

Projekt**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 10 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022.559.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021. 1899 .) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 1** jako działki:

- 1) nr **532** o pow. 0,2985 ha,
- 2) nr **543** o pow. 0,1262 ha,
- 3) nr **544/1** o pow. 0,1204 ha,
- 4) nr **551** o pow. 0,2101 ha,

z przeznaczeniem na uprawy rolne.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Wiesław Pirożek

Radca Prawny  
mgr Mariusz Pzychocin  
PC-8-125

SEKRETARZ MIASTA  
mgr Magdalena Kapusta

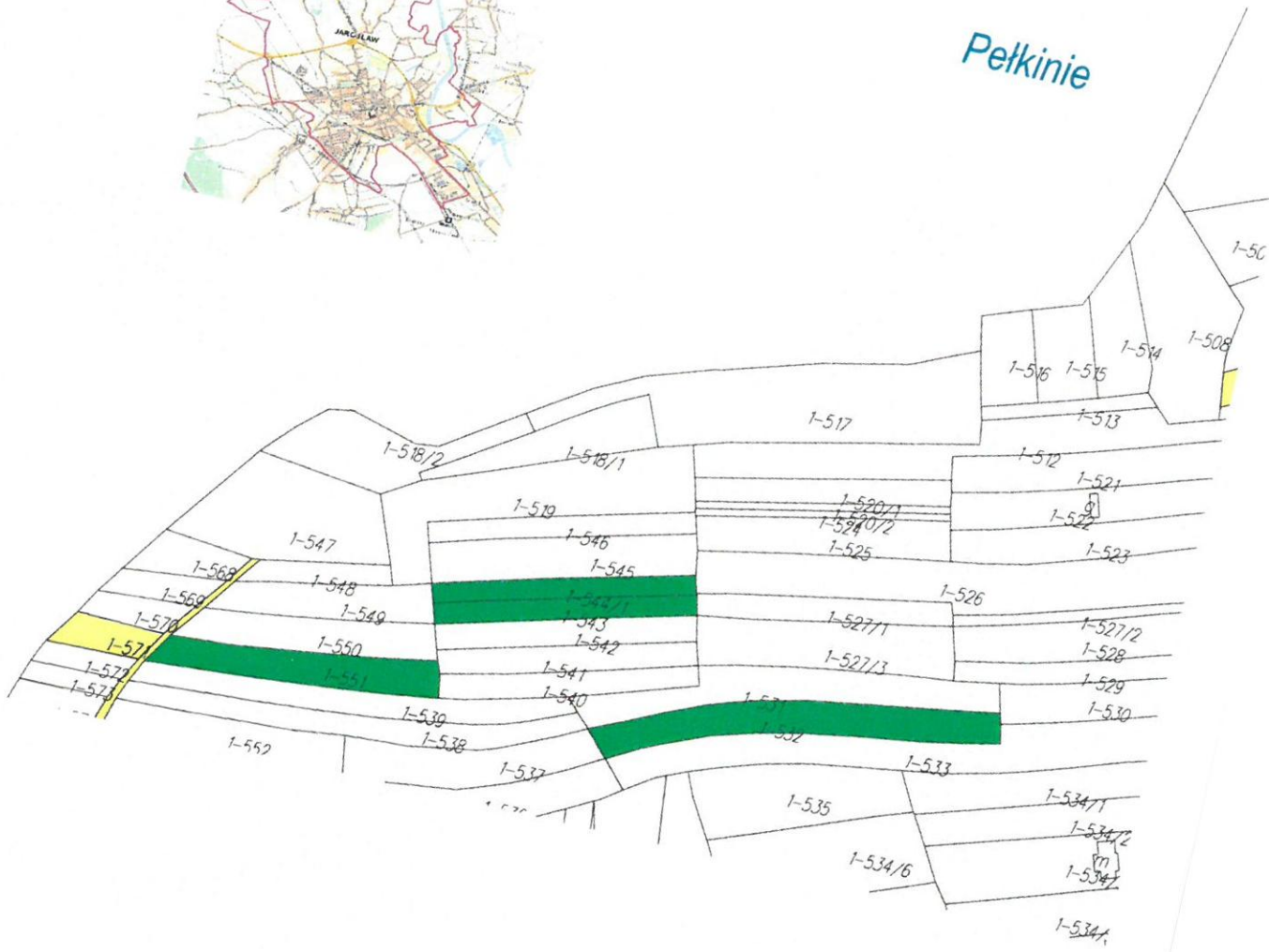
z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

SDYREKTOR  
Ziało Gospodarki Nieruchomościami,  
Komunalnym i Ochrony Środowiska

Załącznik Nr 1 do uchwały  
Rady Miasta Jarosław  
z dnia 10 maja 2022 r



Petkinie



## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działki:

nr **532** o pow. 0,2985 ha, nr **543** o pow. 0,1262 ha, nr **544/1** o pow. 0,1204 ha oraz nr **551** o pow. 0,2101 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.

Dzierżawca, który posiada 3-letnią umowę dzierżawy, złożył ponownie wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2022.559.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2021. 1899z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska