

7

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 14 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022.559) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 1** jako działki:

- 1) nr **244/2** o powierzchni 0,7426 ha,
- 2) nr **247** o powierzchni 0,2565 ha.

z przeznaczeniem na uprawy rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesława Pirożek

KADUCA PRAWNY

Maria Drabik
Kz(P) 122

SEKRETARZ MIASTA

mgr Magdalena Kapusta

Załącznik Nr 1 do uchwały
Rady Miasta Jarosław
z dnia 14 kwietnia 2022



B55A555A-FD17-4DF1-9A16-64B165538F7A. Projekt

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 1 jako działka nr 244/2 o powierzchni 0,7426 ha oraz działka nr 247 o powierzchni 0,2565 ha z przeznaczeniem na uprawy rolne.

W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia 3- letniej umowy przypadającym na dzień 03. 07. 2022 r., d dotychczasowy dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022.559) oraz art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899.), na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.



