

**Zarządzenie Nr 80/2023**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 23 marca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 )

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje :**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2.

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Jarosławia .

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
  
**dr Dariusz Tracz**

## BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 )

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 27.03.2023 r. do dnia 17.04.2023 r.)

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l p	NR obr	Numer KW PR1J/00 .....	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w PLN	Uwagi
			Numer działki	Pow. (ha)				
1	4	48990/8	848/11	0,0908	Teren obejmujący działkę nr 848/11 obr. 4 nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Działka położona przy ul. Grodziszczańskiej. Teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta, nieznacznie nieregularny. Na działce nieliczne zadrzewienia i zakrzewienia. Działka posiada dostęp do pełnych mediów i bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Grodziszczańskiej. Otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz działki niezabudowane, użytkowane rolniczo.	136200,-	Sprzedaż w drodze przetargu
2	4	75182/9	954/17	0,1311	Teren obejmujący działkę nr 954/17 obr.4 objęty jest MPZP obszaru „Za Parkiem” i działka ta objęta jest konturami o symbolu: w ok. 60 % pow. - 1MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w ok. 40 % pow. - 1MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej z usługami w parterach.	Działka położona u zbiegu ul. Hajnusa i Konfederackiej, teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta, nieznacznie nieregularny. Na działce znajdują się nieliczne zadrzewienia i zakrzewienia. Działka posiada dostęp do pełnych mediów, dojazd nieurządzony. Otoczenie stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługi, w dalszej odległości zabudowa wielorodzinna.	306381,-	Sprzedaż w drodze przetargu

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości .

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*dr Dariusz Tracz*