

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 16 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2023. 40) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021. 1899 z zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 10-ciu lat, nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 658/3 o powierzchni 0,0549 ha .

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*[Handwritten signature]*  
mgr Mariusz Pyszczak  
RZ.P.-185

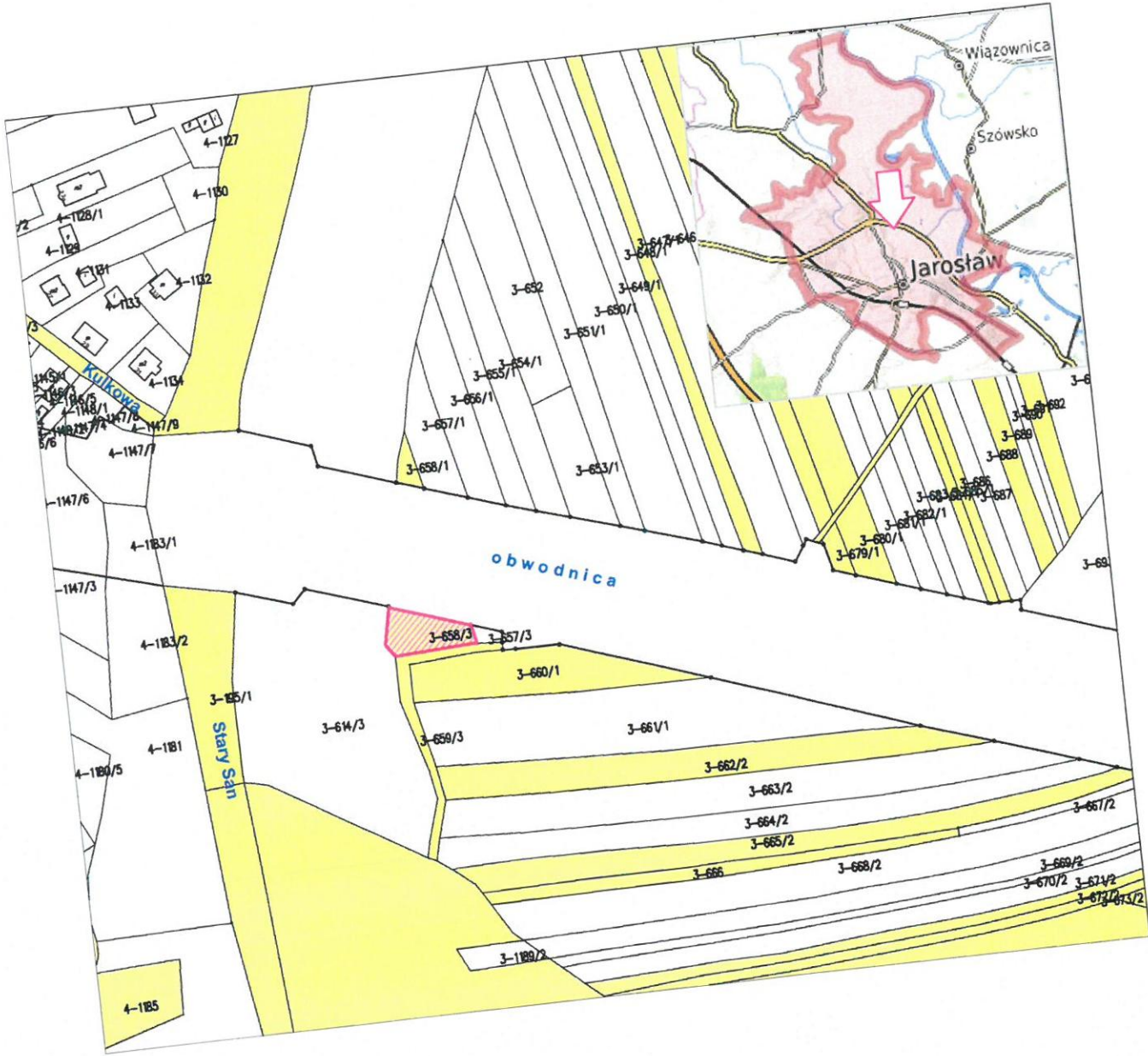
z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesław Pirotek

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

dyREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska

SEKRETARZ MIASTA  
mgr Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miasta Jarosława  
z dnia 16 lutego 2023 r.



z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesława Pirożek

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 3 jako działka nr 658/3 o powierzchni 0,0549 ha.

Operator sieci telekomunikacyjnej zwrócił się z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości z przeznaczeniem pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej i internetu bezprzewodowego.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2022.559.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021. 1899 z zm.), na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*