

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane**

**Wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym należącym do Gminy Miejskiej Jarosław, położonym przy ul. Słowackiego 15/8 polegających na wyrównaniu podłogi wraz z ułożeniem paneli i wykładziny.**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** GMINA MIEJSKA JAROSŁAW

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 650900520

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Jarosław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 37-500

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL822 - Przemyski

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@um.jaroslaw.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.miastojaroslaw.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Wykonanie prac remontowych w lokalu mieszkalnym należącym do Gminy Miejskiej Jarosław, położonym przy ul. Słowackiego 15/8 polegających na wyrównaniu podłogi wraz z ułożeniem paneli i wykładziny.

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-921d1d61-6013-11ed-8832-4e4740e186ac

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00430844/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2022-11-09 10:56

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.271.4.31.2022

**3.3.) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 7245,61 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje czynności związane z wykonaniem prac remontowych w lokalu mieszkalnym położonym w Jarosławiu, przy ul. Słowackiego 15/8, w tym:

- kuchnia:

- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 22 mm – 12,50 m<sup>2</sup>,  
- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 18 mm – 3,75 m<sup>2</sup>,  
- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 12 mm – 4,50 m<sup>2</sup>,  
- KNR 2-02 1112-05  
posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe PCV – 12,50 m<sup>2</sup>,

- pokój:  
- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 22 mm – 20,58 m<sup>2</sup>,  
- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 18 mm – 11,70 m<sup>2</sup>,  
- ZKNR C-2 0502-06  
wyrównanie płytami OSB podłoża gr. 12 mm – 8,00 m<sup>2</sup>,  
- KNNR 2 1205-09  
posadzka z paneli podłogowych gr. 7 mm AC3 – 20,58 m<sup>2</sup>.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

#### **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

##### **4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

##### **4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**

Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w zakresie swojej działalności wyszczególnione ma czynności związane z utrzymaniem czystości terenów, budynków, obiektów, zagospodarowywaniem i tworzeniem terenów zieleni itp. Celem utworzenia spółki jest wykonywanie tego typu usług na zlecenie wyłącznie Gminy Miejskiej Jarosław. Spółki założycielskie należą do Gminy Miejskiej Jarosław, co oznacza że:

- zamawiający pośrednio sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej o osoby prawnej,
- w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego,
- 100% działalności spółki dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Gminę Miejską Jarosław.

Art. 305 ustawy PZP.

#### **SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**

##### **5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**  
Jarosławskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

**5.1.2.) Ulica:** Przemyska 15

**5.1.3.) Miejscowość:** Jarosław

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 37-500

**5.1.5.) Województwo:** podkarpackie

**5.1.6.) Kraj:** Polska