

**Zarządzenie Nr 89/2022
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 15 marca 2022 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierżawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 17.03. 2022 r. do dnia 07. 04. 2022 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW
- PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi	
1	3	1529	0,0278		Nieruchomość będąca w posiadaniu Gminy Miejskiej Jarosław	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości – 20 m ² położonej przy ul. Sanowej z przeznaczeniem na działalność handlową – sprzedaż rozsąd i kwiatów	1050,00 zł/ za cały okres dzierżawy. Czynsz płatny do 15.05.2022 r.	Umowy dzierżawy od 15.04.2022 r do 31.07.2022 r.
2	4	2364/5	0,0607	PR1J/00054102/2	Teren objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, oznaczony konturem – D-KP-3. Teren parkingów	Część nieruchomości o pow. 22,00 m ² położona przy ul. Świętojańskiej, zabudowana garażem tymczasowym	50,00/ miesięcznie. Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony	
3	1	1533	0,0833	PR1J/00078374/3	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Kolaniki przeznaczona na cele upraw rolnych	56,48/ rocznie. Czynsz płatny do 31.05.2022 r.	Umowa dzierżawy na okres trzech lat	

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego może być podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Wiesław Pirożek