny upomniał radnego Marcina Nazarewicza, aby w swoich wypowiedziach odnosił się do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Odpowiedzi udzielali **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** i **Skarbnik Miasta Anna Gołąb** tłumacząc, że:

- radni najprawdopodobniej nie zapoznali się ze wszystkimi dostarczonymi im dokumentami, ponieważ w piśmie z RIO kwestia Jarosławskiego Budżetu Obywatelskiego jest poruszona obok poprawek zgłoszonych przez radnych,
- art. 50 ustawy o finansach publicznych wskazuje na istotę planowanych wydatków ujętych między innymi w budżetach samorządu terytorialnego i planach finansowych jednostek budżetowych,
- przedłożony projekt uchwały na druku nr 13 jest naprawieniem błędów powstałych podczas sesji budżetowej,
- na sesji budżetowej w momencie, gdy radni zgłaszali swoje wnioski wskazując źródło finansowania z obsługi długu, zarówno Burmistrz, jak i Skarbnik Miasta, mówili wtedy, że ta pozycja budżetowa jest niewłaściwa i prosili, aby te wnioski zostały wycofane,
- deficyt określony w uchwale budżetowej musi mieć pokrycie poprzez zrównoważenie tego deficytu określonymi przychodami (art. 217 ustawy o finansach publicznych), natomiast deficyt w ujęciu ulotki – to niedostateczna ilość pieniędzy, która jest konieczna i wynika z zapotrzebowania na właściwe funkcjonowanie Gminy - są to dwa różne deficyty.

O godz. 13.00 obrady opuściła wiceprzewodnicząca Agnieszka Wywrót.

O godz. 13.03 na obrady powróciła wiceprzewodnicząca Agnieszka Wywrót.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 11.

*Rada Miasta w obecności 17 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 13, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 3 **podjęła uchwałę Nr 819/LX/2023 zmieniającą uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 52 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 819/LX/2023 stanowi załącznik nr 53 do niniejszego protokołu.*

12) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 54 do niniejszego protokołu (wymieniony druk) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 55 do niniejszego protokołu

Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie, sygn. WA/4000/404/2023 informujące o terminie posiedzenia Kolegium na temat stwierdzenia nieważności Uchwały Nr 807/LIX/2023 Rady
 Protokół z LX sesji Rady Miasta Jarosławia odbytej w dniu 27 lutego 2023 r. Strona 21

Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na rok 2023 - *stanowi załącznik nr 56 do niniejszego protokołu.*

Uchwała nr VII/404/2023 z dnia 14 lutego 2023 r. Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie postanawiająca o wszczęciu postępowania nadzorczego w przedmiocie Uchwały Nr 807/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na rok 2023- *stanowi załącznik nr 57 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok podyktowane zostały w związku z wszczętym postępowaniem nadzorczym w sprawie uchwały nr 807/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok oraz z uwagi na konieczność wprowadzenia zmian w budżecie na 2023 rok, o których mowa w uchwale nr VII/410/2023 z dnia 14 lutego 2023 roku Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie wskazującej nieprawidłowości stanowiące istotne naruszenie prawa w uchwale nr 796/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie uchwały budżetowej Miasta Jarosławia na rok 2023. W związku z powyższym wnosi się o przyjęcie przedstawionego projektu uchwały.

Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

O godz. 13.37 obrady opuścił radny Mariusz Walter.

O godz. 13.38 na obrady powrócił radny Mariusz Walter.

Głos w dyskusji zabierali **radny Marcin Nazarewicz, radny Piotr Kozak, radny Wiesław Strzępek i wiceprzewodnicząca Rady Bożena Łanowy** zwracając uwagę, że pojęcie deficytu – to sytuacja, w której wydatki w budżecie w danej instytucji są wyższe niż jej dochody i nie zmieni tego nawet inne określenie, takie jak zawarto w ulotkach do mieszkańców mówiące o brakujących środkach.

Odpowiedzi udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** tłumacząc, że:

- ulotka przekazywana mieszkańcom miała na celu poinformowanie ich o sytuacji finansowej miasta Jarosławia, natomiast wdrażany pakiet oszczędnościowy wskazuje działania, które można zastosować w celu zniwelowania trudnej sytuacji,
- niektóre kwestie konsultowane są z mieszkańcami.

Radny Marcin Nazarewicz oświadczył i poprosił o odnotowanie w protokole, że przed chwilą radna Jolanta Makarowska poprosiła go o przedstawienie orzeczenia, że jest w pełni władz umysłowych.

Radny Piotr Kozak zaznaczył, że skoro faktycznie miała miejsce taka sytuacja, o której mówił radny Marcin Nazarewicz – to taki fakt nosi znamiona znieważenia funkcjonariusza publicznego na sesji.

Radny Wiesław Strzępek oświadczył, iż słyszał słowa wypowiedziane przez radną Jolantę Makarowską, aby radny Marcin Nazarewicz przyniósł świadectwo o swojej poczytalności.

Z kolei **radny Mariusz Walter** zaapelował, aby Przewodniczący Rady reagował i powstrzymywał takie komentarze.

Radny Marcin Nazarewicz poprosił o wpisanie do protokołu, że radny Wiesław Strzępek potwierdził słowa wypowiedziane przez radną Jolantę Makarowską.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 12.

*Rada Miasta w obecności 17 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –14, „przeciw” – 1 i „wstrzymał się” – 2 **podjęła uchwałę Nr 820/LX/2023 zmieniającą uchwałę budżetową Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 58 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 820/LX/2023 stanowi załącznik nr 59 do niniejszego protokołu.*

.....

14/ w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok - projekt stanowi załącznik nr 60 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że w związku z realizacją projektu pn. *Jarosław – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020 finansowego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020* i koniecznością wydłużenia czasu realizacji niektórych prac dokonuje się aktualizacji budżetu ww. projektu.

Opinię **Komisji Budżetowej** przedstawiła **Przewodnicząca Komisji Magdalena Cisek-Skiba**. Komisja wydała opinię pozytywną.

O godz. 13.45 na obrady powrócił radny Witold Duszyński.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 14.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” –16, „przeciw” – brak i „wstrzymał się” – 2 **podjęła uchwałę Nr 821/LX/2023 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2023 rok** – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 61 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 821/LX/2023 stanowi załącznik nr 62 do niniejszego protokołu.*

.....

15/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław, za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych - projekt stanowi załącznik nr 63 do niniejszego protokołu

Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka poinformował, że w związku z podjęciem uchwały przez Radę Miasta w dniu 3 listopada 2022 r. określającą maksymalną stawkę w wysokości 40 zł/m³ za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości właściciele nieruchomości zgłaszają problem związany z brakiem możliwości wywozu nieczystości z uwagi, iż firmy, które posiadają zezwolenie na wywożenie nieczystości odmawiają wykonania tejże usługi za cenę ustaloną w uchwale. Wobec tego, aby rozwiązać problem, należy dokonać zmiany w uchwale. Przyjęcie tejże uchwały jest jak najbardziej zasadne.

Wiceprzewodnicząca Rady Bożena Lanowy podkreśliła, że niniejszy projekt uchwały jest wynikiem interwencji mieszkańców, zwłaszcza z terenu Dzielnicy nr VII, ul. 3-go Maja, ul. Protokół z LX sesji Rady Miasta Jarosławia odbytej w dniu 27 lutego 2023 r.

Garbarze, ul. Dominikańskiej, ul. Szczytniańskiej i ul. Pogodnej w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska o jak najszybsze uregulowanie kwestii wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych. Został opracowany na prośbę członków Komisji Infrastruktury Technicznej.

Głos w dyskusji zabierali **radny Mariusz Walter, Przewodniczący Rady Szczepan Łąka, radny Krzysztof Kiper, radny Jarosław Litwiak, radny Wiesław Strzępek, radny Marcin Nazarewicz i radny Piotr Kozak** pytając:

- kto jest autorem projektu uchwały na druku nr 15, czy radni podpisani pod tym dokumentem, czy też ktoś inny, a radni tylko go podpisali,
- dlaczego do projektu uchwały nie dołączono uzasadnienia oraz kalkulacji wysokości proponowanej stawki,
- jak to jest, że miesiąc temu Rada odrzuciła propozycje ustalenia stawki na poziomie 55 zł/m³, a dzisiaj grupa radnych taką samą wysokość przedkłada do uchwalenia,
- czy proponowana stawka jest zaakceptowana przez każdą ze stron.

Radni zwracali uwagę również, że:

- sprawa wywozu nieczystości jest już od dawna uregulowana, tylko spółki miejskie odmawiają świadczenia tej usługi za ustaloną stawkę w wysokości 40 zł/m³,
- jeśli dzisiaj Rada Miasta podejmie w zaproponowanej treści uchwałę, od jutra mieszkańcy będą płacić 55 zł/m³ nieczystości, zgodnie z wnioskiem grupy radnych podpisanych pod projektem uchwały na druku nr 15 (radni: Bożena Łanowy, Piotr Baran, Witold Duszyński, Antoni Lotycz i Anetta Makarska),
- powołane uchwałami Rady Miasta spółki miejskie powinny wykonywać nałożone na nie zadania,
- kilka miesięcy temu Rada Miasta przychyliła się do wniosku radnego Marcina Nazarewicza i ustaliła górną stawkę za wywóz nieczystości na poziomie 40 zł/m³, ale niestety nie znalazł się żaden przedsiębiorca, który zechciałby świadczyć tę usługę, jak się okazuje poniżej kosztów.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka odczytał treść uzasadnienia do projektu uchwały na druku nr 15, dołączonego w trakcie sesji przez Dyrektora Wydziału GKN.

Odpowiedzi udzielali **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** oraz **Radca Prawny Mariusz Pryhocin** tłumacząc, że:

- każdy projekt uchwały procedowany przez Radę Miasta zgodnie ze statutem powinien zawierać uzasadnienie,
- radni zasiadający w Radzie Miasta w 2010 roku powinni doskonale pamiętać podjętą wtedy uchwałę (Nr 930/LXXXI/10 z dnia 25.10.2010 r. podpisaną przez ówczesnego Przewodniczącego Rady lek. med. Janusza Szkodnego), kiedy to górna stawka za wywóz nieczystości ciekłych została przez nich ustalona w wysokości 60 zł/m³.

Radny Piotr Kozak zgłosił wniosek, aby Przewodniczący Rady dopuszczał radnych do głosu.

Wobec braku innych uwag i głosów w dyskusji przystąpiono do głosowania projektu uchwały na druku nr 15.

*Rada Miasta w obecności 18 radnych uczestniczących w posiedzeniu przy głosach: „za” – 13, „przeciw” – 4 i „wstrzymał się” – 1 **podjęła uchwałę Nr 822/LX/2023 zmieniającą uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław, za***

usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – raport z przeprowadzonego imiennego głosowania stanowi załącznik nr 64 do niniejszego protokołu, uchwała Nr 822/LX/2023 stanowi załącznik nr 65 do niniejszego protokołu.

.....

Ad V. Przegląd stanu mienia komunalnego, zasobów mieszkaniowych i lokalowych – informacja stanowi załącznik nr 66 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady **Szczepan Łąka** poinformował, że dokument pn. „Informacja o stanie mienia Gminy Miejskiej Jarosław stan na dzień 31 grudnia 2021 r.” radni otrzymali elektronicznie w piątek 24 lutego 2023 r.

O godz. 14.15 obrady opuścił radny Jarosław Litwiak.
O godz. 14.22 na obrady powrócił radny Jarosław Litwiak.

W dyskusji na temat ww. dokumentu głos zabierali **radny Piotr Kozak, radny Mariusz Walter, radny Marcin Nazarewicz i radny Wiesław Strzępek** prosząc o wyjaśnienie:

- czy Gmina Miejska Jarosław posiada w swoich zasobach lasy, a jeśli tak, to jaka jest ich powierzchnia i gdzie się znajdują,
- na jakiej podstawie Gmina użytkuje las,
- czy przedłożony radnym przegląd stanu mienia komunalnego, zasobów mieszkaniowych i lokalowych jest dokumentem wiarygodnym, skoro Gmina posiada las, wycina w nim drzewa, użytkuje, ponosi nakłady, a w raporcie go nie wykazuje,
- czy miasto posiada więcej nieruchomości, które podobnie jak las, nie zostały wykazane,
- dlaczego występuje rozbieżność w powierzchni lasu, gdyż dzisiaj mówi się o 10 ha, a w protokole z sesji Rady Miasta Jarosławia z dnia 26 kwietnia 2021 r. była mowa o 15 ha powierzchni lasu w Radawie (radni poprosili o dostarczenie mapki i podanie faktycznej powierzchni),
- dlaczego miasto nie będąc właścicielem lasu ponosi nakłady, co wskazuje na niegospodarność.

Odpowiedzi udzielali **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch i Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec** tłumacząc, że:

- Miasto zarządza lasem o powierzchni około 10 ha w Mołodyczu, stąd nie został wykazany w zasobach Gminy,
- stan prawny lasu nie został uregulowany, w rejestrze gruntów Gmina figuruje jako samoistny posiadacz/użytkownik, ale na dzień dzisiejszy nie jest jego właścicielem,
- w zeszłym roku nie była prowadzona żadna wycinka lasu,
- raport został przygotowany w sposób rzetelny, a przyczyna nieuwjęcia w nim lasu została wyjaśniona,
- faktyczna powierzchnia lasu zostanie sprawdzona i informacja w tym zakresie zostanie przekazana radnym,
- daleko idące jest stwierdzenie o niegospodarności, gdyż samoistne posiadanie, a bycie właścicielem - to dwie różne rzeczy,
- dopiero poprzez zasiedzenie, wykazując, że teren jest użytkowany, prowadzona jest wycinka oraz nasadzanie drzew i zgodnie z wszelkimi dokumentami można doprowadzić do bycia właścicielem.

Wobec braku innych uwag i pytań Rada przystąpiła do procedowania kolejnego punktu obrad.

Ad VI. Raport z propozycjami wdrożenia oszczędności w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Miasta Jarosławia – raport stanowi załącznik nr 67 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka przypomniał, że raport z propozycjami wdrożenia oszczędności w poszczególnych jednostkach organizacyjnych Miasta Jarosławia, zgodnie z decyzją Rady, podjętą na ostatniej sesji, został przeniesiony do porządku obrad dzisiejszej sesji. Dokument został przesłany ponownie radnym wraz z materiałami i nie wymaga głosowania

O godz. 14.31 obrady opuścił radny Sebastian Kogut.

O godz. 14.34 na obrady powrócił radny Sebastian Kogut.

Radny Marcin Nazarewicz zwrócił się z pytaniem do Przewodniczącego Rady, ile razy radny będzie mógł zabierać głos do przedstawionego raportu.

W odpowiedzi **Przewodniczący Rady** poinformował o możliwości dwukrotnego zabrania głosu.

W dyskusji nad niniejszym dokumentem głos zabrali **radny Marcin Nazarewicz, radny Piotr Kozak, radny Mariusz Walter i radny Wiesław Strzępek** prosząc o wyjaśnienie:

- w jaki sposób Gmina zamierza odzyskiwać ciepło z serwerów i ogrzewać nim budynki,
- czym będzie skutkowało ewentualne utworzenie Centrum Usług Wspólnych (czy redukcją etatów),
- dlaczego Dyrektor CKiP w Jarosławiu zaproponował oszczędności poprzez ograniczenie organizowania niektórych imprez np. Święta Dywizjonu, a także wynajmowania Sali Lustrzanej, skoro przynosi ona dochód dla jednostki,
- dlaczego w raporcie raz mówi się o ograniczeniu wydatków na prenumeratę czasopism, a raz, o całkowitej rezygnacji,
- dlaczego opracowany plan oszczędnościowy z podziałem na poszczególne kategorie rozpoczyna się od wdrażania tych, które przewidziane są do realizacji jako ostatnie, tj. obniżenie stawki dodatku mieszkaniowego, ograniczenie zniżek dla posiadaczy Jarosławskiej Karty Dużej Rodziny,
- dlaczego proponuje się likwidację Straży Miejskiej, skoro przy poprzedniej takiej próbie nie było pozytywnej opinii Wojewódzkiego Komendanta Policji.

Radni zwracali uwagę również, że:

- wydaje się, że do tej pory w Urzędzie Miasta nie było stosowanej polityki oszczędnościowej, skoro dopiero teraz próbuje się wdrożyć działania, które tak naprawdę obowiązują już od dłuższego czasu, np. elektroniczny obieg dokumentów, wymiana żarówek na energooszczędne, wyłączanie oświetlenia w miejscach, które są nieużywane, zmiana godzin pracy ekipy sprzątającej, zoptymalizowanie temperatury w pomieszczeniach biurowych, itp.,
- niepokojącym przykładem kategorii trzeciej oszczędności jest zamknięcie lub ograniczenie godzin otwarcia świetlicy Starej Kuźni, gdzie spotyka się blisko dwadzieścia organizacji pozarządowych, a także ewentualne „zamrożenie” kolejnej edycji Jarosławskiego Budżetu Obywatelskiego, zwłaszcza w kontekście pisma RIO, gdzie zakwestionowano uchwałę budżetową w tym zakresie,

- jako przykład oszczędności wskazano w raporcie wdrożenie elektronicznego obiegu dokumentów, chociaż takie działanie to standard w większości samorządów i również jest stosowany w Urzędzie Miasta Jarosławia,
- ciągle nawiązuje się do oszczędności, a nie wzięto pod uwagę wcześniej zgłaszanych propozycji radnych odnośnie np. wyłączenia fontanny,
- przedłożony dokument nie zawiera informacji odnośnie wydatków na doradców,
- wskazano oszczędności z likwidacji w szkołach stanowisk drugich wicedyrektorów oraz osób przeprowadzających dzieci przez przejścia dla pieszych przy szkołach,
- proponuje się ograniczenie zniżek dla posiadaczy Jarosławskiej Karty Dużej Rodziny,
- dzisiaj Burmistrz nawołuje wszystkich do wspólnego oszczędzania, a sam zaciągnął kredyt, którego konsekwencją jest 5 mln samych odsetek,
- oszczędności można poszukać poprzez zmniejszenie wysokości diet radnych, zredukowanie liczby wiceprzewodniczących i wiceburmistrzów do jednego, zmniejszenie zarobków ścisłej kadry zarządzającej, rezygnacji z usług doradczych, z wydatków na PR, połączenie jednostek kultury oraz spółek i ograniczenie korzystania z samochodów służbowych (radny Marcin Nazarewicz złożył na ręce Przewodniczącego podpisany przez siebie projekt uchwały w sprawie obniżenia diet radnych),
- prowadzone przez Burmistrza konsultacje społeczne w żaden sposób nie są autoryzowane przez osoby biorące w nich udział, co podważa wiarygodność tych konsultacji.

O godz. 14.49 obrady opuściła radna Magdalena Cisek-Skiba.

O godz. 15.15 obrady opuścił radny Antoni Lotycz.

Wyjaśnień udzielali **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** i **Sekretarz Miasta Magdalena Kapusta** tłumacząc, że:

- kwestia odzyskiwania ciepła z serwerowni – to nowa technologia, zalecana przez Ministerstwo Klimatu,
- dla opracowania raportu powołany został zespół osób reprezentujących poszczególne jednostki i komórki organizacyjne Urzędu Miasta, tak, aby każda z nich w swojej dziedzinie mogła zaproponować oszczędności na ten jeden trudny rok,
- dyskusje na temat planu oszczędnościowego były trudne, wskazano wiele punktów, które będą systematycznie wdrażane,
- należy rozmawiać i podejmować niekiedy trudne decyzje, jak na przykład ewentualne zamknięcie basenu (ale to ostateczność), czy przebudowa hali sportowej w momencie, gdy miasto otrzymało 3,5 mln dotacji, dzięki staraniom senatora Mieczysława Golby (sam kosztorys opiewa na kwotę 12,5 mln zł, a miasto w tym momencie nie stać na realizację tej inwestycji i najprawdopodobniej trzeba będzie odmówić przyjęcia tych środków),
- Centrum Usług Wspólnych utworzy dużą grupę zakupową w jednym miejscu, która będzie świadczyć pracę na rzecz wszystkich jednostek,
- w ostatnim czasie zmieniło się prawo na korzyść pieszych, dlatego nie będzie już konieczne zatrudnianie aż tylko osób jako „przeprowadzaczy” dzieci przez przejścia, dodatkowym argumentem jest fakt, iż w Jarosławiu wybudowano kilka bezpiecznych przejść dla pieszych, np. przy Szkole Podstawowej nr 11,
- niektóre formy oszczędności są konsultowane z mieszkańcami, na przykład kwestia godzin wyłączenia oświetlenia ulicznego, czy likwidacji Straży Miejskiej,
- powołany zespół wskazał konkretne działania, ale rzeczywistość weryfikuje kolejność ich wdrażania,
- w Urzędzie Miasta całkowicie zrezygnowano z prenumeraty gazet, a niezbędne informacje pozyskuje się z innych źródeł,

- standardem powinien być elektroniczny obieg dokumentów, ale sami radni niejednokrotnie proszą o formę papierową materiałów na sesję,
- projekt uchwały pochodzący z inicjatywy radnych, by mógł zostać wprowadzony do porządku obrad musi być podpisany przez co najmniej grupę 5 radnych,
- nikt nie będzie decydował o tym, ilu Burmistrz powinien mieć zastępców i kto ma jeździć samochodem służbowym,
- w stosunku do poprzedniego Burmistrza zatrudnienie w Urzędzie zostało zmniejszone o 30 osób (utworzonych było wtedy też 40 stanowisk kierowniczych), a pomimo tego obecnie prowadzonych jest dużo więcej inwestycji,

Wobec braku uwag i pytań Rada przystąpiła do procedowania kolejnego punktu obrad.

.....

Ad VII. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym zwłaszcza z wykonania uchwał Rady - sprawozdanie stanowi załącznik nr 68 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka poinformował, że sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta, radni otrzymali elektronicznie wraz z materiałami na sesję i mogli się z tym dokumentem zapoznać.

Wobec braku uwag i pytań, Rada przystąpiła do procedowania kolejnego punktu obrad.

.....

Ad VIII. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Szczepan Łąka poinformował, że w okresie sprawozdawczym do Biura Rady wpłynęły pisma:




- 1) z Wydziału Oświaty i Sportu Urzędu Miasta – sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Jarosław,
- 2) od Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Jarosławiu – prośba u umożliwienie dokonania na sesji prezentacji w związku z przypadającym w 2023 roku jubileuszem 40-lecia działalności PSONI w Jarosławiu – prezentacja będzie dokonana najprawdopodobniej na sesji marcowej,
- 3) od Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Jarosławiu – prośba o wyrażenie zgody na sprzedaż z bonifikatą w trybie bezprzetargowym nieruchomości przy ul. Zamkowej 3c na cele prowadzonej działalności pożytku publicznego,
- 4) od Rotary Klub Jarosław – wniosek w sprawie umieszczenia tablicy pamiątkowej poświęconej Mieczysławi Świącickiemu (wybitnemu artyście, współtwórcy Piwnicy Pod Baranami, Honorowemu Obywatelowi Miasta Jarosławia) w Panteonie Wybitnych Osobowości Jarosławia – pismo skierowano do Komisji Infrastruktury Społecznej,
- 5) uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej Nr VII/404/2023 z dnia 14 lutego 2023 r. informująca o wszczęciu postępowania nadzorczego w związku z podjętą uchwałą Nr 807/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie zmiany Wieloletniej prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok, Kolegium RIO

będzie rozpatrywało sprawę oceny zgodności z prawem niniejszej uchwały dnia 28 lutego 2023 r.,

- 6) uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej Nr VII/410/2023 z dnia 14 lutego 2023 r. wskazująca nieprawidłowości stanowiące istotne naruszenie prawa w podjętej uchwale Nr 796/LIX/2023 Rady Miasta Jarosławia z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie uchwały budżetowej Miasta Jarosławia na rok 2023, Kolegium RIO będzie rozpatrywało sprawę oceny zgodności z prawem niniejszej uchwały dnia 28 marca 2023 r.,
- 7) kolejne pismo od CD Locum Sp. z o.o. i Spółka jawna z siedzibą w Warszawie wyrażające gotowość nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław wykonanych inwestycji drogowych i sieci zewnętrznych wraz z projektem drogowym i autorskimi prawami majątkowymi do wykonanej dokumentacji (dotyczy to rejonu ul. Grunwaldzkiej, Sikorskiego oraz Piekarskiej),
- 8) z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie o udzielenie informacji na temat podjętej przez Radę Miasta Jarosławia uchwały nr 807/LIX/2023 z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jarosławia na 2023 rok w związku z postępowaniem nadzorczym,
- 9) z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie o uzupełnienie akt administracyjnych w związku ze skargą wniesioną przez Zarząd Regionu Ziemia Przemyska NSZZ „Solidarność” na uchwałę Nr 666/L/2022 Rady Miasta Jarosławia z dnia 18 lipca 2022 r. w przedmiocie wyrażenia zgody na połączenie spółek – udzielono odpowiedzi.

Ad IX. Wolne wnioski i informacje.

W tym punkcie obrad głos zabrali:

-  **radny Wiesław Strzępek** poprosił o przywrócenie do stanu pierwotnego ulicy Boczna Garbarze w związku z realizowaną inwestycją – budowa kanalizacji.
-  **radny Mariusz Walter**
 - stwierdził, że gdyby Burmistrz dotrzymał swojej obietnicy i w 2019 roku zlikwidował Straż Miejską – to by zaoszczędzono 3 mln zł, co w konsekwencji zmniejszyłoby zadłużenie miasta o taką kwotę,
 - poprosił o wyliczenie kosztów wydatkowanych na zakup czasopism i gazet, począwszy od 8 grudnia 2014 roku,
 - dlaczego nie wprowadza się oszczędności w zakupie kwiatów, wieńców i wiązanek (powinna być jedna wspólna wiązanka od Burmistrza i Rady Miasta),
 - czy nadal będzie wydawany Kalejdoskop Jarosławski, czy Urząd Miasta zrezygnuje z zamawiania cateringu i czy rozważano kwestię zaniechania organizacji Jarosławskiego Jarmarku,
 - oświadczył, że kolejny raz nastąpiła awaria sieci wodociągowej przy ul. Dolnoleżajskiej, która spowodowała zalanie budynku, podobna sytuacja miała miejsce przy ul. Kościuszki.
-  **radny Piotr Kozak**
 - w imieniu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej, jak również znacznej grupy mieszkańców osiedla Kopernika i sąsiednich, zwrócił się z prośbą do Burmistrza o partycypację w kosztach remontu (50/50) schodów terenowych pomiędzy osiedlami Kopernika i 1000-lecia (całkowity koszt naprawy wynosi 18 tys. zł), radny oczekuje od Burmistrza deklaracji, czy w momencie uwolnienia jakichkolwiek wolnych środków istnieje szansa na udział Gminy w tej inwestycji,

- zapytał, czym kierowała się Komisja Budżetowa Rady Miasta Jarosławia wydając opinię w sprawie pisma Związku Harcerstwa Polskiego.
- **Przewodniczący Rady Szczepan Łąka** wyjaśnił, że intencją członków Komisji Budżetowej w sprawie pisma ZHP było uzyskanie informacji, czy Związek ten aplikuje o środki zewnętrzne.
- **radny Krzysztof Kiper** poprosił o naprawienie zapadniętego odcinka nawierzchni ulicy Dojazdowej.
- **radny Marcin Nazarewicz** zapytał:
 - o cel i koszt wydruku oraz kolportażu ulotek dostarczanych mieszkańcom wraz z decyzjami podatkowymi,
 - czy prawdą jest, że pracownicy Urzędu Miasta byli przymuszani niedopuszczalnymi metodami w ramach poleceń służbowych do roznoszenia podatków (rzekomo mówiono im, że albo wykonają zadanie, albo nie zostanie im przedłużona umowa); z relacji pracowników wynika, że osoba zlecająca wykonanie zadania, nie brała pod uwagę przypadków losowych, ani też sytuacji rodzinnej pracownika, np. opieka nad dziećmi, stan zdrowia pracownika, itd.,
 - czy pracownikom, którzy odmówili roznoszenia podatków grozi utrata pracy,
 - czy pracownicy roznoszący podatki posiadają odpowiednie uprawnienia i zostali przeszkoleni,
 - kto wykonuje w zastępstwie zadania pracowników, roznoszących decyzje podatkowe.

W odpowiedzi:

Burmistrz Miasta Waldemar Paluch

- podkreślił, że koszt wydruku ulotek – to około 800 zł, a więc jest tańszy niż umieszczenie informacji w prasie; przygotowaniem ulotki i jej jest dostarczeniem zajmowali się pracownicy Urzędu Miasta w ramach swoich codziennych obowiązków,
- każda awaria wodociągowo-kanalizacyjna jest na bieżąco usuwana,
- oświadczył, że nie trafiło do niego pismo ze Spółdzielni Mieszkaniowej, odnośnie potrzeby remontu schodów terenowych, pomiędzy os. Kopernika i 1000-lecia, stąd nie ma na chwilę obecną na ten temat wiedzy,
- w przypadku likwidacji Straży Miejskiej część obowiązków przejęłaby spółka miejska PGKiM, prywatny gabinet weterynaryjny i firma zewnętrzna w przypadku przewozu środków finansowych do banku, itp.,
- Jarosławski Jarmark, do którego tak często nawiązują radni, jest jednym z najlepszych wydarzeń turystycznych na terenie Podkarpacia i otrzymał nagrodę marszałka województwa podkarpackiego.

➤ **Sekretarz Miasta Magdalena Kapusta** oświadczyła, że:

- związki zawodowe działające przy Urzędzie Miasta faktycznie zwróciły się z pismem o wyjaśnienie sprawy roznoszenia podatków,
- 15 pracowników na stanowisku pomocy administracyjnej zatrudnionych w ramach robót publicznych, konserwator i osoby z obsługi otrzymało polecenie służbowe z art. 21 ustawy o pracownikach samorządowych, z czego 13 czynnie roznosi przesyłki,
- akcja trwa od 20 lutego br., pracownicy roznoszą listy w godzinach pracy, w zmienionym harmonogramie, w tym również w sobotę,
- początkowo próbowano rozwiązać sprawę roznoszenia podatków prosząc pracowników, by dobrowolnie zgłosili się do kolportażu przesyłek, jednak nie spotkało się ze zrozumieniem, stąd pojawiły się polecenia służbowe,
- pracownicy roznoszący podatki zostali przeszkoleni przez inspektora ochrony danych, posiadają stosowne zgody i upoważnienia, przeszli również szkolenie BHP

- (poprowadzone przez specjalistę zatrudnionego w Urzędzie), a co do sposobu wykonywania pracy zostali przygotowani przez długoletniego urzędnika, który posiada doświadczenie i wiedzę oraz sprawuje nad nimi nadzór,
- na czas roznoszenia decyzji w każdym z budynków Urzędu została osoba zabezpieczająca ciągłość pracy,
 - jako Sekretarz Miasta nie ma sobie nic do zarzucenia, nie popełniła żadnego błędu, niczego nie nakazywała, tylko prosiła, a jej ton głosu mógł być faktycznie odebrany jako rygorystyczny, ale taki jest jej styl wypowiedzi,
 - nie stosowała mobbingu, gdyż definicja mobbingu mówi o stałym i uporczywym nękananiu, a takie nie miało miejsca,
 - każdy z pracowników powinien znać sytuację finansową firmy i powinien się z nią identyfikować.
- ➡ **Prezes PWiK Sp. zo.o. Andrzej Wysocki** zaznaczył, że była przeprowadzona wizja lokalna po wykonaniu kanalizacji na ulicy Boczna Garbarze, która wykazała, że to nie są szkody związane z inwestycją, lecz użytkowaniem drogi.
- ➡ **Dyrektor WIT Magdalena Zarębska-Lorenowicz** poinformowała, że droga Dojazdowa jest na gwarancji i takie zgłoszenie zostało przekazane Wykonawcy.
-

Ad X. Zakończenie obrad

O godz. 16.14 prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miasta Szczepan Łąka – wobec wyczerpania porządku obrad – zamknął obrady LX sesji Rady Miasta Jarosławia w kadencji 2018 – 2023.

Przewodniczący Rady Miasta Jarosławia

mgr Szczepan Łąka


Nikt z radnych nie zgłosił pisemnego wystąpienia w trybie §77 ust.6 Statutu Gminy Miejskiej Jarosław.

Protokół sporządzili:

Beata Piskorz

inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego

Marta Maziarka

inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego

Barbara Brzezińska

podinspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego

