

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 16 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2022.559) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2021. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni (8,50 m²) ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 2429 o powierzchni 0,1070 ha przeznaczona na usytuowanie pojemników na odpady komunalne.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

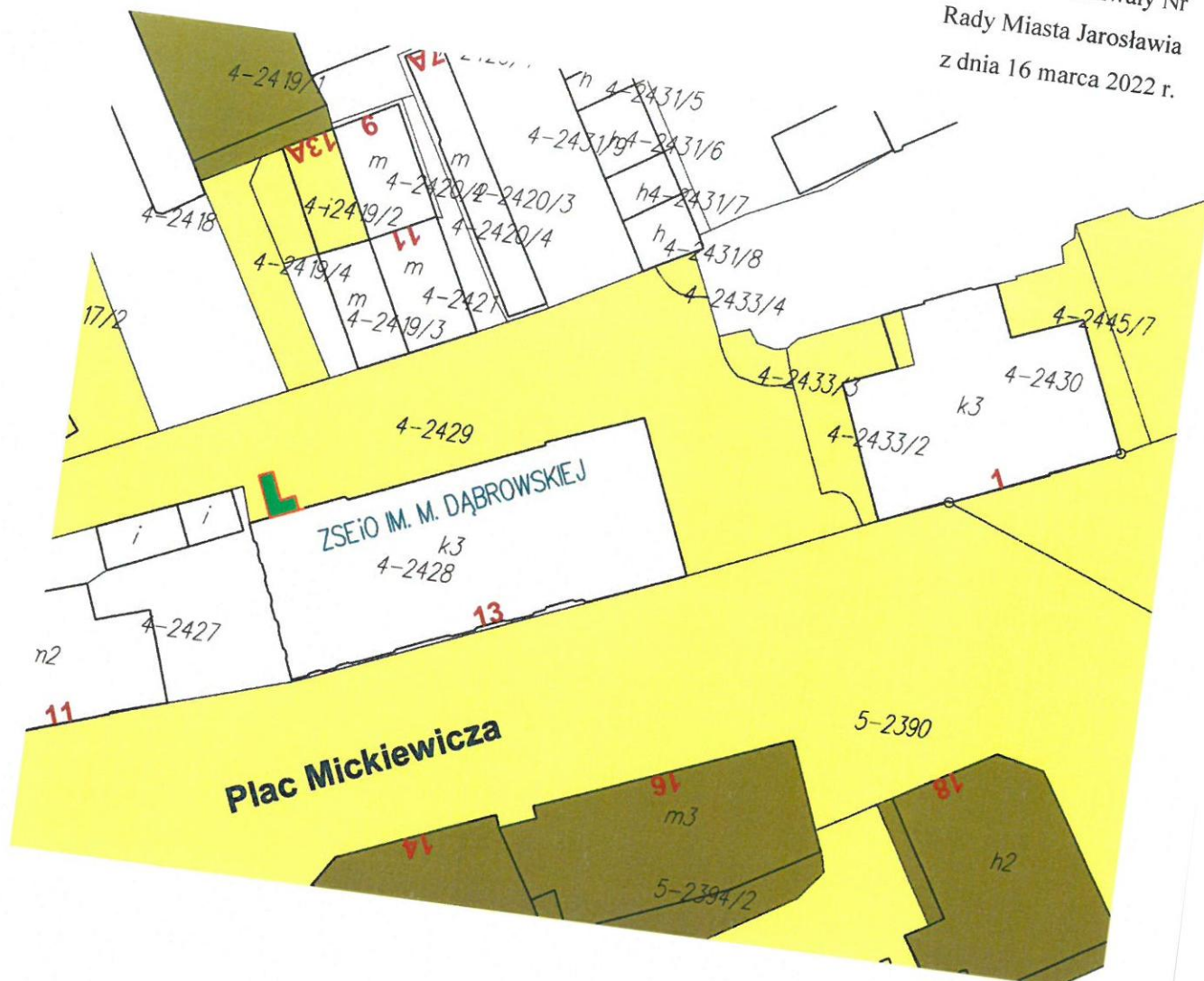
z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Rada Prawny
mgr Mariusz Prychocin
RZ-P-155

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Kapusta
mgr Magdalena Kapusta

DYREKTOR
Gospodarki Nieruchomościami

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 16 marca 2022 r.



z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona przy Zespole Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Jarosławiu, ul. Mickiewicza 13, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 2429 o pow. 0,1070 ha.

Na część nieruchomości o powierzchni 8.50 m² Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Jarosławiu posiada 3 letnią umowę dzierżawy z przeznaczeniem na usytuowanie pojemników na odpady komunalne. Termin zakończenia umowy przypada na dzień 30. 04. 2022 r.

Zespół Szkół Ekonomicznych i Ogólnokształcących im. Marii Dąbrowskiej w Jarosławiu zwrócił się ponownie z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy na czas nieoznaczony. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2022.559.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021. 1899z późn. zm.) na zawarcie kolejnej umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Surzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Mieniem Komunalnym i Działalnością