

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 27.03.2023 r. do dnia 17.04.2023 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

| l p | NR obr | Numer KW PR1J/00 | Oznaczenie nieruchomości | | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości w PLN | Uwagi |
|-----|--------|------------------------|--------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| | | | Numer działki | Pow. (ha) | | | | |
| 1 | 4 | 48990/8 | 848/11 | 0,0908 | Teren obejmujący działkę nr 848/11 obr. 4 nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Działka położona przy ul. Grodziszczańskiej. Teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta, nieznacznie nieregularny. Na działce nieliczne zadrzewienia i zakrzewienia. Działka posiada dostęp do pełnych mediów i bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Grodziszczańskiej. Otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz działki niezabudowane, użytkowane rolniczo. | 136200,- | Sprzedaż w drodze przetargu |
| 2 | 4 | 75182/9 | 954/17 | 0,1311 | Teren obejmujący działkę nr 954/17 obr.4 objęty jest MPZP obszaru „Za Parkiem” i działka ta objęta jest konturami o symbolu: w ok. 60 % pow. - 1MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w ok. 40 % pow. - 1MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej z usługami w parterach. | Działka położona u zbiegu ul. Hajnusa i Konfederackiej, teren płaski, kształt zbliżony do prostokąta, nieznacznie nieregularny. Na działce znajdują się nieliczne zadrzewienia i zakrzewienia. Działka posiada dostęp do pełnych mediów, dojazd nieurządzony. Otoczenie stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, działki niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługi, w dalszej odległości zabudowa wielorodzinna. | 306381,- | Sprzedaż w drodze przetargu |

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień sprzedaży nieruchomości .

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że **termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie ul. Rynek 1 oraz na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Jarosławia.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 31 codziennie w godz. od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
dr Dariusz Tracz