

OA.0012.3.3.2020

PROTOKÓŁ Nr 3/2020

Z odbytego w dniu **23 kwietnia 2021 roku** posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia o godz. **10<sup>30</sup>** w sali narad Ratusza prowadzonego zdalnie za pośrednictwem łączy internetowych, zgodnie z art.15 zzz ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U z 2020 r. poz. 374 ze zm.).

**Lista obecności członków Komisji Infrastruktury Technicznej  
zdalnie uczestniczących w posiedzeniu dnia 23 kwietnia 2021 r.**

<i>Lp.</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Pełniona funkcja</i>	<i>obecny/nieobecny</i>
1.	<i>Batiuk-Jankiewicz Dorota</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecna</i></b>
2.	<i>Kiper Krzysztof</i>	<b><i>Z-ca Przew. komisji</i></b>	<b><i>obecny</i></b>
3.	<i>Kogut Sebastian</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
4.	<i>Kozak Piotr</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
5.	<i>Litwiak Jarosław</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
6.	<i>Lotycz Antoni</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
7.	<i>Łanowy Bożena</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
8.	<i>Łąka Szczepan</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
9.	<i>Nazarewicz Marcin</i>	<b><i>Przew. komisji</i></b>	<b><i>obecny</i></b>
10.	<i>Strzępek Wiesław</i>	<i>członek komisji</i>	<i>nieobecny- usprawiedliwiony</i>
11.	<i>Walter Mariusz</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecny</i></b>
12.	<i>Więckowska Monika</i>	<i>członek komisji</i>	<i>nieobecna- usprawiedliwiona</i>
13	<i>Wywrót Agnieszka</i>	<i>członek komisji</i>	<b><i>obecna</i></b>

Obrady Komisji otworzył i poprowadził Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej Marcin Nazarewicz. Po sprawdzeniu obecności oświadczył, że na 13-to osobowy skład Komisji Infrastruktury Technicznej w posiedzeniu uczestniczy **11 członków**, co stanowi quorum pozwalające do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ponadto zdalnie w obradach Komisji uczestniczyli:

1. Burmistrz Miasta – Waldemar Paluch
2. Zastępca Burmistrza Miasta - Wiesław Pirożek
3. Dyrektorzy poszczególnych Wydziałów Urzędu Miasta Jarosławia.

Po otwarciu obrad i stwierdzeniu prawomocności prowadzący zapoznał zebranych z porządkiem posiedzenia, który przewiduje:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na sesję Rady Miasta w druku nr 3,4,5,6,7,8,9,10,11,13,14,15,16,17,19.
2. Omówienie stanu dróg po akcji zimowego utrzymania – sprawozdanie z akcji zimowego utrzymania dróg gminnych za okres grudzień 2020 – marzec 2021.
3. Gospodarka zielenią na terenie miasta i na terenach stanowiących własnością Gminy Miejskiej Jarosław.
4. Sprawy bieżące -rozpatrzenie pisma Wspólnoty Mieszkaniowej "Zielone Ogrody" oraz Wspólnoty Mieszkaniowej „Dębowe Zacisze”.

*Radny Mariusz Walter poinformował, że nie zdążył zapoznać się z materiałami, które będą rozpatrywane na dzisiejszych obradach stąd zgłasza, że nie będzie brał udziału w głosowaniu nad projektami uchwał lub też jego głos będzie „wstrzymujący się”*

#### Ad.1

**Projekt uchwały druk nr 3** w sprawie przyjęcia darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław.

#### Uzasadnienie:

Parafia Rzymsko-Katolicka jako właściciel nieruchomości oznaczonej w operacie ewid. gr. i budynków jako działka 114 (obręb 1) o pow. 0,1196 ha przy ul. Łazy Kostkowskie wystąpiła z wnioskiem o dokonanie darowizny zbycia w drodze darowizny ww. nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Jarosław. Jednocześnie wystąpiła o zbycie nieruchomości nr ewid. gr. 383/6 (obręb 1) o pow. 0,0846 ha zabudowanej budynkiem, który jest już w posiadaniu Parafii na podstawie umowy użyczenia z dnia 01.07.2003 r. Przedmiotowa nieruchomość została użyczona na okres 25 lat. Budynek znajdujący się na działce wymaga poniesienia znacznych nakładów. Wobec czego Parafia imieniem, której działa proboszcz wystąpił o nabycie tej nieruchomości z przeznaczeniem na cele sakralne, aby mógł inwestować i poprawić stan techniczny budynku, a tym samym zapobiec destrukcji budynku. Informuję, że w tej sprawie były prowadzone rozmowy i zaproponowane rozwiązanie byłoby korzystne zarówno dla Parafii oraz dla Gminy z uwagi, iż działka 114 przy ul. Łazy Kostkowskie położona naprzeciw szkoły Nr 9 mogłaby być wykorzystana na cele szkoły, a budynek przy ul. Lipowej mógłby zostać odremontowany kosztem parafii z przeznaczeniem na cele sakralne. Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze umowy cywilno-prawnej w formie aktu notarialnego.

**Radna Dorota Batiuk Jankiewicz** poprosiła o podanie przybliżonej wartości darowanej działki.

**Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** wyjaśnił, że wycena nieruchomości sporządzona będzie dopiero po podjęciu niniejszej uchwały. Niemniej jednak wstępnie podał, że może to być ok. 60 tys. zł.

Wobec braku innych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** poddał pod głosowanie projekt uchwały w druku nr 3.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 11 radnych Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (10 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu)*

---

**Projekt uchwały druk nr 4** w sprawie zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Lipowej oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy

#### Uzasadnienie:

Podjęcie tej uchwały jest zasadne z uwagi, iż Parafia zamierza darować na rzecz Gminy Miejskiej Jarosław działkę położoną przy ul. Łazy Kostkowskie naprzeciw Szkoły Nr 9, a wnioskuje o nabycie działki zabudowanej przy ul. Lipowej. Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami Burmistrz może za zgodą Rady udzielić bonifikaty od ceny jeżeli nieruchomość jest sprzedawana kościołom mającym uregulowane stosunki z państwem - na cele działalności sakralnej. Proboszcz wskazał, że zamierza nabyć przedmiotową na cele sakralne. Mając na względzie zapis art. 69 wyżej powołanej ustawy oraz fakt, że Parafia nie prowadzi działalności zarobkowej podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Na prośbę radnych Mariusza Waltera i Doroty Batiuk Jankiewicz dodatkowych wyjaśnień do projektu udzielała **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec**. Poinformowała, że przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie na rzecz parafii nieruchomości zabudowanej budynkiem, który od roku 2003 jest już w dyspozycji parafii na podstawie umowy użyczenia. Budynek znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga ogromnych nakładów. Ksiądz z wspomnianej parafii zamierza darować miastu działkę o pow. ponad 11 arów znajdującą się naprzeciw SP nr 9, przy ul. Łazy Kostkowskie z prawdopodobnym przeznaczeniem na cele



szkoły – pod urządzenie parkingu. Natomiast by mieć możliwość przeprowadzenia remontu wspomnianego budynku ksiądz wystąpił z wnioskiem o nabycie tegoż terenu. Z uwagi jednak na to, że wartość wspomnianej działki z budynkiem może być oszacowana na kwotę ponad 100 000 zł, a ksiądz ze swej strony poniósł już duże nakłady finansowe, co niestety nie może być mu odliczone, stąd propozycja zbycia w drodze bezprzetargowej działki zabudowanej budynkiem z udzieleniem 99% bonifikaty.

Wobec braku innych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** poddał pod głosowanie projekt uchwały w druku nr 4.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 11 radnych jednogłośnie wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały*

---

**Projekt uchwały druk nr 5** w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Uzasadnienie:

Projekt uchwały dotyczy części nieruchomości (12,00 m<sup>2</sup>) będącej własnością Gminy Miejskiej Jarosław oznaczonej zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr 2513/23 o powierzchni 0,3436 ha z przeznaczeniem na usytuowanie wiaty śmietnikowej o wym. 2,50 x 3,50. Z wnioskiem o wydzierżawienie części nieruchomości wystąpiły dwie Wspólnoty Mieszkaniowe: Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy os. Wojska Polskiego 4ABC i Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ulicy Poniatowskiego 47 w Jarosławiu. Usytuowanie wiaty śmietnikowej podniesie estetykę na osiedlu.

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** zarządził głosowanie nad projektem uchwały w druku nr 5.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 6** w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

Uzasadnienie:

Lokal mieszczący się w budynku Rynek 6 został przystosowany przez obecnych najemców i za własne środki do prowadzenia działalności gastronomicznej. Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wynajem i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Z uwagi, iż termin dzierżawy upłynął, aby wydzierżawić na kolejne lata niezbędna jest zgoda Rady.

**Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** poinformował, że do Komisji Budżetowej wpłynęło pismo od Burmistrza Miasta w sprawie wyrażenia opinii w kwestii umorzenia lub rozłożenie na raty należności z tytułu dzierżawy nieruchomości. Z uwagi na to, że wspomniane pismo jest przedmiotowo związane z niniejszym projektem uchwały poprosił o dodatkowe wyjaśnienia, co będzie istotne przy opiniowaniu projektu uchwały w druku nr 6.

**Zastępca Burmistrza Wiesław Pirożek** podkreślił, że sprawa dotyczy lokalu w którym zlokalizowana jest restauracja SIWA KURKA. Pismo do którego nawiązał Przewodniczący Komisji dotyczy wydania opinii przez Komisję Budżetową w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zadłużenia z tyt. dzierżawy nieruchomości. W ubiegłym roku, kiedy była możliwość



ubiegania się o zmniejszenie czynszu ze względu na COVID, restauracja SIWA KURKA nie zrobiła w tym kierunku stąd też powstało zadłużenie.

Wobec uzyskanych informacji, mając też na uwadze pismo Stowarzyszenia „Muzyka Dawna w Jarosławiu”, które skierowano do rozpatrywania przez Komisję Budżetową **Przewodniczący Marcin Nazarewicz** zawnioskował, aby w dniu dzisiejszym Komisja nie wyrażała opinii do projektu uchwały w druku nr 6.

Zaproponował wstrzymać się z wydaniem opinii do omawianego projektu, do czasu rozpatrzenia przez Komisję Budżetową pisma Stowarzyszenia „Muzyka Dawna w Jarosławiu”- Restauracja Siwa Kurka dot. umorzenia lub rozłożenia na raty należności w tytułu dzierżawy nieruchomości.

*Wobec braku innych uwag Przewodniczący poddał pod głosowanie zgłoszony przez siebie wniosek.*

*Przy 5 głosach „za”, 1- przeciw i 4 wstrzymujących się wniosek został przyjęty*

### **Projekt uchwały druk nr 7 w sprawie zgody na zakup nieruchomości**

Uzasadnienie:

W działce nr ewid. gr. 2159 obręb 4 położona przy ul. Panińskiej w Jarosławiu, udział Gminy Miejskiej Jarosław wynosi 56/64. Pozostała część udziałów należy do osób fizycznych, gdzie współwłaściciel nieruchomości posiadający wielkość udziału 4/64 wyraził wolę zbycia swoich udziałów.

Przedmiotowa działka wchodzi w skład obszaru na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z ustaleniami planu teren ten oznaczony jest na planie symbolem A -ZU-9 z przeznaczeniem pod zieleni urządzoną. Jest to teren okalający zabytkowy Zespół Klasztorny Benedyktynek. Stanowi miejsce reprezentacyjne dla miasta. Aby zachować estetykę tego terenu niezbędne jest dążenie do regulowania stanów prawnych. Zasadnym jest nabycie udziałów, aby prawidłowo zagospodarować teren.

Orientacyjny koszt nabycia ok. 6 000 zł. (ostateczna cena zostanie określona w wyniku negocjacji).

Dodatkowych wyjaśnień do projektu udzielała **Dyrektor Wydziału GKN Grażyna Strzelec.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** zarządził głosowanie nad projektem uchwały w druku nr 7.

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

### **Projekt uchwały druk nr 8 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania wykraczającego poza rok budżetowy 2021 w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Jarosławiu**

Uzasadnienie:

Gmina Miejska Jarosław przystępuje do realizacji projektu pn. "Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Jarosławiu" w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020; Oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu; Działanie 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi, zgodnie z umową o dofinansowanie projektu nr POIS.02.02.00-00-0022/19-00 z dnia 28.10.2020 r.

W ramach projektu planowane jest wykonanie niezbędnych robót budowlanych, w tym budowa budynku socjalno-biurowego z częścią gospodarczo-garażową, budowa wiaty do magazynowania odpadów, wykonanie instalacji zewnętrznych, zagospodarowanie terenu, realizacja ścieżki edukacyjnej oraz dostawa niezbędnego wyposażenia. W ramach kosztów przewidziano również zatrudnienie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz przeprowadzenie kampanii informacyjno-promocyjnej. Termin realizacji do 31.12.2022 r.

Wartość projektu: 5 983 209,20 zł

Dofinansowanie: 3 307 790,45 zł

Wobec braku pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 8.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 9** w sprawie przyjęcia raportu z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2017 – 2020” za okres 2019 – 2020

Uzasadnienie:

Zapis art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U z 2020, poz. 1219 z późn. zm.) nakłada na organ gminy obowiązek sporządzenia programów ochrony środowiska, jako realizacji polityki ekologicznej państwa. Polityka ta określa na podstawie aktualnego stanu środowiska, w szczególności cele ekologiczne, priorytety ekologiczne, poziomy celów długoterminowych, rodzaj i harmonogram działań proekologicznych, środki niezbędne do osiągnięcia celów w tym mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe. Uchwałą nr 625/LVIII/2017 Rady Miasta Jarosławia z dnia 27 listopada 2017 r. został przyjęty „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2017 - 2020 z perspektywą do 2024 r.” wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko. Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U z 2020, poz. 1219 z późn. zm.) organ wykonawczy gminy co 2 lata sporządza i przedkłada radzie gminy raport z wykonania programu ochrony środowiska. Mając powyższe na uwadze, przedłożony zostaje raport z realizacji „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2017 - 2020 z perspektywą do 2024r” za lata 2019-2020. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** zauważył, że w ubiegłym roku firma, która zajmowała się sporządzeniem raportu miała nanieść pewne poprawki, dlatego też poprosił o wyartykułowanie, co zostało zmienione w stosunku do pierwotnego dokumentu. Dodatkowo zapytał o wartości masy odpadów ujętych w pierwotnym dokumencie, z podaniem jakie są teraz. Czy powstała jakaś różnica? Wyjaśnień do projektu uchwały udzielała **Dyrektor Wydziału GKM Grażyna Strzelec**.

**Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** zwrócił uwagę, iż dokonał porównania obecnego raportu z pierwotnym i zauważył, że jest w nim o wiele więcej różnic od tych, o których wspomniała pani Dyrektor. Wobec powyższego zapytał, czy nie ma możliwości porozmawiania w dniu dzisiejszym z autorem niniejszego opracowania.

**Dyrektor Wydziału GKM** poinformowała też, że autor opracowania będzie uczestniczył w obradach najbliższej sesji i będzie udzielał wyjaśnień na wszystkie nurtujące pytania. Dodała też, że niniejszy dokument został ponownie przeanalizowany i uzupełniony w miejscach, gdzie były braki.

Wobec braku uwag Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 9.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały Przy 9 głosach „za”, przeciw – brak i 1 „wstrzymującym się”. Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu*

---

**Projekt uchwały druk nr 10** w sprawie uchwalenia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2021 – 2024 ze strategią długoterminową na lata 2025 – 2030.

Uzasadnienie:



Zgodnie z art. 17 ust 1 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U.2020.1219 z późn. zm.) na organie wykonawczym gminy, powiatu i województwa spoczywa obowiązek sporządzenia oraz aktualizacji programów ochrony środowiska w celu realizacji polityki ekologicznej państwa. „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2021-2024 ze strategią długoterminową na lata 2025 -2030” zawiera charakterystykę terenu miasta Jarosławia oraz analizę i ocenę aktualnego stanu jego środowiska. Przedmiotowy dokument określa politykę środowiskową, ustala cele i zadania środowiskowe oraz szczegółowe programy zarządzania środowiskowego na terenie Jarosławia. Przyjęte w Programie Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław priorytety oraz zadania służące będą realizacji obowiązujących wymogów ustawowych w dziedzinie ochrony środowiska. Na podstawie określonych kierunków działań wyodrębniono zadania, których realizacji podejmie się Miasto Jarosław oraz jednostki odpowiedzialne za ich wykonanie. Stosownie do ustawy Prawo ochrony środowiska projekt został poddany zaopiniowaniu przez organ wykonawczy powiatu. **Uchwałą nr 357/2020 z dnia 14 grudnia 2020 roku Zarząd Powiatu Jarosławskiego zaopiniował pozytywnie projekt dokumentu.** Zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2020.283 z późn. zm.) program ze strategią długoterminową został poddany strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko. W ramach prowadzenia tejże oceny wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz do Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Rzeszowie z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Programu. **Opinią sanitarną znak: SNZ.9020.1.98.2020.JL z dnia 29.12.2020 roku Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław na lata 2021-2024 ze strategią długoterminową na lata 2025-2030. Takie samo stanowisko zajął Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w piśmie z dnia 11.01.2021 roku, znak: WOOS.410.1.76.2020.AP.3.** Zgodnie z art. 17 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U.2020.1219 z późn. zm.) opracowany Program Ochrony Środowiska dla Gminy Miejskiej Jarosław, zgodnie z wymogami prawa, został wyłożony do publicznego wglądu na okres 21 dni (18.11.2020 – 09.12.2020) celem umożliwienia złożenia uwag i wniosków. Uwagi oraz wnioski w ustawowym terminie nie wpłynęły. Wobec powyższego, podjęcie uchwały w niniejszym zakresie jest uzasadnione.

*Od godziny 11<sup>15</sup> w obradach Komisji zdalnie uczestniczyła radna Dorota Batiuk –Jankiewicz.*

Głos w dyskusji nad projektem uchwały zabierali radni: **Dorota Batiuk Jankiewicz, Marcin Nazarewicz oraz Mariusz Walter.** Podkreślano że:

- ✓ strona 48 programu – tabela 13 powtórzony został błąd, który zauważono i nad którym była dyskusja w grudniu ubiegłego roku. W tabeli podane zostało zużycie wody w gospodarstwach domowych w miastach na jednego mieszkańca – podano jednostkę miary w dekametrach, a powinno być w metrach sześciennych. Niemożliwością jest by jeden mieszkaniec zużywał tak wielkie ilości wody. (**Dyrektor G. Strzelec** potwierdziła, że nastąpiła tutaj pomyłka i dane powinny być podane w m<sup>3</sup>. Zapewniła też, że te nieścisłości niezwłocznie zostaną poprawione),
- ✓ strona 56 tabela dot. ilości zebranych odpadów w Gminie Jarosław, w kolumnie wykazującej ilość odpadów wysegregowanych w 2019 roku - podano tutaj wskaźnik wysegregowanych tworzyw sztucznych i metali wpisując ilość zebranych odpadów przy metalach w wys. 0,00, a przy tworzywach sztucznych - 0,14. Pytano, dlaczego te wskaźniki są tak niskie,
- ✓ strona 58, Analiza SWOT w tabeli w kolumnie: słabe strony wykazano m.in. spadek ilości odpadów selektywnie zbieranych oraz wysokie koszty funkcjonowania systemu odbioru i zagospodarowania odpadów- *pytano o przyczyny spadku ilości odpadów selektywnie zbieranych*, (**Dyrektor G. Strzelec** zauważyła, że w roku 2019 nie wszyscy mieszkańcy prowadzili segregację odpadów. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów pojawił się dopiero w 2020 r. Zapewniła też, że poziomy dotyczące segregacji są jak najbardziej osiągalne)
- ✓ w roku 2019 sporo mieszkańców prowadziło segregację odpadów, w tym tworzyw sztucznych, natomiast problemem bardziej dotyczy jakości wysegregowanych śmieci

(źle prowadzona segregacja powodowała, że odpady trafiały ostatecznie do odpadów zmieszanych)

- ✓ w budynkach wielorodzinnych mieszkańcy (bloki) nie prowadzili segregacji odpadów,

W odniesieniu do strony 81 programu, w tabeli zawierającej harmonogram realizacji przedsięwzięć przy niektórych zadaniach ujęto zapis, że ich realizacja będzie w wyznaczonym terminie - poproszono o wyjaśnienia z czego to wynika. (**Dyrektor Wydziału GKM** oświadczyła, że odpowiedź na to pytanie zostanie udzielona na sesji Rady Miasta)

Dodatkowo pytano, czy:

- aktualny sposób segregacji odpadów, czyli podział frakcji w systemie gminnym gwarantuje to, że mieszkańcy faktycznie w sposób właściwy segregują odpady. Czy niestety zachodzi potrzeba przeprowadzenia ponownej segregacji odpadów po ich odbiorze. (**Dyrektor G. Strzelec** wyjaśniła, że zebrane i wyselekcjonowane odpady poddane zostają ponownej segregacji na instalacji. Dodatkowo podała, że dane ujęte w programie są danymi podanymi przez GUS)

*Wobec braku uwag Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 10.*

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały Przy 8 głosach „za”, przeciw – brak i 1 „wstrzymującym się”. Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu*

---

**Projekt uchwały druk nr 11** w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Jarosławia na lata 2021 – 2027, w tym trybu jej konsultacji.

Uzasadnienie:

Zakończył się okres obowiązywania Strategii Rozwoju Miasta Jarosławia na lata 2016-2020. W międzyczasie, od dnia 13.11.2020 r. weszły w życie przepisy wprowadzone ustawą z dnia 15 lipca 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 1378). Po raz pierwszy w ustawodawstwie krajowym wprowadzona została wprost podstawa prawna dla tworzenia strategii rozwoju gminy. Wspomniane przepisy mają na uwadze uporządkowanie krajowego systemu dokumentów strategicznych w zakresie polityki rozwoju i zapewnienie spójności tego systemu, jak również zwiększenie efektywności programowania i realizacji strategii, polityk i programów. Zmiany prowadzą do konsolidacji systemu zarządzania rozwojem Polski i etapowego wprowadzania zintegrowanych strategii: krajowej, wojewódzkiej i lokalnej. Wprowadzono również nowe uregulowania, co do procedury opracowania i zakresu merytorycznego strategii rozwoju gminy. Dzięki temu samorządy mogą przygotowywać strategie, która będą pełnoprawnymi dokumentami stanowiącymi elementy nowego zintegrowanego systemu zarządzania rozwojem kraju, a jednocześnie efektywnymi instrumentami pozyskiwania środków zewnętrznych w ramach nowej perspektywy budżetowej Unii Europejskiej na lata 2021-2027. W związku z tym, konieczne jest opracowanie strategii rozwoju gminy w oparciu o znowelizowane przepisy. Strategia ta, w odróżnieniu od dotychczasowego dokumentu strategicznego określającego długofalowy rozwój gminy, będzie wiązać planowanie społeczno-gospodarcze z przestrzennym. Dzięki temu będzie wspierała trwałe i zrównoważony rozwój gminy. Dokument określi również ramy finansowe dla realizacji strategii oraz potencjalne źródła finansowania. Rozpoczęcie procesu tworzenia strategii rozwoju gminy wymaga podjęcia uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Jarosławia na lata 2021-2027, w tym trybu jej konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3-6.

Wobec braku pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 11.



---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 13** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok

Uzasadnienie

Wnosi się o zmiany w budżecie, które umożliwią dofinansowanie utrzymania dróg publicznych na terenie miasta Jarosławia. Jako źródło sfinansowania wskazuje się rekompensatę z tytułu zawieszonyj na 2021 rok opłaty targowej. Tarcza 6.0, czyli ustawa z 9 grudnia 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, przewidywała wypłatę rekompensaty dla jednostek samorządu terytorialnego z zawieszeniem pobierania opłaty targowej w 2021 roku. Wypłatę tej rekompensaty przewiduje art. 31zmm specustawy o COVID-19 i środki z tytułu rekompensaty wpłynęły na rachunek bankowy miasta. Wielkość rekompensaty zastąpi zaplanowane dochody z tytułu opłaty targowej oszacowanej w budżecie na 2021 rok, z uwzględnieniem obecnej sytuacji związanej z pandemią, w wysokości 112.000 zł i umożliwi zabezpieczenie potrzebnych środków na utrzymanie dróg. Zwiększenie wydatków jest skutkiem większych kosztów zimowego utrzymania dróg. Poziome oczyszczanie ulic miejskich (Akcja Zima - AZ) na terenie miasta gwarantuje niewystępowanie przerw w komunikacji z powodu zasp śnieżnych i śliskości, zgodnie z przyjętymi standardami, określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 13.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 14** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok

Uzasadnienie:

Wprowadzenie proponowanych zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok wynika z uzyskania w 2020 roku dochodów związanych z korzystaniem ze środowiska w wysokości większej o 3.899,21 zł niż zrealizowane wydatki. Występująca nadwyżka jest konsekwencją rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych, związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu, określonymi w odrębnych ustawach. Są to niewykorzystane środki pieniężne, o których mowa w art.217 ust.2 pkt.8 ustawy o finansach publicznych, które pochodzą z opłat za korzystanie ze środowiska i powinny zostać przeznaczone na wydatki związane z ochroną środowiska w 2021 r.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 14.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu).*

---



**Projekt uchwały druk nr 15** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok

Uzasadnienie

Wnosi się o zmiany w budżecie, które umożliwią wykorzystanie pomocy finansowej udzielonej Miastu Jarosław przez Gminę Jarosław zgodnie z podjętą uchwałą Nr III/31/2021 Rady Gminy Jarosław z dnia 29 marca 2021 roku w sprawie *udzielenia pomocy dla Miasta Jarosław*. Udzielona w formie dotacji celowej pomoc powinna zostać przeznaczona na realizację wskazanego w uchwale zadania pn. *Przebudowa ul. Włókienniczej z Jarosławiu wraz z przebudową sieci gazowej, wykonaniem kanalizacji deszczowej oraz wymianą oświetlenia ulicznego*. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej i zasady rozliczenia środków określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Jarosław a Miastem Jarosław.

Wobec braku głosów w dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 15.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 16** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok

Uzasadnienie:

W związku z przyznaniem ulgi w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi osobom posiadającym Kartę Dużej Rodziny, uchwałą Rady Miasta Jarosławia Nr 251/XIX/2020 z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2020 rok zwiększony został plan wydatków związanych z gospodarką odpadami o kwotę 369.850 zł. O taką wielkość budżet gospodarki odpadami nie był zrównoważony; wydatki nie miały pokrycia w planowanych na 2020 rok dochodach. Wynikające z ustawy ulgi z Karty Dużej Rodziny dla rodzin wielodzietnych wyszacowane zostały na taką właśnie wielkość (2.845 osób x 26 zł x 50 % x 10 miesięcy = 369.850 zł). W związku z zakończeniem roku budżetowego 2020, rozliczone zostały opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za okres od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 roku:

Wyliczenie:

Ulga dla rodzin wielodzietnych (KDR) za 2020 rok:

- 1) stawka opłaty za styczeń 2020 – luty 2020 - 15 zł miesięcznie;
- 2) ilość osób w miesiącach I i II 2020 - 5.963;
- 3) ulga: 5.963 x 7,50 zł (ulga 50% stawki) = 44.722,50 zł;
- 4) stawka opłaty za marzec 2020 – grudzień 2020 - 26 zł;
- 5) ilość osób w miesiącach III - XII 2020 - 35.371;
- 6) ulga: 35.371 osób x 13 zł (ulga 50% stawki) = 459.823 zł;
- 7) ilość osób, która zadeklarowała kompostownik 745 osób x 13 zł (ulga 50% stawki) = 9.685 zł.

Łączna wysokość udzielonej ulgi z tytułu rodzin wielodzietnych (KDR):

44 722,50 zł + 459 823 zł + 9 685 zł = **514 230,50 zł**

Dla zbilansowania budżetu w zakresie gospodarki odpadami zwiększa się plan wydatków (514 230,50 zł - 369.850 zł) o **144.830,50 zł**.

**Przewodniczący Komisji** zasygnalizował o zaistniałych błędach rachunkowych, które zauważył w wyliczeniach ujętych w uzasadnieniu dołączonego do niniejszego projektu uchwały.

W odniesieniu do wypowiedzi przedmówcy, **Dyrektor Wydziału GKM Grażyna Strzelec** oświadczyła, że szczegółowych wyjaśnień w kwestii zauważonych nieścisłości w wyliczeniach udzieli Pani Skarbnik na najbliższej sesji.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w druku nr 16.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały przy 7 głosach „za”, przeciw – brak i 2 „wstrzymujących się”. Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu*

---

**Projekt uchwały druk nr 17** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok.

Uzasadnienie

Wnosi się o zmiany w budżecie, które umożliwią wykorzystanie dotacji Wojewody Podkarpackiego na realizację zadań zleconych w zakresie obrony cywilnej. Zlecane zadania realizowane są przez pracowników Urzędu Miasta Jarosławia.

Wobec braku pytań **Przewodniczący Komisji** zarządził głosowanie nad projektem uchwały w druku nr 17.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

**Projekt uchwały druk nr 19** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok

Uzasadnienie

Wprowadzenie proponowanych zmian w budżecie Miasta Jarosławia na 2021 rok wynika z konieczności wypłaty odszkodowania za grunt pod budowę drogi gminnej - ulicy Akacyjowej. Decyzją Starosty Jarosławskiego z dnia 5 listopada 2020 roku uzyskano zezwolenie na realizację wymienionej inwestycji drogowej.

**Radny Mariusz Walter** pytał na co konkretnie planuje się wydatkować środki przeznaczone w projekcie uchwały na zadanie - przebudowa ul. Akacyjowej.

Wobec braku innych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie projekt uchwały w druku nr 19.

---

*W przeprowadzonym głosowaniu Komisja wyraziła opinię pozytywną do projektu uchwały (9 głosów „za”). Jeden radny poinformował, że nie bierze udziału w głosowaniu )*

---

Ad.2

Komisja zapoznała się z informacją o stanie dróg po akcji zimowego utrzymania – sprawozdanie z akcji zimowego utrzymania dróg gminnych za okres grudzień 2020 – marzec 2021. W tym punkcie nikt z radnych nie zabrał głosu.



### Ad.3

Komisja zapoznała się z informacją dot. Gospodarki zielenią na terenie miasta i na terenach stanowiących własnością Gminy Miejskiej Jarosław.

Nikt z radnych nie zabrał głosu nad przedłożoną informacją na temat Gospodarki zielenią na terenie miasta i na terenach stanowiących własnością Gminy Miejskiej Jarosław

### Ad. 4

- 1) **Przewodniczący Komisji Marcin Nazarewicz** poinformował, że do Komisji Infrastruktury Technicznej skierowane zostało pismo wystosowane przez dwie Wspólnoty Mieszkaniowe tj. *Wspólnotę Mieszkaniową „Zielone Ogrody” oraz Wspólnotę Mieszkaniową „Dębowe Zacisze”*. *Prośba w/w Wspólnot dotyczy wykonania drogi dojazdowej do bloków nr 14 i 16 przy ul. Skarbowskiego.*

Wyjaśnień do niniejszego pisma udzielał **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch**. Zauważył, że z pisma nie wynika jednoznacznie jakiej ulicy dotyczy sprawa. Najprawdopodobniej chodzi tutaj o pewny odcinek ul. Konfederacką (jej przedłużenie), która w planach przyszłościowych przewidziana jest do realizacji. Dodał też, że istnieje potrzeba dokonania zakupu części działek w tym terenie by cała ulica mogła stać się własnością miasta. Dopiero po tych działaniach można będzie przystąpić do projektowania tej ulicy.

**Radny Mariusz Walter** zapytał, czy ul. Konfederacka nie jest w zarządzie Powiatu. Jeśli tak, to miasto może partycypować w kosztach jej remontu bądź rozbudowy.

**Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** odpowiedział, że ulica o którą zapytał radny M. Walter jest powiatową, ale nie w całości. Pewne jej odcinki są w zarządzie miasta. Zauważył też, że Rada Dzielnicy nr VI bierze pod uwagę remont pewnego odcinka ul. Konfederackiej. Miało to być realizowane w 2020 roku. Niestety pod koniec roku z tego zadania przesunięto środki na ul. powiatowe - m.in. ul. Pogodna – wzdłuż parku przy ul. Bandurskiego), dlatego ta inwestycja w ubiegłym roku nie została wykonana. Rada Dzielnicy ma świadomość potrzeby remontu ul. Konfederackiej jednak priorytetem dla niej jest dokończenie ul. Skarbowskiego.

*Po zapoznaniu się z wnioskiem w/w Wspólnot Mieszkaniowych Komisja Infrastruktury Technicznej zdecydowała, że niniejsze pismo rozpatrzy na kolejnym posiedzeniu po zasięgnięciu opinii Rady Dzielnicy Nr VI.*

- 2) **Burmistrz Miasta Waldemar Paluch** zapoznał członków Komisji z informacją złożoną przez Starostwo Powiatu odnośnie inwestycji w 2021 roku na terenie Gminy Miejskiej Jarosław. Pan Starosta w przesłanym piśmie nawiązując do podjętej przez Radę Miasta Uchwały z dnia 29 stycznia b.r. zaakceptował przedstawione propozycje inwestycji tj. remontu ulic powiatowych na terenie Jarosławia wg załączonego wykazu ulic. Starosta Jarosławski poinformował, że ze względu na brak rozwiązań odprowadzenia wód opadowych ul. Stawki, Batalionów Chłopskich zostaną opracowane dokumentacje na odwodnienie w/w ulic. Tak więc na początku na te dwie ulice będzie przygotowywana dokumentacja przez co zwiększą się koszty. Najprawdopodobniej uda się to zrobić jeszcze w tym roku. Jednocześnie Pan Starosta proponuje w ujęciu w planie pomocy finansowej dla powiatu jarosławskiego na rok 2021 wykonanie dodatkowych przebudów:

- ul Fredry na długości 200 m o wartości 350 000 zł - Dzielnica Nr I

- ul. Zwierzyniecka na długości 240 m o wartości 300 000 zł - Dzielnica Nr I
- ul. Bandurskiego na długości 400 m o wartości 400 000 zł - Dzielnica Nr VI
- opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę chodnika przy ul Kościuszki o wartości ok. 60 000 zł - Dzielnica Nr VI.

Pan Starosta chciałby jeszcze dodatkowo wykonać inne inwestycje i w związku z tym prosi jeszcze o wsparcie.

.....  
Ustalenia i wnioski z posiedzenia Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia z dnia **23 kwietnia 2021 r.** – stanowią załącznik do niniejszego protokołu.  
.....

W związku z wyczerpaniem porządku obrad **prowadzący obrady Komisji Infrastruktury Technicznej Rady Miasta Jarosławia Marcin Nazarewicz** o godz.13<sup>00</sup> dokonał zamknięcia posiedzenia Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

*Przewodnicząca Komisji Infrastruktury Technicznej  
Rady Miasta Jarosławia*

  
**mgr inż. Marcin Nazarewicz**

*Protokół sporządziła:  
mgr Marta Maziarka  
inspektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego*