

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 12 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022.559.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn.zm .) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **685** o pow. 0,0200 ha z przeznaczeniem na ogródek warzywny.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr *Włodzisław Pirożek*

Rada Prawny  
mgr Mariusz Pyszczon  
RZ-P-125

SEKRETARZ MIASTA  
*Magdalena Kapusta*  
mgr Magdalena Kapusta

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr  
Rady Miasta Jarosławia  
z dnia 12 maja 2022 r.



## UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca, który posiadał 3-letnią umowę dzierżawy na nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 5** jako działka nr **685** o pow. 0,0200 ha złożył ponownie wniosek o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek warzywny. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2022.559.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021. 1899 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub na czas nieoznaczony wymagana jest uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. **BURMISTRZA**  
mgr **Grażyna Strzelec**  
**DYREKTOR**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ciepłą i Chłodem Miasta