

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 16 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023. 40) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021. 1899 z późn.zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony część nieruchomości (o powierzchni 0,1184 ha) oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1332 o powierzchni 0,2278 ha.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Rada Miasta Jarosławia
16.02.2023
1332-185

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

działu Gospodarki Nieruchomościami
miem Komisji ds. Odbudowy Środowiska

SEKRETARZ MIASTA
M. Kapusta
mgr Magdalena Kapusta



WZMURSTWA
ASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy części nieruchomości (o pow. 0,1184 ha) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1332 o powierzchni 0,2278 ha. na której znajdują się ogródki warzywno- rekreacyjne.

Dzierżawca, który posiadał umowy dzierżawy na opisaną wyżej część nieruchomości zmarł.

Do Burmistrza Miasta Jarosławia wpłynął wniosek żony zmarłego o dzierżawę jednej części nieruchomości o pow. 0,0376 ha oraz drugiego Wnioskodawcy, który złożył wniosek o dzierżawę drugiej części nieruchomości o pow. 0,0808 ha. z przeznaczeniem na ogródek warzywno – rekreacyjny.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2023.40.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021. 1899z późn zm.),, na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Piwożek