

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 10 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

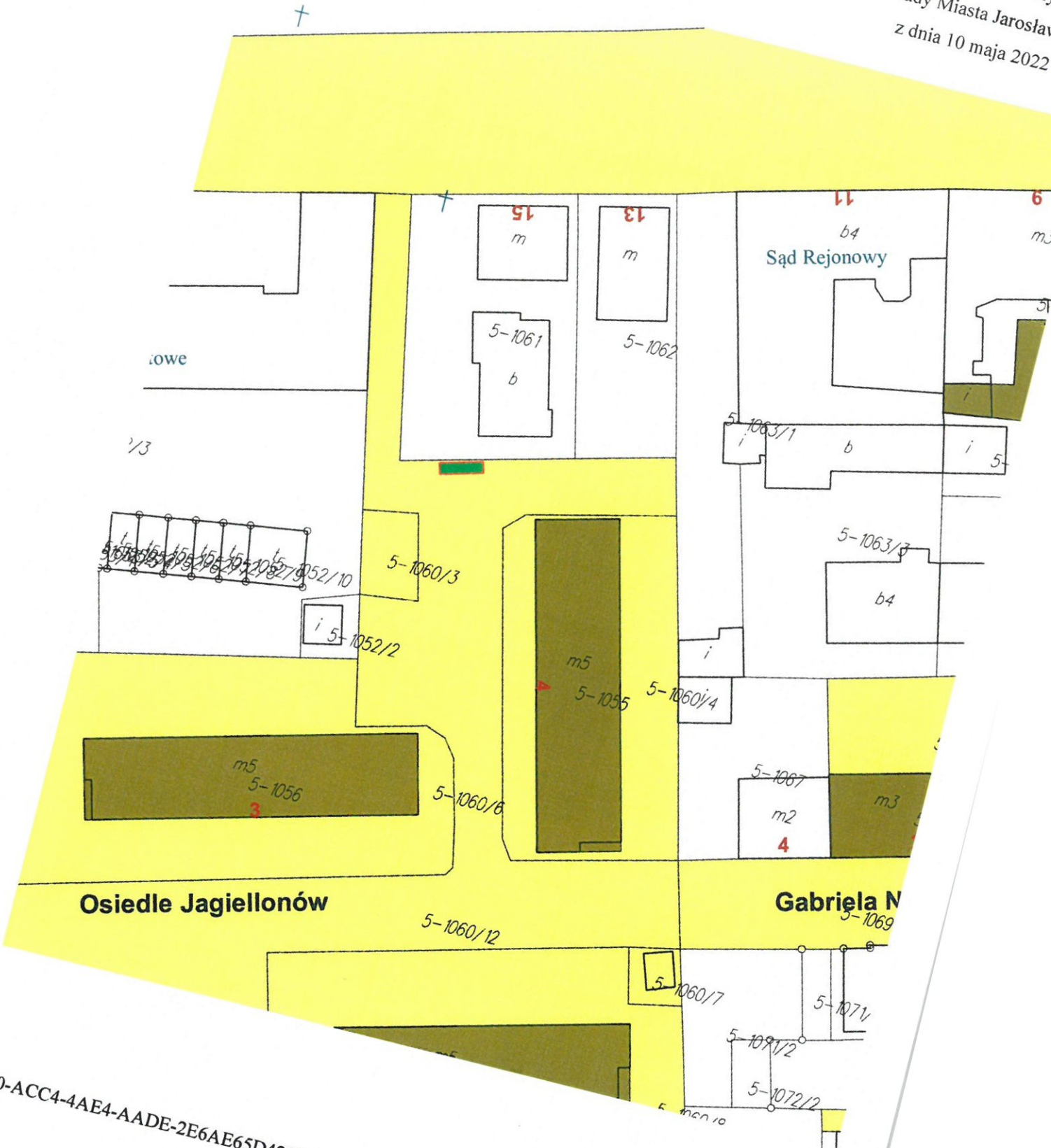
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022.559.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0009 ha (9,00 m²) ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr **1060/12** o powierzchni 0,3981 ha.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

mgr Mariusz Prychoczek
Rada Miasta Jarosławia
z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Miejscowości Jarosław

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Kapusta
mgr Magdalena Kapusta



UZASADNIENIE

Uchwała dot. nieruchomości położonej na os. Jagiellonów w Jarosławiu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 1060/12 o pow. 0,3981 ha, będąca własnością Gminy Miejskiej Jarosław. Na część nieruchomości o powierzchni 9,00 m² Wspólnota Mieszkaniowa Jagiellonów 4 w Jarosławiu posiada 3 letnią umowę dzierżawy z przeznaczeniem na postawienie tymczasowego podestu na powierzchni gruntu nietrwale związanego z gruntem, na którym usytuowane są pojemniki na odpady komunalne. Termin zakończenia umowy przypada na dzień 30. 05. 2022 r.

Wspólnota Mieszkaniowa Jagiellonów 4 w Jarosławiu w Jarosławiu zwróciła się ponownie z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2022.559.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021. 1899.) na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska