

19

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 26 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zgody na wynajem lokalu użytkowego oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020. 713 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. 2020 . 1990 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o pow. 78,44 m<sup>2</sup> składającego się z dwóch pomieszczeń w parterze budynku Rynek Nr 6 zlokalizowanego na działce nr ewid. gr. 2440/2 ( obręb 4) o pow. 0,1381 ha stanowiącej własność Gminy Miejskiej Jarosław objętej księgą wieczystą PR1J/00000003/5.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*mgr Wiesław Pirożek*

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Dr Dariusz Tracz*

z up. BURMISTRZA  
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska

Id: DBEF6130-9892-4050-A246-69A359EA47EA. Projekt

## UZASADNIENIE

Lokal mieszczący się w budynku Rynek 6 został przystosowany przez obecnych najemców i za własne środki do prowadzenia działalności gastronomicznej. Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym i art. 37 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na zawarcie kolejnych umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wynajem i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Z uwagi, iż termin dzierżawy upłynął, aby wydzierżawić na kolejne lata niezbędna jest zgoda Rady.

z up. BURMISTRZA  
mgr Grzegorz Strzelec

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska