

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA**

z dnia 20 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020. 713 z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020. 1990 z późn. zm..) Rada Miasta Jarosławia uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0015 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 4** jako działka nr **2893** o powierzchni 0,5347 ha pod istniejącym garażem o konstrukcji stalowej.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Rada Miasta Jarosławia
mgr Marcin Pyszczon
PL-19-155

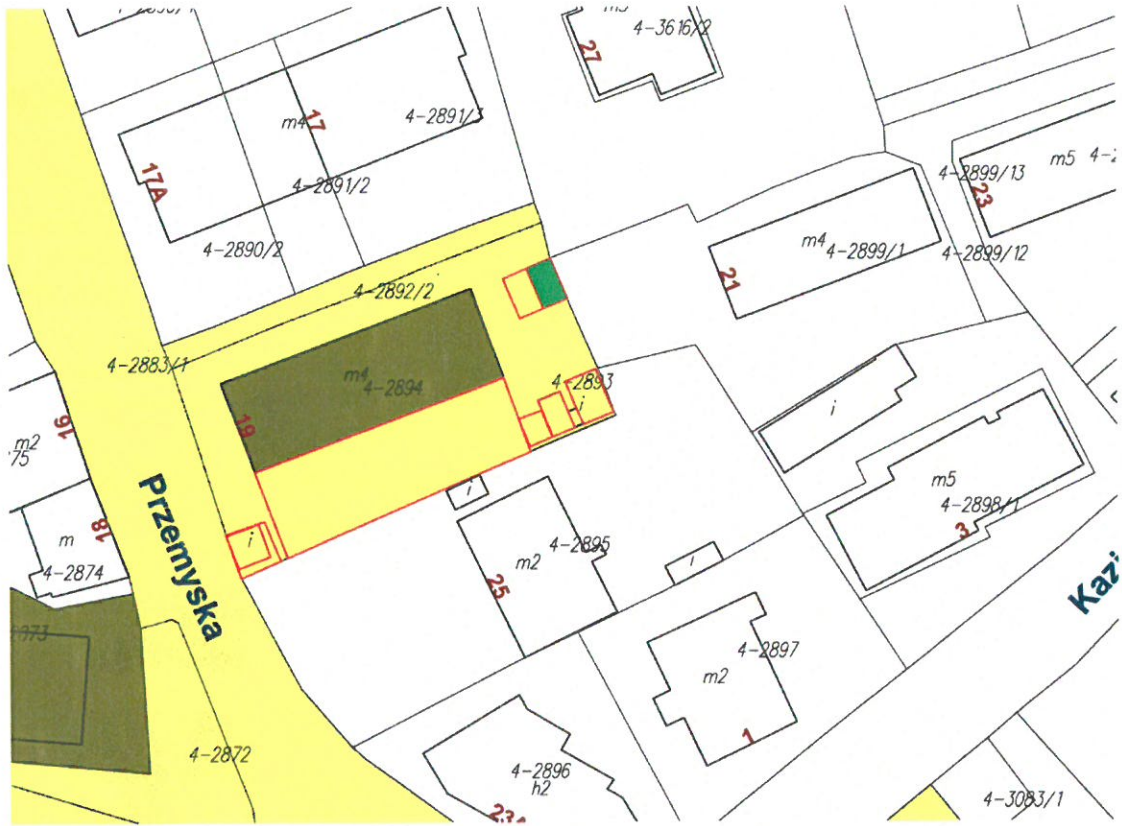
z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Dariusz Tracz

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Miasta Jarosławia

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 20 maja 2021 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ulicy Przemyskiej w Jarosławiu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 2893 o pow. 0,0969 ha, zabudowanej w części garażami tymczasowymi.

Dzierżawca, który posiada umowę dzierżawy na czas nieoznaczony, na część nieruchomości (0,0015 ha) zabudowanej garażem stalowym, zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o rozwiązanie umowy dzierżawy z uwagi na zbycie garażu.

Osoba która nabyła garaż, zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy na ww. część działki.

Zgodnie z art 18 ust.2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, na zawarcie kolejnej umowy, umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska

