

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023. 40) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021.1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych położonych w Jarosławiu przy ul. Zamkowej - stanowiących własność Gminy Miejskiej Jarosław, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki;

- 1) dz. nr ewid. gr. 2691/7 ( obręb 4) o pow. 0,0537 - nieruchomość zabudowana ,
- 2) dz. nr ewid. gr. 2691/8 ( obręb 4) o pow. 0,0478 - nieruchomość zabudowana.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*

*Wanda Praczyk*  
*mgr Mariusz Pyszchorski*  
2023.02.14

SEKRETARZ MIASTA  
*Magdalena Kapusta*

z up. BURMISTRZA  
*Grażyna Strzelec*  
DYREKTOR  
Biuro Gospodarki Nieruchomościami  
i Komunikacją i Ochrony Środowiska



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dot zbycia nieruchomości w drodze przetargu położonych przy ul. Zamkowa 3A i Zamkowa 3B w Jarosławiu. Przedmiotowe nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie bliźniaczej. Na działkach zlokalizowane są również garaże wolnostojące. Na przedmiotowym terenie obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z którym działki te położone są w konturze 2 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Z uwagi, iż w stanie obecnym Gmina ponosi koszty z utrzymaniem w/w budynków zasadnym jest ich zbycie w drodze przetargu i użytkowanie ich zgodnie z przeznaczeniem.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirożek*