

Zarządzenie Nr 407/2022
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 16. 09. 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia i nieodpłatnego użyczenia

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia i nieodpłatnego użyczenia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 20. 09. 2022 r. do dnia 11. 10. 2022 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW
- PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NIEODPŁATNEGO UŻYCZENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	3	105	7,8190	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona na wschód od ulicy Dolnoleżajskiej, przeznaczona na cele upraw rolnych	7819,00 /rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Czynsz za okres umowy w 2022 r. płatny do 31. 03. 2023 r	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	3	1182/2	0,2992	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu obwodnicy miasta Jarosławia, przeznaczona na cele upraw rolnych	299,20 /rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Czynsz za okres umowy w 2022 r. płatny do 31. 03. 2023 r	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	3	1182/3	0,6610	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu obwodnicy miasta Jarosławia, przeznaczona na cele upraw rolnych	661,00 /rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Czynsz za okres umowy w 2022 r. płatny do 31. 03. 2023 r	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	3	1182/7	0,2284	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu obwodnicy miasta Jarosławia, przeznaczona na cele upraw rolnych	228,40 /rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Czynsz za okres umowy w 2022 r. płatny do 31. 03. 2023 r	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	3	1182/10	0,5117	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu obwodnicy miasta Jarosławia, przeznaczona na cele upraw rolnych	511,70 /rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego Czynsz za okres umowy w 2022 r. płatny do 31. 03. 2023 r	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

6	4	1968/1	0,0455	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0018 ha położonej przy ulicy Chopina w Jarosławiu, zabudowanej garażem tymczasowym	50,00/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
7	4	1968/1	0,0455	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0015 ha położonej przy ulicy Chopina w Jarosławiu, zabudowanej garażem tymczasowym	50,00/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
8	4	2395/1	0,0782	PR1J/00048990/8	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren znajduje się w konturze oznaczonym symbolem H-KP-2 tereny parkingów	Nieruchomość położona pomiędzy ulicą Opolską i Placem Świętego Michała w Jarosławiu, przeznaczona na prowadzenie parkingu	Umowa nieodpłatnego użyczenia	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
9	4	2395/2	0,0578	PR1J/00048990/8	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren znajduje się w konturze oznaczonym symbolem H-KP-3 tereny parkingów	Nieruchomość położona pomiędzy ulicą Opolską i Placem Świętego Michała w Jarosławiu, przeznaczona na prowadzenie parkingu	Umowa nieodpłatnego użyczenia	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
10	5	1/50	0,1801	PR1J/00052253/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona przed Dworcem PKP – Plac Więźniów KL Auschwitz, przeznaczona na prowadzenie parkingu	Umowa nieodpłatnego użyczenia	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony
11	5	2501/1	0,1088	PR1J/00052253/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona przed Dworcem PKP – Plac Więźniów KL Auschwitz, przeznaczona na prowadzenie parkingu	Umowa nieodpłatnego użyczenia	Umowa użyczenia na czas nieoznaczony

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8728.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
Wiesław Pirożek