

OA.0050.131.2022

**Zarządzenie Nr 131 /2022
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 12 kwietnia 2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o której mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr *Włodzisław Pirótek*

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 12.04 2022 r. do dnia 03.05.2022 r.)

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW
- PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	4	2390/2	0,0432 /część o pow. 0.0100/	PR1J/00106428/3	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 2390/2 w planu zagospodarowania przestrzennego ma zapis teren zabudowy usługowej	Nieruchomość położona u zbiegu ulic Opolska-Spytka z Jarosławia przeznaczona pod usługi	15,00 zł za 1m² /miesięcznie Czynsz płatny do dnia 10 każdego kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej
2	2	1225	0,7135 /część o pow. 0,0200/	PR1J/00061027/4	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 1225 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona pod odwiert gazowy	2,00zł za 1 m² rocznie Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej
3	2	1005 1007/2 1007/1	0,1396 0,2349 część 156/520 0,0147	PRJ/00098794/9 PR1J/00061027/4	Teren obejmujący działkę oznaczoną numerem ewidencji gruntów 1005, 1007/2, 1007/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne	750,00zł za ha rocznie Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarcze Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia Rynek 1, piętro III pokój nr 31, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 8729.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCĄ BURMISTRZA
mgr. Włodzisław Pirożek