

z odbytego posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia w dniu 28 listopada 2022 roku, 15 grudnia 2022 r i 28 grudnia 2022 r.

*Dnia 28 listopada 2022 r.*

**Opinia Komisji do projektów uchwał przedłożonych na sesję Rady Miasta Jarosławia:**

*Projekt uchwały druk nr 10 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 10 członków, projekt uchwały druk nr 10 Komisja została zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.

*Projekt uchwały druk nr 11 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 członków, projekt uchwały druk nr 11 Komisja została zaopiniowała pozytywnie przy: 10 głosach „za” i 1 „przeciw”.

*Projekt uchwały druk nr 12 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Jarosław oraz wyrażenia zgody na nabycie udziałów na rzecz Gminy Miejskiej w działce drogowej stanowiącej własność osób fizycznych.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 członków, projekt uchwały druk nr 12 Komisja została zaopiniowała pozytywnie przy: 9 głosach „za” i 2 „wstrzymujących się”.

*Projekt uchwały druk nr 13 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 członków, projekt uchwały druk nr 13 Komisja została zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.

*Projekt uchwały druk nr 14 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 członków, projekt uchwały druk nr 14 Komisja została zaopiniowała pozytywnie przy: 5 głosach „za”, 4 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się”.

*Projekt uchwały druk nr 15 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.*

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 członków, projekt uchwały druk nr 15 Komisja została zaopiniowała pozytywnie przy: 10 głosach „za” i 1 „przeciw”.

*Projekt uchwały druk nr 16 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.*

**W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 10 członków, projekt uchwały druk nr 16 Komisja została zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.**

*Projekt uchwały druk nr 17 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej.*

**W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 10 członków, projekt uchwały druk nr 17 Komisja została zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.**

*Projekt uchwały druk nr 19 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Jarosław, a Gminą Miejską Przemyśl na zapewnienie opieki nad bezdomnymi zwierzętami pochodzącymi z terenu Gminy Miejskiej Jarosław.*

**W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 10 członków, projekt uchwały druk nr 19 Komisja została zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.**

## ***II. Rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji Infrastruktury Technicznej.***

W przeprowadzonym głosowaniu przy: 5 głosach „za”, 4 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się” członkowie Komisji wyrazili opinię pozytywną do wniosku z którym zwrócił się właściciel Firmy Usługowo - Transportowej w kwestii podwyższenia stawki opłat **z 45 zł brutto za 1m3 nieczystości ciekłych na 55 zł** za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta. (Pismo, znak: OA.0005.89.2022).

***Skierowane do Komisji pisma, zwłaszcza te dotyczące stawek opłat za wywóz nieczystości ciekłych z terenu miasta Jarosławia wywołały szeroką dyskusję. Radni prosili m.in. o przedstawienie im szczegółowej kalkulacji w niniejszym zakresie, wobec czego Przewodniczący Szczepan Łąka zgłosił wniosek o przerwanie w dniu dzisiejszym obrad Komisji i niezwłoczne wznowienie ich w innym wyznaczonym terminie. Wniosek w obecności 11 członków Komisji został przyjęty jednogłośnie.***

- podwyższenia stawki opłat (z 40 zł brutto za 1m3 nieczystości ciekłych na 60 zł) ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – Firma usługi Transportowe Grażyna Buła Bednarz
- zmniejszenia maksymalnej stawki za wywóz nieczystości z terenu miasta Jarosławia (z kwoty 45 brutto na 20 zł) - pismo mieszkańców ul. Dolnoleżajskiej.
- podwyższenia górnej stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu miasta Jarosławia do wysokości 60 zł. za 1m3 – pismo PGKiM Sp. z o.o. w Jarosławiu
- nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław inwestycji drogowych – pismo CD LOCUM,

- Pismo A.F.S. Kamiński w sprawie podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie domów przed katastrofą ekologiczną w związku z odmową opróżniania zbiorników bezodpływowych przez firmy świadczące te usługi
- Pismo pani Natalii Nowakowskiej w sprawie podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie domów przed katastrofą ekologiczną w związku z odmową opróżniania zbiorników bezodpływowych przez firmy świadczące te usługi
- Pismo pani Moniki Pędziwiatr o podjęcie działań mających na celu umożliwienie wywozu nieczystości oraz wykonanie kanalizacji sanitarnej na ul. Lawendowej w Jarosławiu
- Pismo – prośba Regamet Spółki z o.o. o wskazanie podmiotu, który podejmie się usługi oczyszczenia szamba przy ul. Sanowej w Jarosławiu
- zamiany części nieruchomości – sprawa z Wydziału GKN – znak sprawy GKN.6840.13.2022.( p. Andrzej Cużytek)

.....  
*Dnia 15 grudnia 2022 r. – nie podjęto żadnego stanowiska. Z powodu braku quorum przerwano obrady.*

*Dnia 28 grudnia 2022 r. – wznowienie obrad.*

**Projekt uchwały druk nr 14 w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku**

**przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy** - zgodnie z decyzją Rady Miasta Jarosławia podjętą na sesji w dniu 28 listopada 2022 r. został ponownie skierowany do analizy przez Komisję Infrastruktury Technicznej.

**Komisja Infrastruktury Technicznej w przeprowadzonym głosowaniu przy 9 głosach „za” zdecydowała, aby cały teren o którym mowa w projekcie uchwały nr 14**

wydzierżawić dotychczasowemu dzierżawcy tj. Centrum Handlowemu ABC przy ul. Pruchnickiej, tym samym przychyliła się do pism wystosowanych przez Pana Bartosza Gradowskiego – Prezesa Zarządu Centrum Handlowo – Usługowe „ABC...” z dnia 28 listopada 2022 r. oraz 15 grudnia 2022 r.

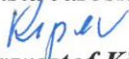
*Pozostałe pisma tj.:*

1. podwyższenia stawki opłat (z 40 zł brutto za 1m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych na 60 zł) ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – Firma usługi Transportowe Grażyna Buła Bednarz
2. zmniejszenia maksymalnej stawki za wywóz nieczystości z terenu miasta Jarosławia (z kwoty 45 brutto na 20 zł) - pismo mieszkańców ul. Dolnoleżajskiej.
3. podwyższenia górnej stawki opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z terenu miasta Jarosławia do wysokości 60 zł. za 1m<sup>3</sup> – pismo PGKiM Sp. z o.o. w Jarosławiu
4. nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław inwestycji drogowych – pismo CD LOCUM,
5. Pismo A.F.S. Kamiński w sprawie podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie domów przed katastrofą ekologiczną w związku z odmową opróżniania zbiorników bezodpływowych przez firmy świadczące te usługi,
6. pismo pani Natalii Nowakowskiej w sprawie podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie domów przed katastrofą ekologiczną w związku z odmową opróżniania zbiorników bezodpływowych przez firmy świadczące te usługi

7. pismo pani Moniki Pędziwiatr o podjęcie działań mających na celu umożliwienie wywozu nieczystości oraz wykonanie kanalizacji sanitarnej na ul. Lawendowej w Jarosławiu
8. pismo – prośba Regamet Spółki z o.o. o wskazanie podmiotu, który podejmie się usługi oczyszczenia szamba przy ul. Sanowej w Jarosławiu
9. zamiany części nieruchomości – sprawa z Wydziału GKN – znak sprawy GKN.6840.13.2022.( p. Andrzej Cużytek),
10. pismo pani Krystyny Strach w sprawie zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu,
11. pismo pani Agnieszki Pisarczyk w sprawie zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu,
12. pismo Państwa K. i J. Maziarskich w sprawie zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu,
13. pismo pani Doroty Piórowskiej w sprawie zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu,
14. pismo Dyrektora Niepublicznego Przedszkola „Akademia Uśmiechu” w sprawie naprawy nawierzchni drogi i zamontowania progów zwalniających na ul. Skarbowskiego w Jarosławiu,
15. pismo pani Angeliki Pilek w sprawie zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu,
16. pismo pana Jana Pudło o rozwiązanie problemu braku kanalizacji przy ul. Krakowskiej oraz zapewnienia wywozu nieczystości ciekłych z terenów nieskanalizowanych w Jarosławiu.

*nie zostały rozpatrzone z uwagi na fakt, iż w trakcie obrad część członków opuściła Komisję powodując tym samym brak wymaganego quorum do podejmowania decyzji.*

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej  
Rady Miasta Jarosławia

  
**Krzysztof Kiper**

  
Wnioski sporządziła:  
Marta Maziarka  
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego