

Zarządzenie Nr 25/2022
Burmistrza Miasta Jarosławia
z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia.

Działając na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Burmistrz Miasta Jarosławia zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wdzierzawienia nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o nieruchomościach o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Jarosławia. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz znajduje się w sekretariacie Urzędu (rejestr zarządzeń).

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

dr Dariusz Tytus

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni

(od dnia 01. 02. 2022 r. do dnia 22. 02. 2022 r.)

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW
- PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy – cena w PLN/netto	Uwagi
1	3	1626/2	0,1235	PR1J/00066950/8	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość w pobliżu ulicy Garbarze, przeznaczona na cele upraw rolnych	92,63/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
2	3	1251	0,6382	PR1J/00049062/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Okrzei, przeznaczona na cele upraw rolnych	329,19/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
3	3	1252	0,2215	PR1J/00040186/3	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Okrzei, przeznaczona na cele upraw rolnych	99,68/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
4	3	1161/4	0,0440	PR1J/00106602/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Okrzei, przeznaczona na cele upraw rolnych	19,80/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
5	3	1163/2	0,3392	PR1J/00106602/7	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Okrzei, przeznaczona na cele upraw rolnych	152,64/ rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
6	3	567	0,1315	PR1J/00107050/9	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w pobliżu ulicy Misztale przeznaczona na cele upraw rolnych	90,57/rocznie Czynsz płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony
7	5	1108/1 1109/9	0,0013 0,0005	PR1J/00052253/1	Teren nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomości położone przy ulicy Słowackiego zabudowane garażem murowanym	50,00 zł/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	umowa dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego może być podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

dr Dariusz Tracz