

OA.0012.4.8.2022

PROTOKÓŁ

z odbytego w **dniu 21 września 2022 roku** posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia o godz. 9.00 w Urzędzie Miasta Jarosławia – Ratusz, Rynek 1.

Obrady otworzył i prowadził **Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Marcin Nazarewicz**.

Po powitaniu radnych oraz gości Przewodniczący poinformował, że zgodnie z listą obecności na 13- osobowy skład Komisji w obradach uczestniczy 9 członków.

Radni nieobecni – usprawiedliwieni: Bożena Łanowy, Szczepan Łąka, Wiesław Strzępek oraz Monika Więckowska.

Na obrady Komisji z opóźnieniem (godz. 9.30) przybył radny Piotr Kozak.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz zaproponował następujący porządek posiedzenia:

1. *Analiza Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Jarosławia na lata 2022- 2025.*
2. *Omówienie sytuacji związanej z wywozem nieczystości ciekłych z terenu miasta Jarosławia*
3. *Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na sesję Rady Miasta Jarosławia w druku nr 24,25,26,27,28,30.*
4. *Sprawy bieżące - rozpatrzenie pism skierowanych do Komisji:*
 - o podwyższenie stawki opłat (z 45 zł brutto za 1m3 nieczystości ciekłych na 55 zł) ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. (Pismo stanowi załącznik do protokołu).
 - o zmniejszenie maksymalnej stawki za wywóz nieczystości z terenu miasta Jarosławia (z kwoty 45 brutto na 20 zł.) -pismo mieszkańców ul. Dolnołęzajskiej (Pismo stanowi załącznik do protokołu).

Proponowany porządek obrad Komisji został przyjęty przez aklamację.

Radni Dorota Batiuk – Jankiewicz oraz Sebastian Kogut zgłosili Przewodniczącemu, że przed godziną 10-tej będą musieli opuścić obrady Komisji Infrastruktury Technicznej.

Ad.1.

Projekt uchwały druk nr 28 w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta Jarosławia na lata 2022-2025”

Uzasadnienie:

Projekt uchwały dotyczy uchwalenia Gminnego Programu Opieki nad zabytkami, art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami nakłada na Burmistrza obowiązek sporządzenia na okres 4 lat gminnego programu opieki nad zabytkami. Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Jarosławia został opracowany na podstawie umowy zlecenia Burmistrza Miasta Jarosławia przez firmę: Arkadia Firma Archeologiczna Katarzyna Oleszek. Program ten sporządzony został w oparciu o gminną ewidencję zabytków.

Program, o którym mowa w ust. 1 rzezzonej ustawy, ma na celu, w szczególności:

1) uwzględnienie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;

- 2) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 3) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 4) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- 5) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
- 6) podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

Zgodnie z art. 87 ust. 3. ww. ustawy gminny program opieki nad zabytkami przyjmuje rada gminy, po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków. „Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta Jarosławia” został pozytywnie zaopiniowany przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z siedzibą w Przemyślu pismem (znak sprawy: RDZ-1.5120.1.2022.DP) z dnia 20.06.2022 roku.

Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz przypomniał, że na ostatniej sesji Rady Miasta Jarosławia przedmiotowy projekt uchwały został cofnięty do przepracowania przez Komisję Infrastruktury Technicznej z uwagi na dużo błędów i nieścisłości zauważonych i zgłoszonych przez radnych do niniejszego Programu.

O godzinie 9.08 Wiceprzewodnicząca rady Miasta Agnieszka Wywrót chwilowo opuściła obrady Komisji Infrastruktury Technicznej.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Grażyna Strzelec zapewniła, że w projekcie uchwały druk nr 28 zostały naniesione wszystkie zauważone i zgłoszone przez radnych poprawki. Gminny Program opieki nad zabytkami został poprawiony a z uwagi na to, że Firma, która opracowywała ten dokument nie wyrażała chęci naniesienia poprawek, Wydział GKN zrobił to we własnym zakresie i w związku z tym firma otrzyma jedynie 50% uzgodnionej ceny (umowa zostanie aneksowana).

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja Infrastruktury Technicznej przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 28.

**W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 7 członków, Komisja pozytywnie
zaopiniowała projekt uchwały druk nr 28.
Za przyjęciem głosowało 6 radnych
Przeciw – brak
Wstrzymał się 1**

O godzinie 9.13 na obrady Komisji Infrastruktury Technicznej powróciła Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Agnieszka Wywrót.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz zapoznał członków Komisji z pismami skierowanymi do Komisji Infrastruktury Technicznej:

1. Wniosek Firmy Usługi Transportowe Grażyna Buła –Bednarz o zmianę uchwały Nr 363/XXVII/2020 Rady Miasta Jarosławia z dnia 28 grudnia 2020 r. w § 2 w którym określa się górna stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Jarosław za usługi w zakresie opróżniania zbiorników

bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, w wysokości 45,00 zł brutto za 1m³ nieczystości ciekłych poprzez podniesienie stawki na 55 zł brutto.

2. Pismo podpisane przez mieszkańców Jarosławia w sprawie zmniejszenia maksymalnej stawki za wywóz nieczystości z terenu miasta Jarosławia z kwoty 45 zł do kwoty maksymalnej 20 zł.

W trakcie obrad członkowie Komisji dyskutowali na temat złożonych petycji przez 21 mieszkańców Jarosławia, które były rozpatrywane przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, a dotyczyły odprowadzenia nieczystości ciekłych z obszarów nieskanalizowanych na terenie miasta Jarosławia. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji wydała identyczną opinię do każdej z nich. W związku z ochroną danych osobowych w treści projektów wpisano tylko numer danej sprawy, datę petycji oraz kiedy została złożona w Urzędzie. Przygotowane przez ww. Komisję projekty uchwał (druk od nr 1 do 21) uznają za zasadne petycje w części wykonania kanalizacji miejskiej w rejonie posesji objętej daną petycją i umożliwienia przyłączenia do kanalizacji, oznacza to, że mieszkańcy mogą oczekiwać realizacji tego zadania.

O godzinie 9.50 obrady Komisji opuścili radni: Dorota Batiuk –Jankiewicz oraz Sebastian Kogut.

Członkowie Komisji Infrastruktury Technicznej dopytywali w jakim procencie Jarosław jest skanalizowany i ile wyniesie koszt wykonania kanalizacji w całym mieście. Podnosili również sprawę prowadzonych przez miasto kontroli sposobu wywozu nieczystości ciekłych z posesji niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej w Dzielnicy Nr VII. Przypominali, że już wcześniej zgłaszali propozycje przesunięcia środków z kanalizacji w Dzielnicy Nr VI na kanalizację w Dzielnicy Nr VII (2.800 tys. zł)

Odpowiedzi na powyższe udzielił **Prezes PWiK Sp. z o.o. w Jarosławiu Andrzej Wysocki** twierdząc, że obecnie miasto Jarosław w 94% jest skanalizowane, natomiast koszt budowy kanalizacji całym mieście to wydatek rzędu ok. 100 mln zł. Podał też ile miasto przeznaczyło środków na kanalizację w poszczególnych latach (2015-2020) z podziałem na dzielnice i tak: w Dzielnicy Nr I – wydatkowano na ten cel 9.290.000 zł, w Dzielnicy Nr II nie realizowano, bo nie było takiej konieczności, w Dzielnicy Nr III – 661.000 zł, w Dzielnicy Nr IV – 501.000 zł, w Dzielnicy Nr V – 249.000 zł, w Dzielnicy Nr VI – 6.712.000 zł i w Dzielnicy Nr VII – 5.676.000 zł. W największym stopniu kanalizacja jest realizowana tam, gdzie jest to ekonomicznie uzasadnione, czyli na terenach, gdzie istnieje największa zabudowa.

Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec oraz Radca Prawny Urzędu Miasta Mariusz Pryhocin odnosząc się do kwestii prowadzonych przez gminę kontroli wywozu nieczystości z terenów nieskanalizowanych wyjaśniali, że kontrole są prowadzone sukcesywnie tj. co roku na terenie całej gminy (m.in. ul. 3-go Maja, ul. Lotników, Strzelecka), a nie jak podkreślano, że wyłącznie w Dzielnicy VII. Poinformowali również, że nowelizacja ustawy – Prawo wodne spowoduje, że mieszkańcy będą musieli rozliczyć się z każdego metra pobranej wody i takiej samej ilości wytworzonych ścieków. (Dyrektor GKN odczytała na komisji pismo jakie w tej sprawie otrzymała z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Rzeszowie. Przewodniczący Komisji poprosił o kserokopię odczytanego pisma). Nowe uregulowania prawne stwarzają potrzebę przeprowadzania przez gminy wnikliwych kontroli realizacji przez właścicieli nieruchomości obowiązków, w zakresie gospodarowania nieczystościami ciekłymi, wynikających z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. W sytuacji, gdy gminy nie będą wywiązywać się ze swoich zadań, ustawa przewiduje nakładanie na nie ogromnych kar finansowych.

O godzinie 10.45 obrady Komisji opuściła Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Agnieszka Wywrót. Od tego momentu Komisja nie miała już wymaganego quorum pozwalającego na podejmowanie prawomocnych decyzji. (Obecnych 6 członków Komisji)
O godzinie 10.55 obrady Komisji opuścił radny Mariusz Walter.

Wobec zaistniałej sytuacji z powodu braku quorum Komisja nie wydała opinii do pism:

- o podwyższenie stawki opłat (z 45 zł brutto za 1m³ nieczystości ciekłych na 55 zł) ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
- o zmniejszenie maksymalnej stawki za wywóz nieczystości z terenu miasta Jarosławia (z kwoty 45 brutto na 20 zł) - pismo mieszkańców ul. Dolnoleżajskiej.

Ad.3

Z powodu braku quorum Komisja nie wydała również opinii do projektów uchwał w druku nr:

- 24 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Jarosławia na 2022 rok,*
- 25 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania wykraczającego poza rok, budżetowy 2022 w związku z realizacją projektu „Jarosław – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcie rozwoju miast POPT 2014-2020” finansowanego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 – 2020,*
- 26 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław,*
- 27 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości,*
- 30 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta Jarosławia na 2022 rok.*

O godzinie 10.58 Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz dokonał zamknięcia obrad Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej
Rady Miasta Jarosławia

mgr inż. Marcin Nazarewicz

Sporządziła:

Marta Maziarka
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego