

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JAROSŁAWIA

z dnia 20 maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020. 713z późn. zm.) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020. 1990 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0022 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 4** jako działka nr 1693/91 o powierzchni 0,1065 ha pod istniejącym garażem.
- § 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

ZASTĘPCA BURMISTRZA
dr Dariusz Tracz

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Jarosławia
z dnia 20 maja 2021 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej przy ul. Księdza Jakuba Makary w Jarosławiu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 1693/91 o pow. 0,1065 ha, na której usytuowane są dwa szeregi garaży konstrukcji stalowej.

Dzierżawca posiadający umowę dzierżawy na czas nieoznaczony na część nieruchomości (o pow. 0,0022 ha) zabudowanej garażem stalowym zmarł. Rodzina zmarłego zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie umowy dzierżawy z synem zmarłego.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2020.713 z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020. 1990 z późn. zm.), na zawarcie kolejnej umowy wymagana jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska

