

**Zarządzenie Nr 176/2021**  
**Burmistrza Miasta Jarosławia**  
**z dnia 02 czerwca 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia i najmu.**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990.)

**Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*mgr Wiesław Pirożek*

**BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA**

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.),

**podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni****(od dnia 07.06.2021 r. do dnia 28. 06. 2021 r.)****WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW  
- PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	3	35/1	0,9221	PR1J/00107050/9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Brodowicze z przeznaczeniem na cele rolne	<b>631,07/rocznie.</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
2	3	568	0,1639	PR1J/00107050/9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>101,25/rocznie.</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
3	3	187	0,4117	PR1J/00107050/9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>308,78/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
4	3	286	0,1108	PR1J/00056279/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>83,10/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
5	3	300	0,0452	PR1J/00056279/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>33,90/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
6	3	301	0,0720	PR1J/00056279/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>54,00/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
7	3	302	0,0676	PR1J/00056279/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale z przeznaczeniem na cele rolne	<b>50,70/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

8	3	<b>638</b>	0,3221	PR1J/00056279/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>144,95/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
9	3	<b>685/1</b>	0,0433	PR1J/00056279/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>19,49/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
10	3	<b>686</b>	0,0470	PR1J/00056279/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>21,15/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
11	3	<b>689</b>	0,0948	PR1J/00107050/ 9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>42,66/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
12	3	<b>692</b>	0,0974	PR1J/00107050/ 9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>43,83/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
13	3	<b>698</b>	0,1716	PR1J/00056279/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>128,70/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
14	3	<b>700</b>	0,0454	PR1J/00107050/ 9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>34,05/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
15	3	<b>697/1</b>	0,0787	PR1J/00066950/ 8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>59,03/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
16	3	<b>708/1</b>	0,1956	PR1J/00066950/ 8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Starosanowej z przeznaczeniem na cele rolne	<b>146,71/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
17	3	<b>1168/2</b>	0,1129	PR1J/00030970/ 3	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Stefana Okrzei z przeznaczeniem na cele rolne	<b>50,81/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
18	3	<b>1167/2</b>	0,0333	PR1J/00106602/ 7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Stefana Okrzei z przeznaczeniem na cele rolne	<b>14,99/ rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek

19	3	1712	0,1153	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona na północ od ulicy Garbarze z przeznaczeniem na cele rolne	<b>86,48/rocznie</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
20	4	2893	0,0968	PR1J/00074654/2	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0015 ha położonej przy ulicy Przemyskiej na której usytuowany jest garaż o konstrukcji stalowej	<b>50,00/miesięcznie/</b> za garaż/ Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
21	4	1693/91	0,1065	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0022 ha położonej przy ulicy Księdza Jakuba Makary na której usytuowany jest garaż o konstrukcji stalowej	<b>50,00/miesięcznie/</b> za garaż/ Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
22	4	486/2	0,2343	PR1J/00048990/8	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego-21KDD-tereny dróg publicznych, droga dojazdowa, 13ZP - tereny zieleni urządzonej, 15MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Pogodnej z przeznaczeniem na cele upraw rolnych	<b>175,73/rocznie/</b> Czynsz płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
23	4	2440/2	0,1381	PR1J/00000003/5	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego - J-Up-7 - tereny usług publicznych, administracji usługi nieuciążliwe. J-KP-2 - tereny parkingów	Najem części holu o powierzchni 1m <sup>2</sup> na parterze budynku Rynek 6 w Jarosławiu z przeznaczeniem na ustawienie automatu z medalami kolekcji „Złota Polska”	<b>60,00/za 1 m<sup>2</sup>/miesięcznie.</b> Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
24	4	3311	0,1311	PR1J/00048990/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Dzierżawa części nieruchomości o pow. 0,0036 ha położona przy ulicy Długosza z przeznaczeniem poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako nr działki 3317	<b>36,00/rocznie.</b> Czynsz płatny jednorazowo za cały okres dzierżawy	Umowa dzierżawy do 01.09.2022r.

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia, 37-500 Jarosław, ul. Rynek 1, piętro III, pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek